

Új építésű - 2 hálószoba + nappalis, tetőteraszos II. emeleti lakás!



Irányár:

70 000 000 Ft

994 742 Ft/m²

173 182 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.30

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Lajos Zoltán

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu

Leírás:

Eladó Kiskunfélegyháza belvárosában, egy 89.9 m²-es, 2 hálószoba + nappalis, új építésű, második emeleti lakás!

- Prémium műszaki tartalom
- Egyedi gázcirkó fűtés, padlófűtés
- Hűtő-fűtő klíma
- Választható burkolatok
- 12 lakásos kis társasház a belvárosban, 200 méteren belül piac, buszmegálló, bevásárlási lehetőség
- 70.37 m² lakrész + 39 m² tetőterasz
- Rugalmas fizetési lehetőség 20 % induló részlettel!

Kulcsrakész átadás 2026.IV. negyedév

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal ! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek !

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült. Pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés**Ingatlan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű**Társasházban lévő em. száma:** 2**Emelet:** 2**Alapterület:** 70.37 m²**Erkély:** igen**Erkélyek területe:** 39.06 m²**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2026**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 200 m**Iskola/óvoda távolsága:** 200 m**Közüvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

70 000 000 Ft | Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)

**Új építésű - 2 hálószoba + nappalis,
tetőteraszos II. emeleti lakás!**



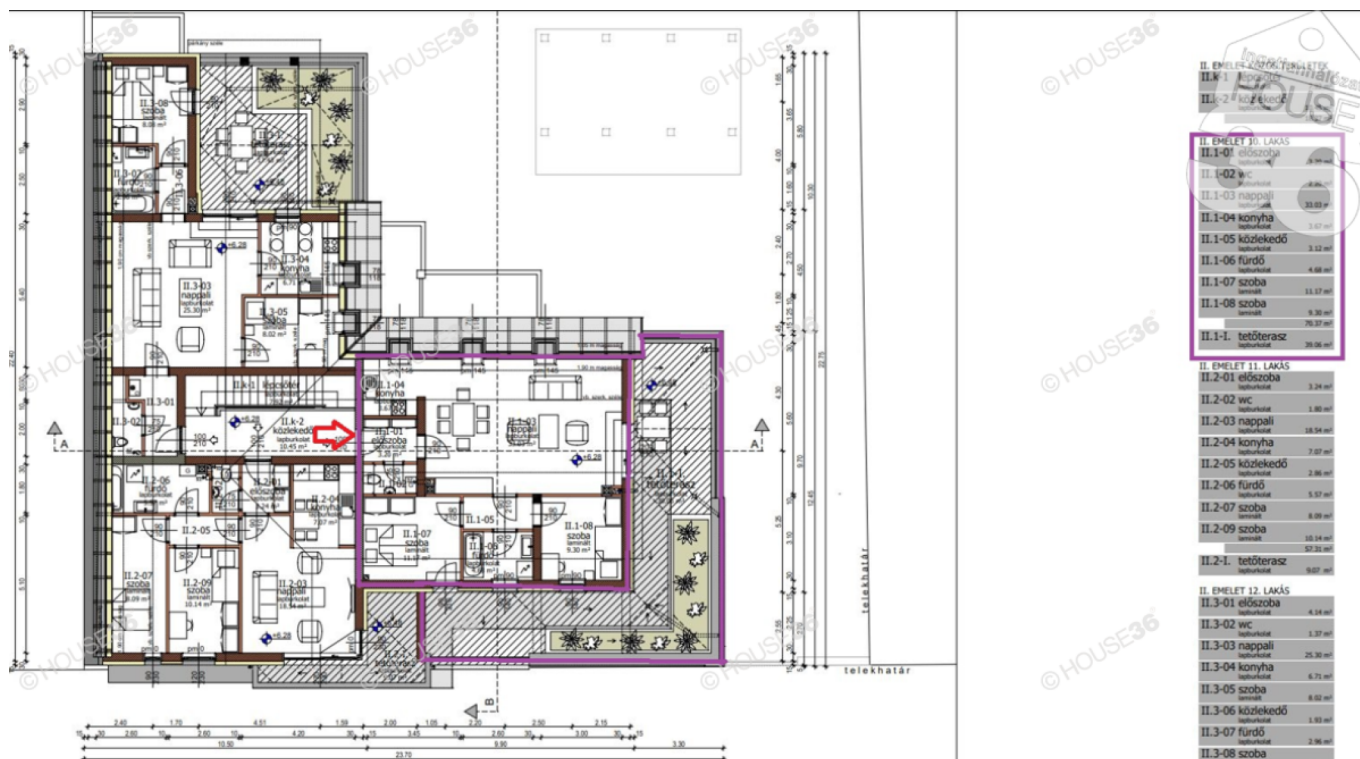
Az Ön kapcsolattartója

Lajos Zoltán

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu



Alaprajz