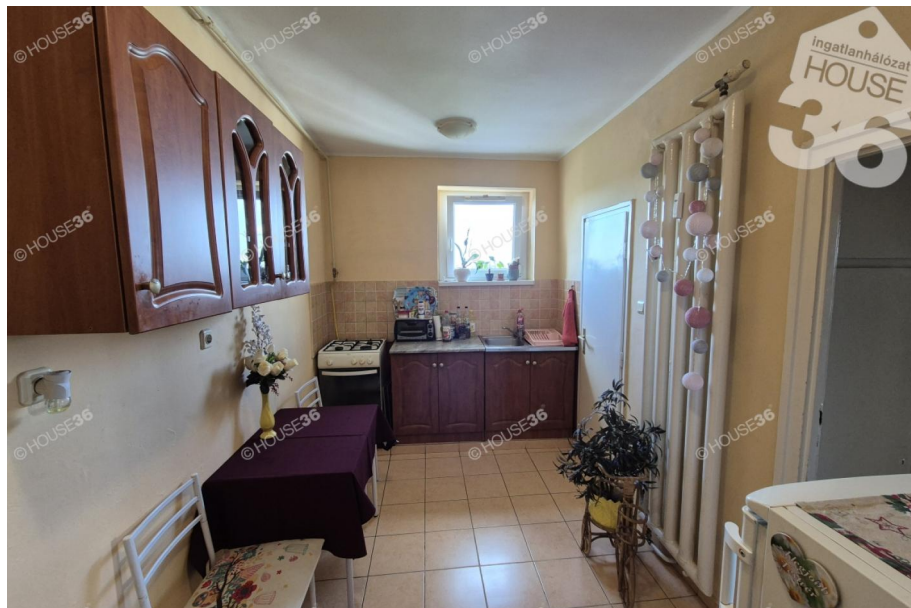


Eladó lakás belváros közelében!



Irányár:

34 900 000 Ft

646 296 Ft/m²

Energetika

89 019 EUR

MNB köz. árf. 2025.10.14

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója
Horváthné Lovas Ildikó
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 421 1217**
E-mail: ildiko.horvath-lovas@h36.hu

Leírás:

Eladóvá vált Kecskeméten, belváros közeli, kétszobás, erkélyes, liftes, téglalakás, magaslati, tiszta, 9.emeleti levegővel, szmogmentesen.

2013-ban felújított, műanyag nyílászárók, burkolatcsere, kis konyha felújítás.

Főbb jellemzői:

- 54 m²-es lakás
- két szoba
- konyha
- konyhából nyíló kis kamra
- fürdőszoba, wc
- liftes társasház
- 7 m²-es erkély
- távhő egyedi mérővel
- homlokzat és födém szigetelt

Az egyik szobából a másikba át lehet járni ha valaki úgy alakítja, opcionális, jelenleg szekrény van az ajtó egyik oldalán.

Közelben van minden, posta, élelmiszerbolt, busz, iskola, óvoda. Jó választás akár első lakásnak, akár befektetésnek, kiadásra.

Figyelem, az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem vállalunk.

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól. A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESSEK!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglal

Építési mód: Téglal

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Távfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 9

Emelet: 9

Alapterület: 54 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 7 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1980

Felújítás éve: 2013

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere, Szigetelés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 10 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Lift: Van

Épületben lakások száma: 37 db

Saját tároló: Van

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 200 m

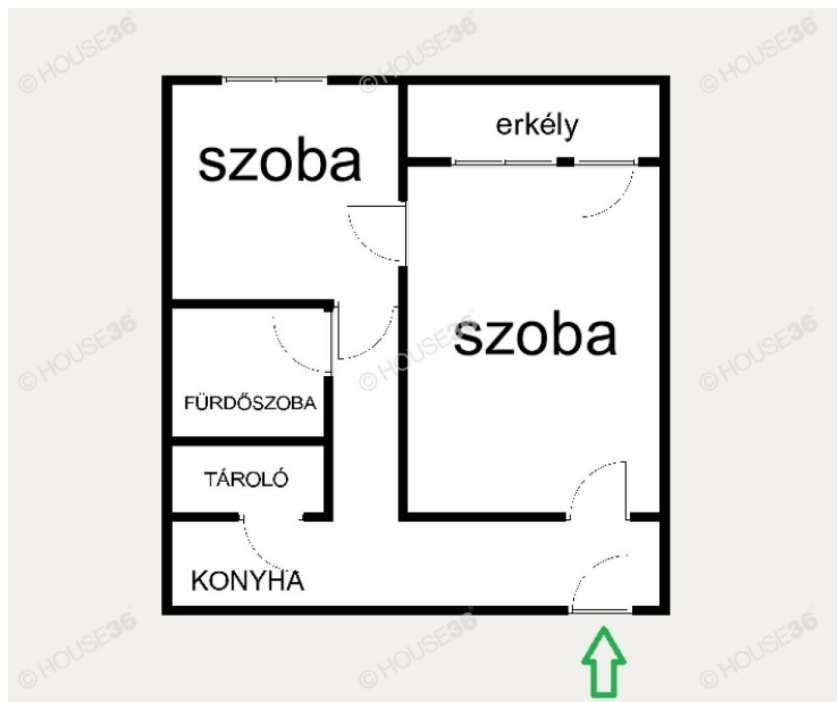
Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

34 900 000 Ft | Kecskemét | Eladó - Lakás**Eladó lakás belváros közelében!**

Az Ön kapcsolattartója
Horváthné Lovas Ildikó
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 421 1217**
E-mail: ildiko.horvath-lovas@h36.hu



Alaprajz