

KISKÖRÖSÖN, 115 m²-es, 4 SZOBÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!



Irányár:

25 000 000 Ft

217 391 Ft/m²

61 976 EUR

MNB köz. ár. 2025.05.24

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskörös

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Farkas László

Vezető értékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★★★★★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu

Leírás:

Kiskörösön a Rákóczi utcában, belvároshoz közeli részen, 1358 m²-es telekterületen elhelyezkedő, 4 szobás, felújítandó családi ház ELADÓ!

Tégla alap, vályog falazat, műanyag és fa nyílászárók, vegyes tüzelésű kazánnal üzemeltetett központi fűtésrendszer.

Az ingatlan részét képezi egy több helyiségből álló kb.: 75 m²-es különálló melléképület, valamint egy fedett kocsibeálló is.

Az ingatlan jó elhelyezkedése és a területének a méretei alapján, akár építési teleknek is megfelelő lehet.

Főbb jellemzők:

- 1358 m²-es telekterület, jó elhelyezkedés.
- Felújítandó kb.: 115 m²-es lakóterülettel rendelkező, 4 szobás családi ház.
- Tégla alap, vályog falazat.
- Műanyag és fa nyílászárók, központi fűtésrendszer (vegyes tüzelésű kazán).
- Kb.: 75 m²-es különálló melléképület, ipari áram.

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó, vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: R.felújított

Parkolási lehetőségek: Garázs, Fedett gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Alapterület: 115 m²

Telek területe: 1358 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Felújítás éve: 2010

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatsere, Fürdőszoba felújítás

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Fűtésekszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag

Melléképületek száma: 2 db

Melléképületek területe: 100 m²

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 500 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 500 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

25 000 000 Ft | Kiskőrös

Eladó - Ház

**KISKŐRÖSÖN, 115 m²-es, 4 SZOBÁS
CSALÁDI HÁZ ELADÓ!**

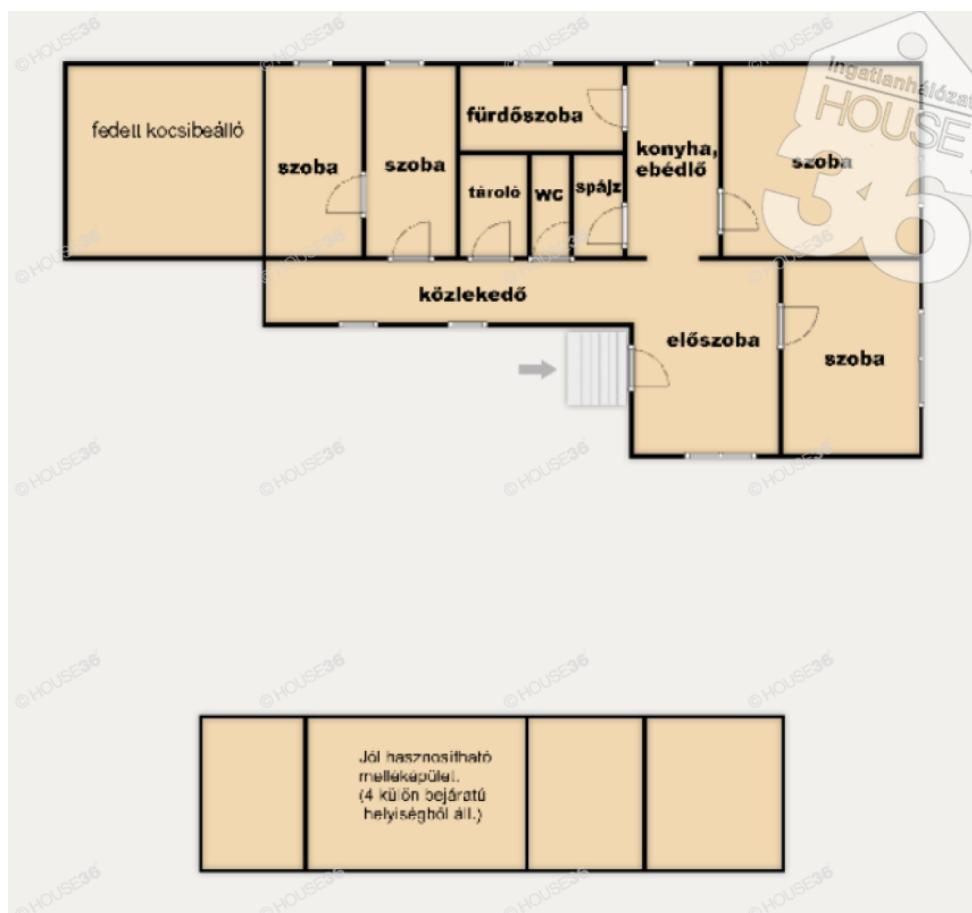
Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu



Alaprajz