

KISKÖRÖS KERTVÁROSI ÖVEZETÉBEN KÉT SZINTES, NÉGY SZOBÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!



Irányár:

42 000 000 Ft

355 932 Ft/m²

107 925 EUR

MNB köz. árf. 2026.03.27

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskőrös

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Dr. Szabó Gyula

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 772 6050

E-mail: gyula.szabo@h36.hu

Leírás:

Kiskőrös csendes, kertvárosi részén, 802 m² telekterületen 1977-ben épült, 118 m²-es, 4 szobás, felújítandó családi ház eladó!

A lakóépület fűtését gáz- és vegyes tüzelésű kazánokkal üzemeltethető központi fűtés biztosítja.

Az alsó szinten 57 m²-es pince, garázs, kazánház, és 22 m²-es, zuhanyzóval ellátott külön helyiség (nyári konyha) található.

A betonfödém alapzatú, megerősített tetőszerkezetű, 110 m²-es, erkélyes padlástér beépíthető.

A kb. 40 m²-es melléképületben garázs és tároló nyertek elhelyezést.

Főbb jellemzők:

- telek: 802 m²;
- lakóterület: 118 m²;
- erkélyes padlástér: 110 m²;
- zuhanyzóval ellátott külön helyiség (nyári konyha): 22 m²;
- központi fűtés: gáz- és vegyes tüzelésű kazánok;
- 2 garázs;
- pince: 57 m²;
- melléképület: kb. 40 m².

Figyelem! Az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: Jó

Tájolás lakóingatlannál: D-K

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Alapterület: 118 m²Telek területe: 802 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 4 m²Terasz(ok) területe: 7 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1977

Pince van: Van

Pince területe: 57 m²

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Fa, Redőnyökkel ellátva

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 40 m²

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 1000 m

Bolt távolsága kb: 500 m

Iskola/óvoda távolsága: 1000 m

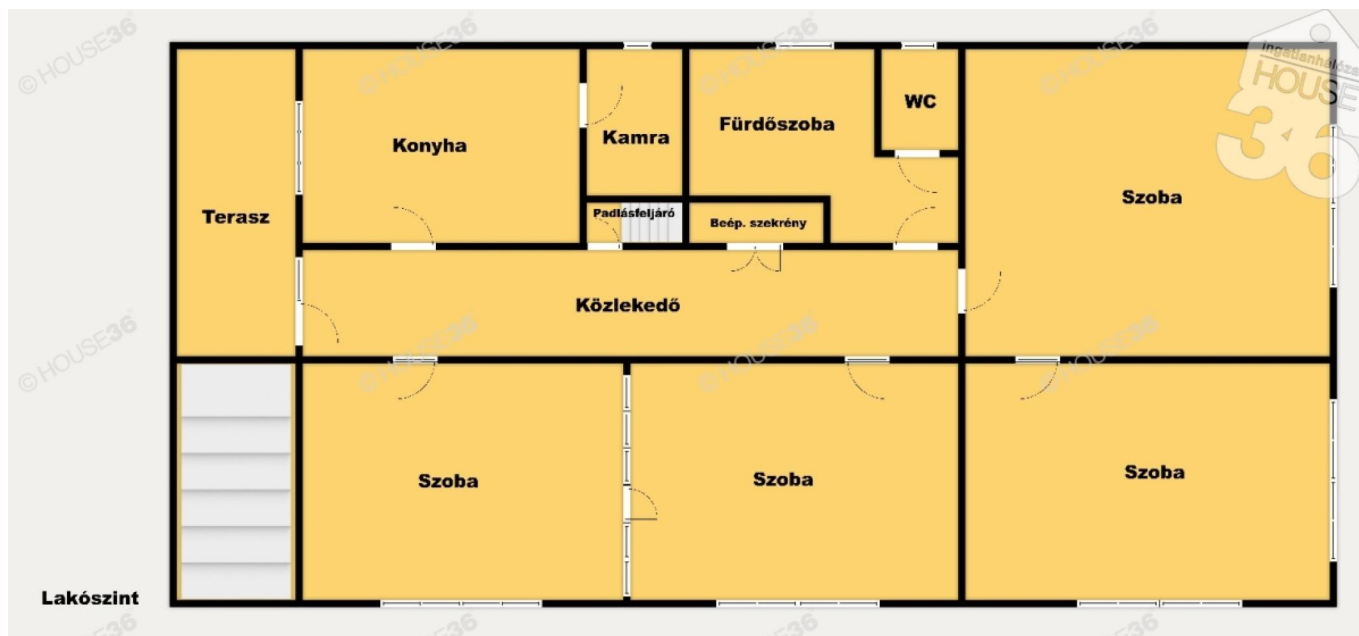
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

42 000 000 Ft | Kiskőrös

Eladó - Ház

KISKŐRÖS KERTVÁROSI ÖVEZETÉBEN KÉT SZINTES, NÉGY SZOBÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

Az Ön kapcsolattartója
Dr. Szabó Gyula
Ingatlanértékesítő
Tel.: +36 70 772 6050
E-mail: gyula.szabo@h36.hu



Alaprajz