

Solton a Tamási Áron utcában felújítandó ház eladó!



Irányár:

8 500 000 Ft121 429 Ft/m²

Energetika

21 008 EUR

MNB köz. árf. 2025.05.10

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Solt

Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Tabajdi Yvette

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★★

Tel.: +36 70 312 5817

E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu

Leírás:

Solt központjában a Tamási Áron utcában eladó, a kanális partján egy erősen felújítandó, vagy bontandó 70 m²-es családi ház.

A ház falazata vályog, de a magas elhelyezkedés miatt teljesen száraz. Sajnos hosszú ideje nem lett ráköltve így vagy jelentősebb ráfordítást, vagy bontást igényel az épület. Az 1274 m²-es telek körbekerített, két utcára nyíló. Víz, villany és csatorna közművel ellátott. Gáz mindkét utcáról elérhető.

- Fa nyílászárók
- Cserép fedés
- Fa földém
- Kályha fűtés
- Konyha nincs kialakítva
- Fürdőszoba van
- Beton és metlaci burkolatok

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! **Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

A **HOUSE36** kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani. Szolgáltatás ügyfeleink részére díjmentesek.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vályog**Fűtési mód:** Egyedi fűtési mód**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Csatorna, Villany, Városi víz**Alapterület:** 70 m²**Telek területe:** 1274 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1861**Felújítás éve:** 2008**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Festés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 400 m**Bolt távolsága kb:** 400 m**Iskola/óvoda távolsága:** 2000 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

8 500 000 Ft | Solt

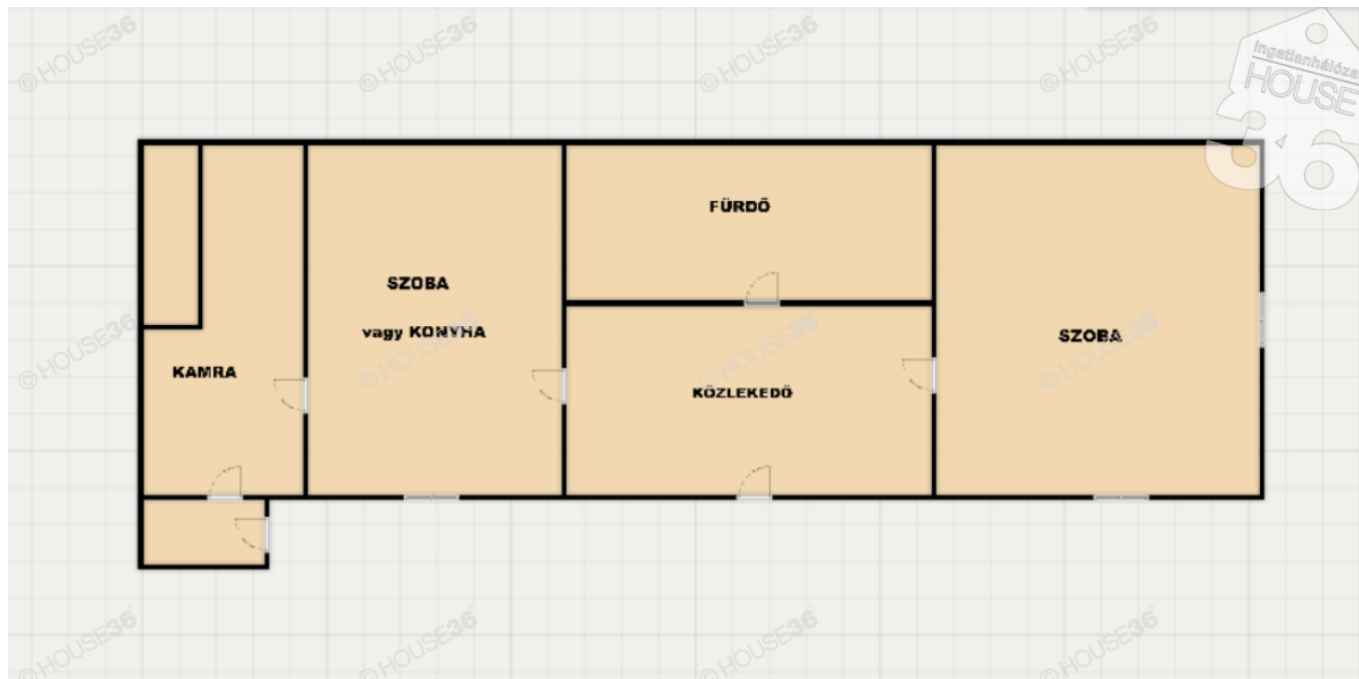
Eladó - Ház (Projekt)

Solton a Tamási Áron utcában felújítandó ház eladó!

Az Ön kapcsolattartója

Tabajdi Yvette

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★ ★

Tel.: **+36 70 312 5817**E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu**Alaprajz**