

Eladó Takaros Ikerház Kecskeméten!



Irányár:

45 000 000 Ft

600 000 Ft/m²

111 218 EUR

MNB köz. ár. 2025.05.10

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Fricskáné Oltai Katalin

Vezető értékesítő★

Tel.: **+36 30 724 8695**

E-mail: katalin.oltai@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Mindszenti krt. közelében, eladó egy takaros ikerház garázzsal, lakható melléképülettel és nagy tároló helyiséggel!

Jellemzői:

- Telek mérete: 864 m²
- Lakótér: Főépület:- 75 m²(2 nagy szoba, tágas előtér, konyha étkezővel, fürdőszoba, külön WC, kamra)
- Melléképület: - 27 m²(teljesen felújított-1 szoba, konyha, fürdőszoba, kamra)
- Pince :27 m²
- Fedett tároló konyhával: 120 m²
- Téglá építésű
- Fa ill. műanyag nyílászárók, az ablakokon zsalugáter
- Garázs: 24 m²
- Rendezett, szép udvar gyümölcs fákkal
- Könnyű megközelítés
- A Mercedes gyár mindössze 3 km

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van vagy finanszírozási megoldást keres , hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház

Építési mód: Téglá

Fűtési mód: Cserépkályha, Gázfűtés (cirkó), Klíma

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Összközmű

Alapterület: 75 m²

Telek területe: 864 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 12 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1955

Felújítás éve: 2023

Pince van: Van

Pince területe: 27 m²

Esztétikai felújítások: Festés

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere, Fűtéskorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Melléképületek száma: 2 db

Melléképületek területe: 147 m²

Extrák: Klíma, Riasztó

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

45 000 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház

Eladó Takaros Ikerház Kecskeméten!

Az Ön kapcsolattartója
Fricskáné Oltai Katalin
 Vezető értékesítő ★
 Tel.: +36 30 724 8695
 E-mail: katalin.oltai@h36.hu



Alaprajz