

Nagykőrösön, csendes utcában, igényes ház, garázzsal eladó!



Irányár:

78 200 000 Ft
69 900 000 Ft

651 667 Ft/m²
582 500 Ft/m²

200 282 EUR
179 024 EUR

MNB köz. ár. 2025.10.16

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nagykőrös

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: +36 30 161 2373
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Nagykőrösön legkedveltebb utcájában , téglából épült, igényes belső kialakítású ház, dupla garázzsal eladó!

Jellemzők:

- téгла építés,
- 2 generációssá alakítható
- **561 m2-es telek**
- **120 m2-es lakótér**
- hőszigetelt fa nyílászárók, redőnnel
- **Nappali + 5 db szoba**
- felújított konyha
- **48 m2-es nappali**
- **2 fürdőszoba**
- pince
- 12 m2 terasz
- erkély 4 m2
- dupla garázs
- csendes, nyugodt, biztonságos környezet
- nagyon jó lakóközösség
- a városközpont gyalog pár percen belül elérhető
- mindenhez közel, bolt, iskola, óvoda, buszmegálló

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal!

Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek!

Figyelem!

Az adatlap Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingtalan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Dupla garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: E

Alapterület: 120 m²

Telek területe: 561 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 4 m²

Terasz(ok) területe: 12 m²

Szobák száma: 6 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 1974

Felújítás éve: 2010

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Lemez (lindab)

Födém szig.: 10 cm

Tetőtér beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Fa, Redőnyökkel ellátva

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 32 m²

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 15000

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Iskola/óvoda távolsága: 200 m

Ingtalan tulajdoni helyzete: Saját

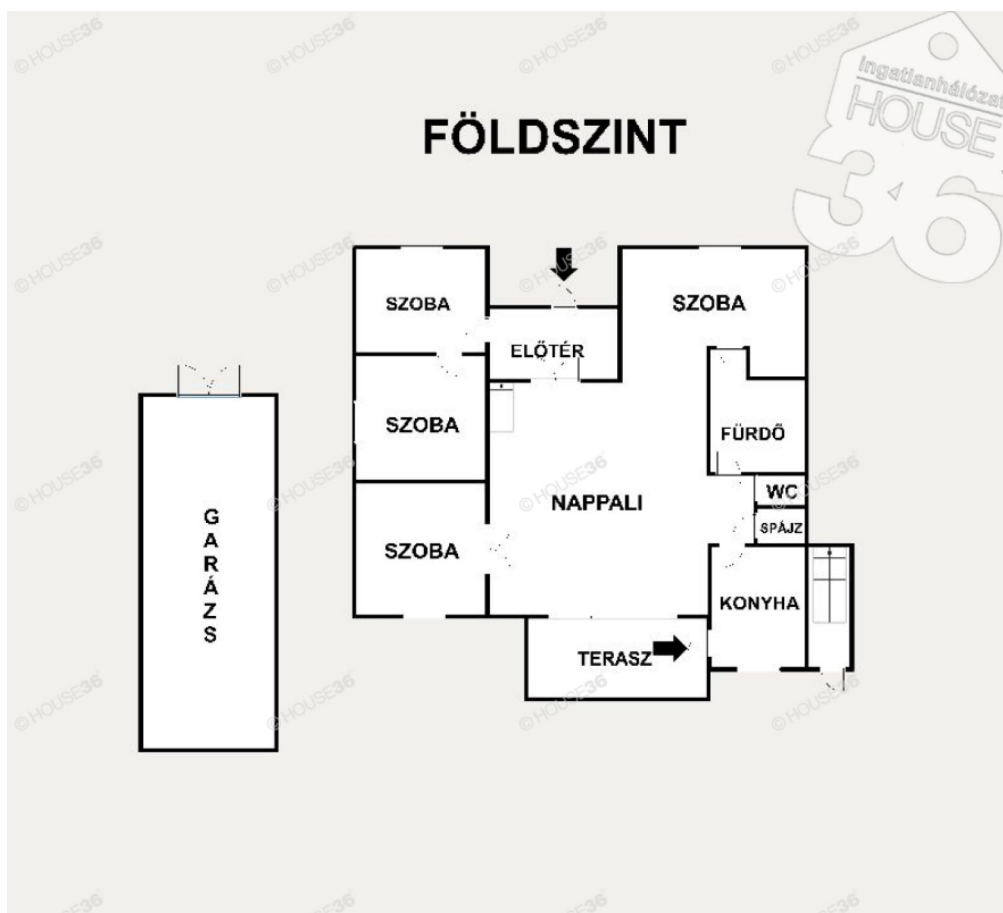
78 200 000 Ft
69 900 000 Ft | Nagykőrös

Eladó - Ház

Nagykőrösön, csendes utcában, igényes ház, garázzsal eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: **+36 30 161 2373**
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz