

Kihagyhatatlan ajánlat Nagykőrösön!



Irányár:

37 990 000 Ft

379 900 Ft/m²

Energetika

93 895 EUR

MNB köz. ár. 2025.05.07

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nagykőrös

Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Koós Krisztián

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 421 1214

E-mail: krisztian.koos@h36.hu

Leírás:

Nagykőrösön egy első emeleti 80 m² (bruttó 100 m²) hasznos alapterületű lakás, különálló lépcsőházzal eladó. Egy zsákutca végén zöld övezet határán helyezkedik el, aminek köszönhetően nyugodt és csendes a környezete. A társasház 2022-ben kapott lakhatási engedélyt. A nyílászárók műanyagok és három rétegű üvegezéssel vannak ellátva. A fűtést kondenzációs kazán és egy klíma biztosítja.

- nappali 46 m²
- 2 külön szoba, melyek 15 m²-sek
- konyha 8,84 m²
- fürdő 6,65 m²

Kiváló lehetőség Kecskeméttől 15 percre!

Figyelem, az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENES!

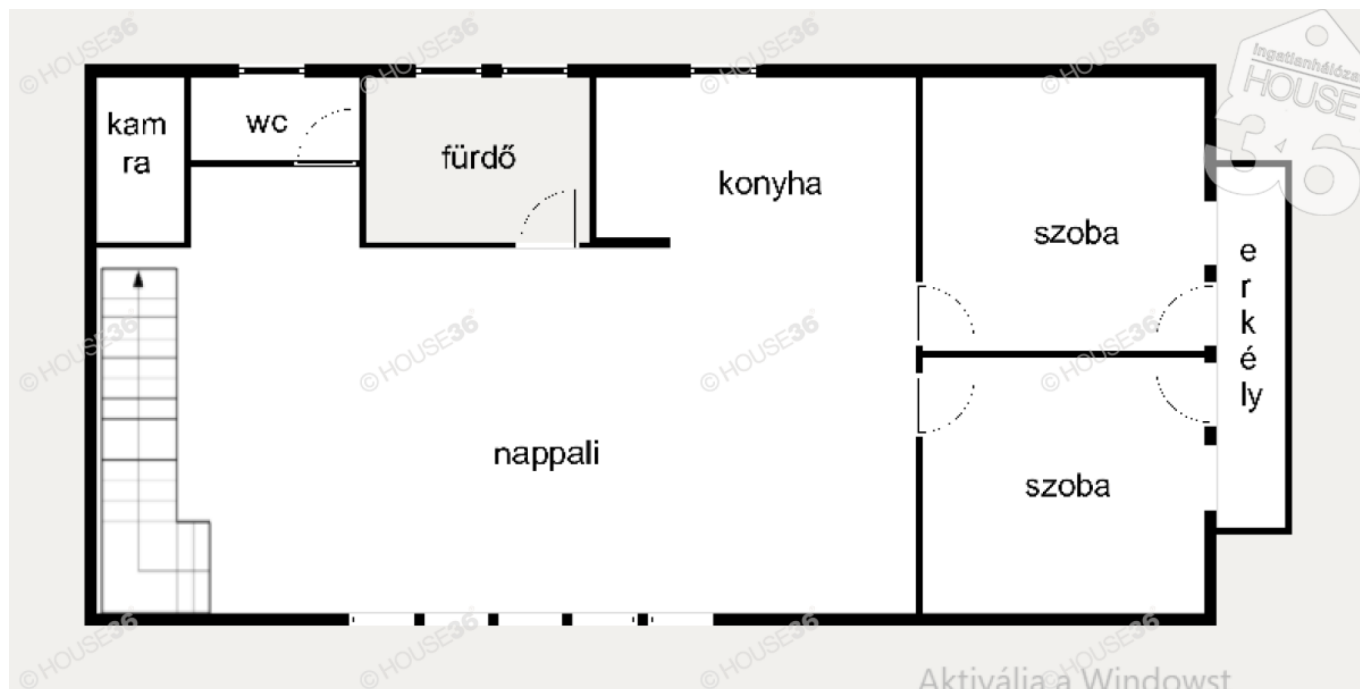
Amennyiben az ingatlan megvásárlásához el szeretné adni jelenleg meglévő ingatlanát, ennek lebonyolításában is állok rendelkezésére!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 14 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Újszerű**Tájéolás lakóingatlanál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Társasházban lévő em. száma:** 2**Emelet:** 1**Alapterület:** 100 m²**Telek területe:** 852 m²**Erkély:** nem**Erkélyek területe:** 4 m²**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2022**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Épületben lakások száma:** 2 db**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** 5000**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Bolt távolsága kb:** 200 m**Iskola/óvoda távolsága:** 800 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

37 990 000 Ft | Nagykőrös | Eladó - Lakás**Kihagyhatatlan ajánlat Nagykőrösön!**

Az Ön kapcsolattartója
Koós Krisztián
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 421 1214**
E-mail: krisztian.koos@h36.hu



Alaprajz