

Gátéron családi ház eladó!



Irányár:

22 500 000 Ft

375 000 Ft/m²

Energetika

55 609 EUR

MNB köz. árf. 2025.05.10

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Gátér

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Márki Anita

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 341 8655

E-mail: anita.marki@h36.hu

Leírás:

Gátér egyik legkedveltebb utcájában eladó, 60 m²-es, kétszobás, azonnal költözhető családi ház.

Főbb jellemzők:

- 60 m²-es lakótér
- 2160 m²-es telek, ahol bőven jut hely a kertészkedésre, vagy akár saját gazdaságnak is
- gázfűtés, energiatakarékos klíma
- vegyes falazat
- melléképületek, amelyek alkalmasak tárolásra, műhelynek
- tusolós fürdőszoba
- szobákban laminált parketta
- 2 fűtő kút

Miért különleges ez az ingatlan?

A telek mérete páratlan, a ház elhelyezkedése ideális, csendes barátságos környék. Kiskunfélegyháza 10 km-re található.

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését illetve eladó vagy kiadó ingatlan van forduljon hozzám bizalommal.

A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni. Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vályog

Fűtési mód: Héra/konvektor, Klíma

Ingatlan állapota: Folyamatosan karbantartott

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Alapterület: 60 m²Telek területe: 2162 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1960

Felújítás éve: 2015

Pince van: Nincs

Esztétikai felújítások: Fürdőszoba felújítás

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere, Tetőcsere

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 25 m²

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 300 m

Iskola/óvoda távolsága: 350 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

22 500 000 Ft | Gátér

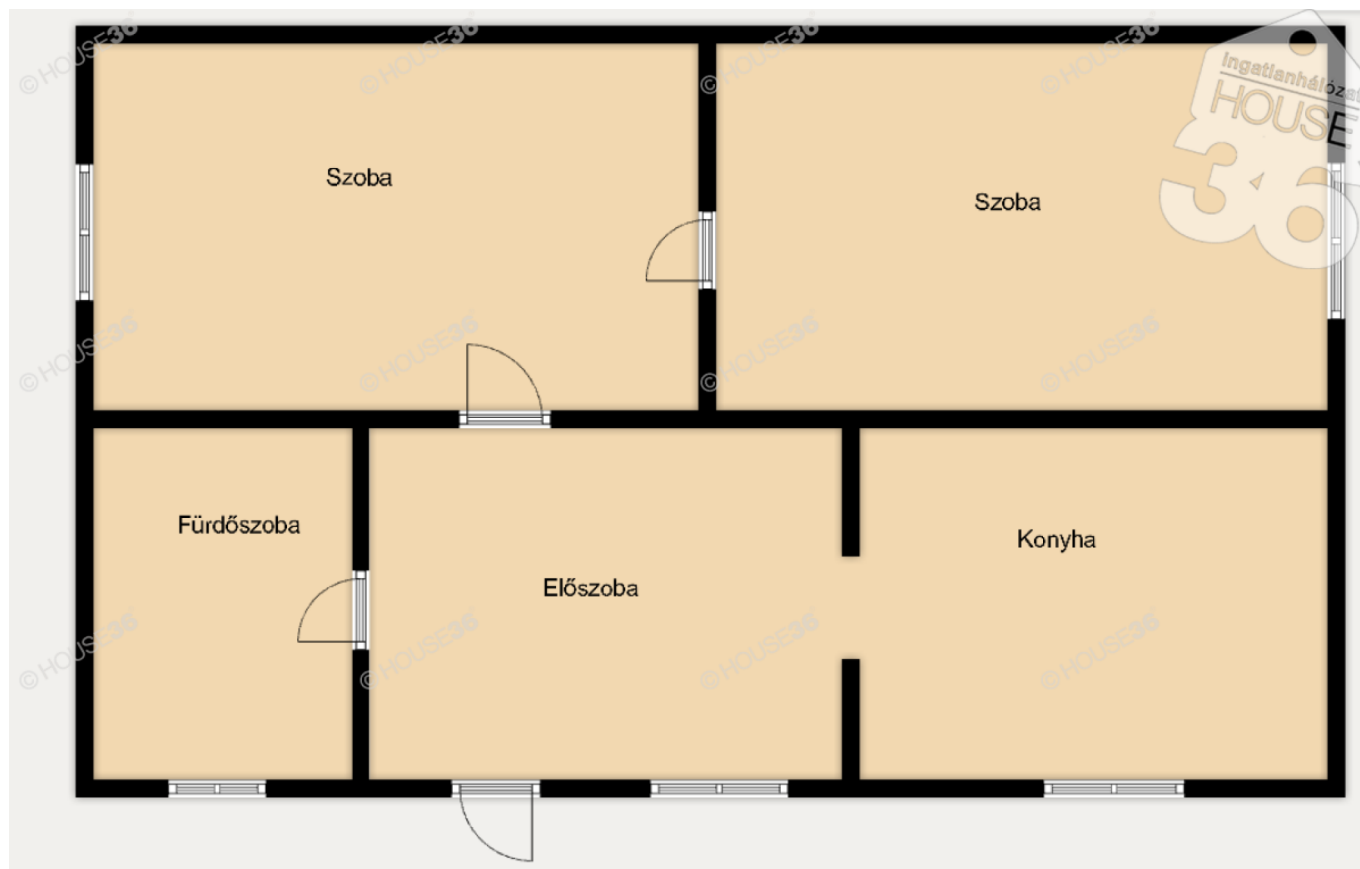
Eladó - Ház

Gátéron családi ház eladó!

Az Ön kapcsolattartója

Márki Anita

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: **+36 30 341 8655**E-mail: anita.marki@h36.hu

Alaprajz