

Belvároshoz közeli családi ház 3 szinten, dupla garázzsal!



Irányár:

83 900 000 Ft

381 364 Ft/m²

214 880 EUR

MNB köz. ár. 2025.10.16

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Bagó Diána

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten, a Batthyány u.-hoz közel, 536 m²-es telken, 3 szinten, 220 m²-es, nappali + 3 szobás, nagyon jó állapotú családi ház, dupla garázzsal eladó! 2018-ban fejeződött be az építkezés.

Tudnivalók:

- teljesen intim, körbekerített kert
- szintenként 90 m²
- pincszinten mosókonyha, kazánház, tárolók, buli szoba
- 40 m²-es dupla garázs elektromos kapuval
- 38-as Porotherm téglafalazat
- 30 m²-es burkolt terasz
- egyedi gázcirkó fűtés(Junkers kazán),vegyestüzelés
- 2 fürdő, 3 wc
- 380 és 220 V
- riasztó
- 150 m² térkő az udvarban
- fa nyílászárók
- egyedi konyhabútor Whirlpool gépekkel
- fűtő kút (40 m)
- hajópadló, kőburkolat

Nagy, élhető terek jellemzik ezt a házat!

Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!

Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

Ha az ingatlan vásárláshoz el kell adnia meglévő ingatlanát, keressen bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 8 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Vegyestüzelésű kazán

Ingtalan állapota: Újszerű

Parkolási lehetőségek: Dupla garázs

Közművek: Összközmű

Alapterület: 220 m²

Telek területe: 536 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 30 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 2018

Pince van: Van

Pince területe: 90 m²

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 20 cm

Tetőtér beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Fa

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 40 m²

Extrák: Riasztó, Elektromos garázskapu

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

Ingtalan tulajdoni helyzete: Saját

83 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Ház**Belvároshoz közeli családi ház 3 szinten,
dupla garázzsal!**

Az Ön kapcsolattartója

Bagó Diána

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu



Alaprajz