

Új építésű - 2 hálószoba + nappalis, tetőteraszos, II. emeleti lakás!



Irányár:

49 900 000 Ft

870 703 Ft/m²

123 454 EUR

MNB köz. ár. 2025.04.30

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Lajos Zoltán

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu

Leírás:

Eladó Kiskunfélegyháza belvárosában, 61.82 m²-es, 2 hálószoba + nappalis, új építésű, második emeleti lakás!

- Prémium műszaki tartalom
- Egyedi gázcirkó fűtés, padlófűtés
- Hűtő-fűtő klíma
- Választható burkolatok
- 12 lakásos kis társasház a belvárosban, 200 méteren belül piac, buszmegálló, bevásárlási lehetőség
- 57.31 m² lakrész + 9 m² tetőterasz
- Rugalmas fizetési lehetőség 20 % induló részlettel!

Kulcsrakész átadás 2026.IV. negyedév

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal ! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek !

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült. Pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 2

Emelet: 2

Alapterület: 57.31 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 9.2 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2026

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Iskola/óvoda távolsága: 200 m

Közüvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

49 900 000 Ft | Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)

**Új építésű - 2 hálószoba + nappalis,
tetőteraszos, II. emeleti lakás!**



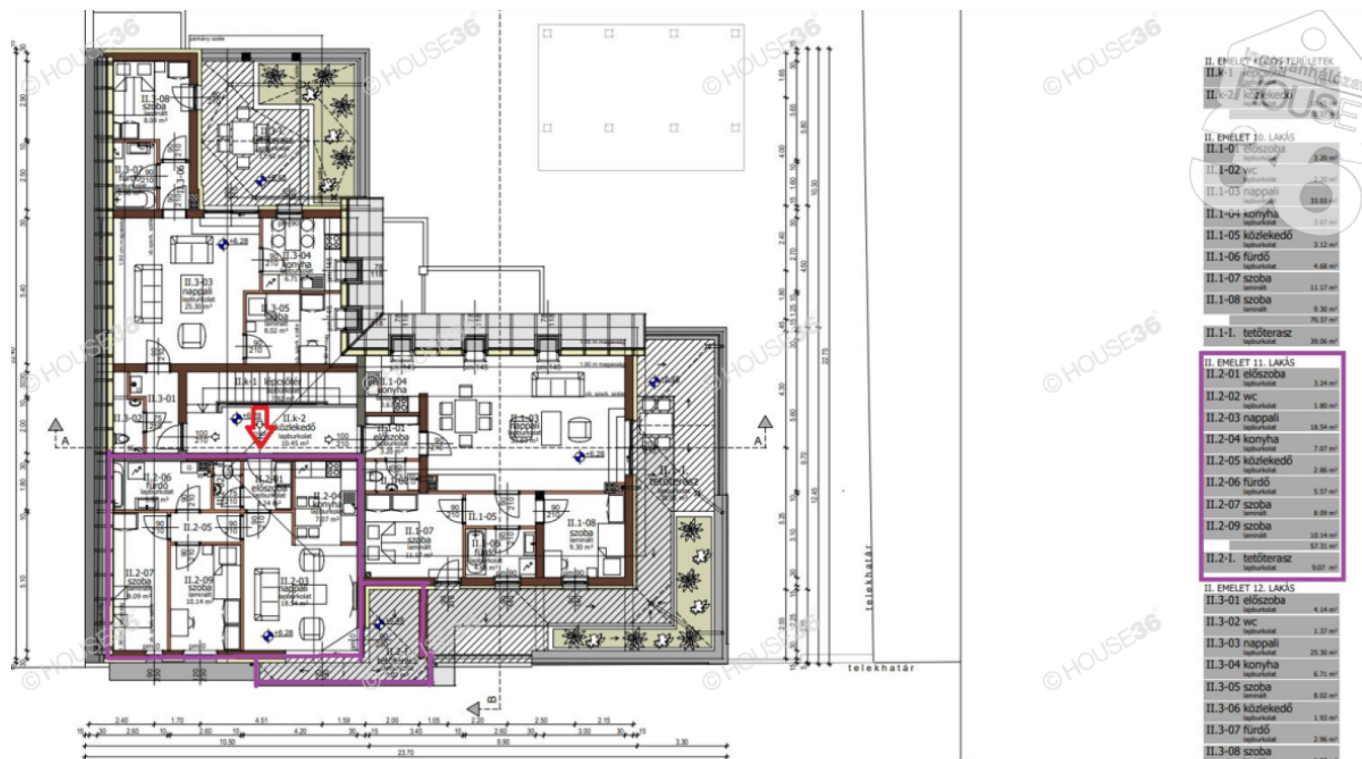
Az Ön kapcsolattartója

Lajos Zoltán

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu



Alaprajz