

PRÉMIUM LAKÁS KIADÓ



Irányár:

220 000 Ft/hó

7 586 Ft/hó/m²

544 EUR/hó

MNB köz. ár. 2025.05.10

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Ballószög

Kiadó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Földes Péter

Irodavezető ★★ ★

Tel.: +36 70 381 5333

E-mail: peter.foldes@h36.hu

Leírás:

Prémium lakás kiadó!
Kényelem, festői környezet, nyugalom!
Ballószögön prémium lakóparkban -nyugdíjas igazolvánnyal rendelkezőknek-berendezett, gépesített lakás kiadó!
Led fényforrások, menyezeti hűtés, padlófűtés, szellőztető és tűzjelző rendszer.
Internorm nyílászárók, tűzbiztos ajtó.
A környezet csodálatos, csónakázótó, 30 hektáros arborétum, termálfürdő, wellness, sétányok. 24 órás portaszolgálat, kamerarendszer, 24 órás nővérszolgálat, azonnali reagálással riasztás esetén, étterem, kávézó, szépészeti kezelések, cukrászda, kisbolt a komplexumon belül. Ingyenes őrzött parkoló zárt területen! Kártyás beléptetőrendszer, 2 lift, gyönyörű közösségi terek!
Azonnal költözhető!
Az ár tartalmazza:
Közös költség
24 órás portaszolgálat
Recepció
24 órás nővéri ügyelet azonnali riasztással
Parkolóhasználat
220.000,-ft/hó
A rezsiköltség külön fizetendő, ami a modern kialakításnak köszönhetően rendkívül kedvező, és minden egyedi órával mérhető!

Az Aranykor Otthontól ezen felül bármilyen szolgáltatás igényelhető térítés ellenében:
Napi -akár ötszöri étkezés
Diétás étkezés
Orvosi szolgáltatás
Mágnesterápiás kezelés
Mosás
Vasalás
Takarítás
Otthoni ápolás
Bevásárlás
Gyógytorna
Könyvtár
Wellnes használat , stb.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Új építésű lakás**Egyéb extrák:** NYUGDIJJAS OTTHON, EXTRA SZOLGÁLTATÁSOKKAL.**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Falfűtés, Padlófűtés**Ingatlan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** B**Társasházban lévő em. száma:** 4**Erkélyek területe:** 4 m²**Fürdőszobák száma:** 1 db**Emelet:** 1**Építés éve:** 2023**Alapterület:** 29 m²**Szobák száma:** 1 db**Betonút melletti:** Igen**Közös helyiség:** Van**Lift:** Van**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Redőnyökkel ellátva**Tetőtér beépíthető:** Nem**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Pince van:** ---**Földszintről induló(lift):** Igen**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját**Közvilágítás:** Van**Bolt távolsága kb:** 50 m**Mikortól kiadó:** AZONNAL**Bútorozottság:** teljesen bútorozott**Kisgyermekkel költözhető:** nem**Háziállat tartható:** nem**Dohányzó személynek kiadó:** nem

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

220 000 Ft/hó | Ballószög

Kiadó - Lakás

PRÉMIUM LAKÁS KIADÓ

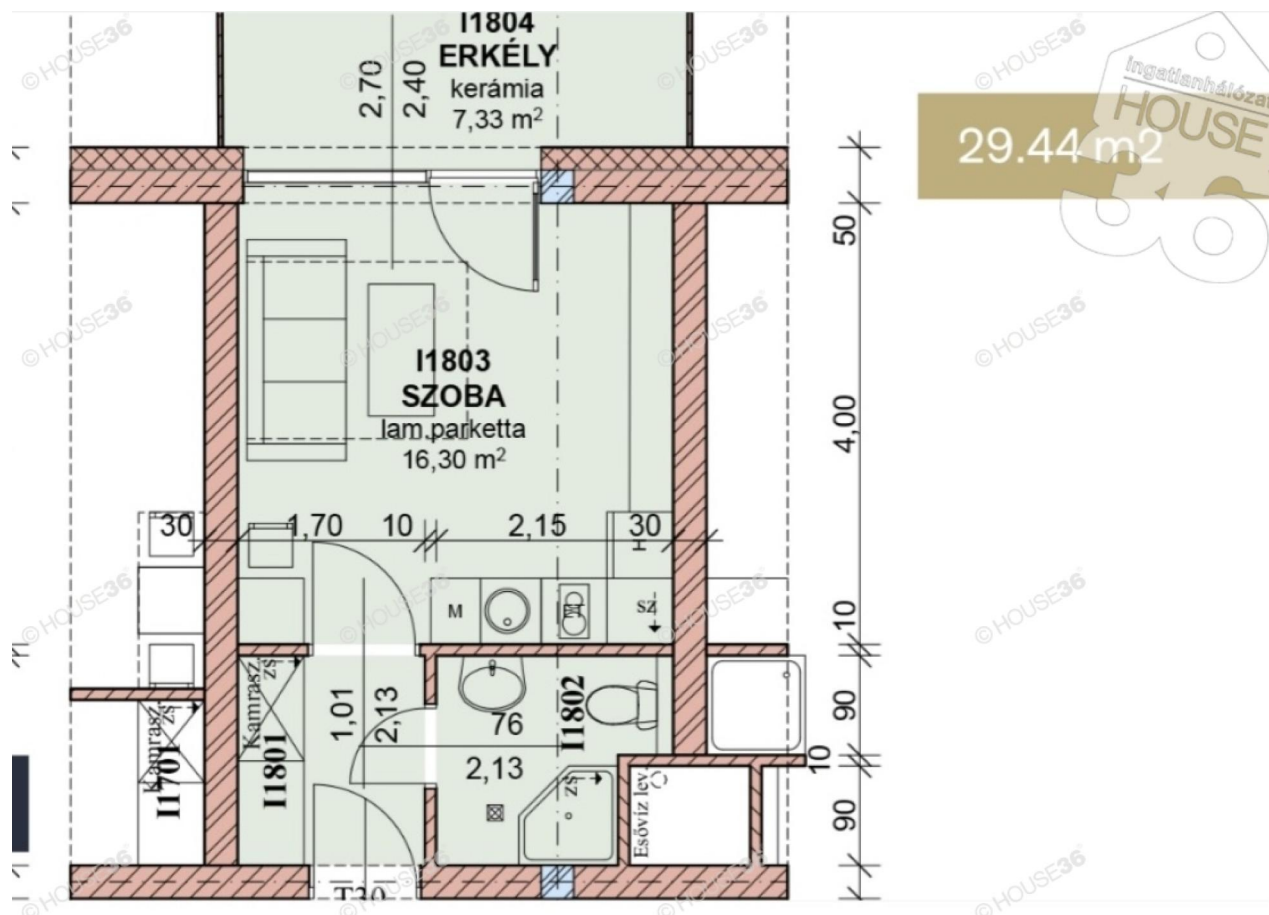
Az Ön kapcsolattartója

Földes Péter

Irodavezető ★★ ★

Tel.: +36 70 381 5333

E-mail: peter.foldes@h36.hu



Alaprajz