

Csendes, jó levegőjű környéken!



Irányár:

35 500 000 Ft

441 378 Ft/m²

91 300 EUR

MNB köz. árf. 2025.10.03

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Jakabszállás

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Kollerné Rádi Valéria
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 421 1201
 E-mail: valeria.kollerne@h36.hu

Leírás:

Jakabszálláson eladóvá vált, Kecskeméttől 16 km-re, 869 m²-es telken elhelyezkedő, 3 szobás, 80,43 m²-es, részben felújított családi ház.
 A házhoz tartozik kettő garázs és egy dupla gépkocsi beálló, valamint ól és egy kültéri WC.
 A terület teljesen körbe kerített, rendezett utcában található az ingatlan.
 Rövid időn belül költözhető. Vegyes falazat, de beton alappal rendelkező ház!
 3 tágas szoba (parkettás)
 nagy konyha
 fürdő, WC
 spejz
 gardrób szoba
 fedett nagy terasz
 kazánház, vegyes tüzelésű kazánnal, puffertartállyal.
 Gáz bekötve!
 2 db klíma is biztosítja a fűtést, illetve hűtést.
 Részben cserélt burkolatok.
 Cserélt villanyvezetékek!
 Ipari áram bekötve!
 5-8 perc sétára minden megtalálható: -boltok -iskola, óvoda -buszmegálló -házi orvos, fogorvos -könyvtár.
 Kiskunfélegyháza 15 perc, Kecskemét, Kiskunfélegyháza 15-20 perc, jó a tömegközlekedés mindkét városba.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
 A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlanról kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.
 Szolgáltatás ügyfeleink részére díjmentesek.
 Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Vegyestüzelésű kazán, Klíma

Ingatlan állapota: R.felújított

Tájolás lakóingatlanál: NY

Parkolási lehetőségek: Garázs, Dupla garázs, Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű, Csatorna, Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőkút

Energetikai besorolás: H

Alapterület: 80.43 m²

Telek területe: 869 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 18 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1972

Felújítás éve: 2021

Pince van: ---

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócseré

Tetőfedés anyaga: Pala

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Melléképületek száma: 3 db

Melléképületek területe: 100 m²

Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos kapu

Közvilágítás: Van

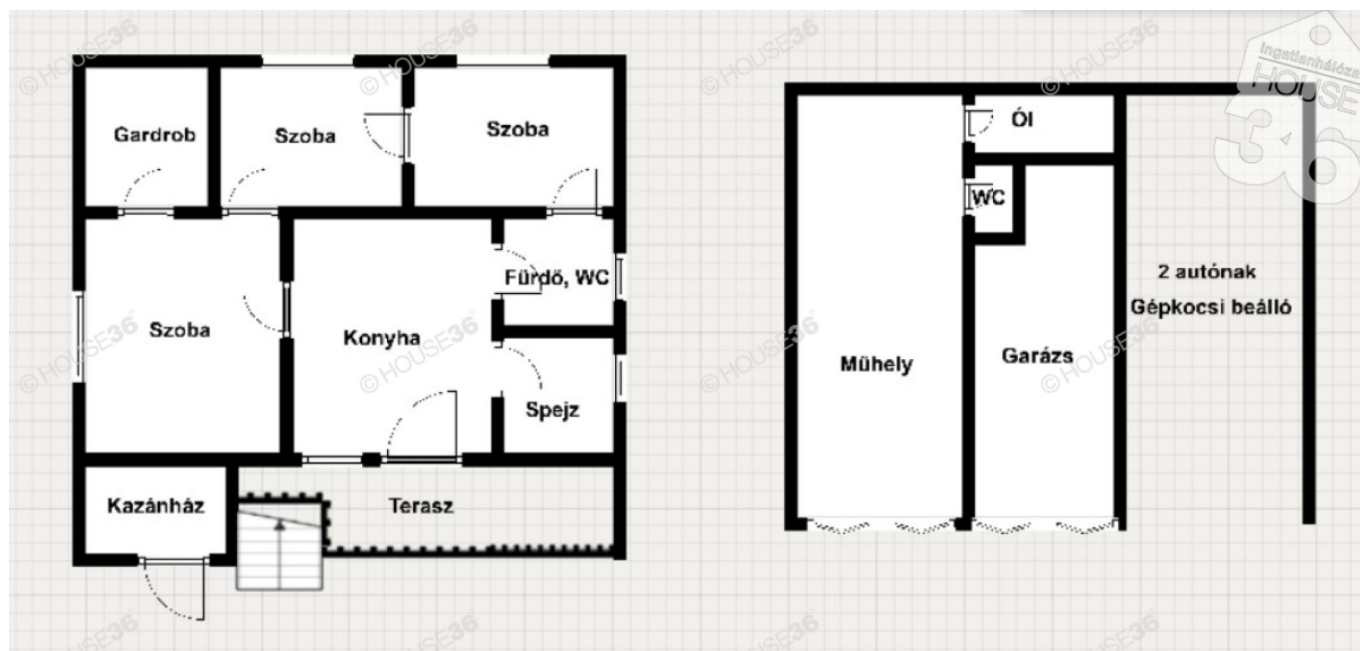
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

35 500 000 Ft | Jakabszállás

Eladó - Ház

Csendes, jó levegőjű környéken!

Az Ön kapcsolattartója
Kollerné Rádi Valéria
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 421 1201**
E-mail: valeria.kollerne@h36.hu



Alaprajz