

Solton a Tamási Áron utcában, két utcára nyíló telek eladó!



Irányár:

8 500 000 Ft

6 672 Ft/m²

21 094 EUR

MNB köz. árf. 2025.06.03

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Solt

Eladó - Telek (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Tabajdi Yvette

Ingyanértékesítő, ingatlan vagyontekelő ★★

Tel.: +36 70 312 5817

E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu

Leírás:

Solt központjában a Tamási Áron utcában a kanális partján, eladó egy 1274 m²-es telek. A terület két utcára nyíló, teljesen körbe kerített. Víz, villany és csatorna közművel ellátott. Gáz mindkét utcáról elérhető.

- Két utcára nyíló nyeles telek
- Gáz az ingatlan előtt az utcában, mindkét oldalról
- Víz, villany, csatorna, ásott kút van
- 40%-ban beépíthető
- Szabadon álló építési móddal
- Belterületi, lakóövezeti besorolású

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! **Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

A **HOUSE36** kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani. Szolgáltatás ügyfeleink részére díjmentesek.

Műszaki adatok:

Telek altípus: Lakóövezeti

Tájéolás lakóingatlannál: D-NY

Közművek: Csatorna, Villany, Városi víz

Telek területe: 1274 m²

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 400 m

Bolt távolsága kb: 400 m

Iskola/óvoda távolsága: 2000 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Elhelyezkedés: lakóövezeti

Beépíthetőségi százalék: 40 %

Beépítési mód: szabadon álló

Bekerített-e a terület: igen

Közművek hol található: telken belül

Összközműves: nem

Elbontandó felépítmények a telken: elbontható

Külterületi: nem

TRT rendeltetési zóna: Lakóövezeti

Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon: Kivett udvar lakóház

8 500 000 Ft | Solt

Eladó - Telek (Projekt)

**Solton a Tamási Áron utcában, két utcára
nyíló telek eladó!**

Az Ön kapcsolattartója

Tabajdi Yvette

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyonértékelő ★ ★

Tel.: **+36 70 312 5817**E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu