

Kecskemét belvárosában takaros kis ház eladó!



Irányár:

41 499 000 Ft

691 650 Ft/m²

102 669 EUR

MNB köz. ár. 2025.04.30

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Dakó Ferenc

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu

Leírás:

Kecskemét Belvárosában, 2 szobás kb. 60 m²-es családi ház, 345 m²-es önálló telken eladó!

Jellemzők:

- 2 szoba
- vegyes falazat
- **gáz (cirkó) fűtés**
- cserélt műanyag nyílászárók, szúnyoghálóval és redőnnyel ellátva
- kőkerámia és laminált padló burkolatok
- cserélt beltéri ajtók
- központi elhelyezkedés
- busz, bolt, orvosi rendelő, gyógyszertár a közelben
- **per és tehermentes ingatlan**
- **gyors birokba adás**
- készpénzes ügyfelek jelentkezését várjuk

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára **INGYENESEK!**

Ha az ingatlan vásárláshoz meglévő ingatlan eladása szüksége keressen nyugodtan állok rendelkezésére!!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 60 m²**Telek területe:** 345 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 5 m²**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1950**Felújítás éve:** 2024**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Fűtőkorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 30 m²**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** 15.000 FT**Betonút melletti:** Igen**Közüvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 20 m**Bolt távolsága kb:** 50 m**Iskola/óvoda távolsága:** 200 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

41 499 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Ház (Projekt)**Kecskemét belvárosában takaros kis ház
eladó!**

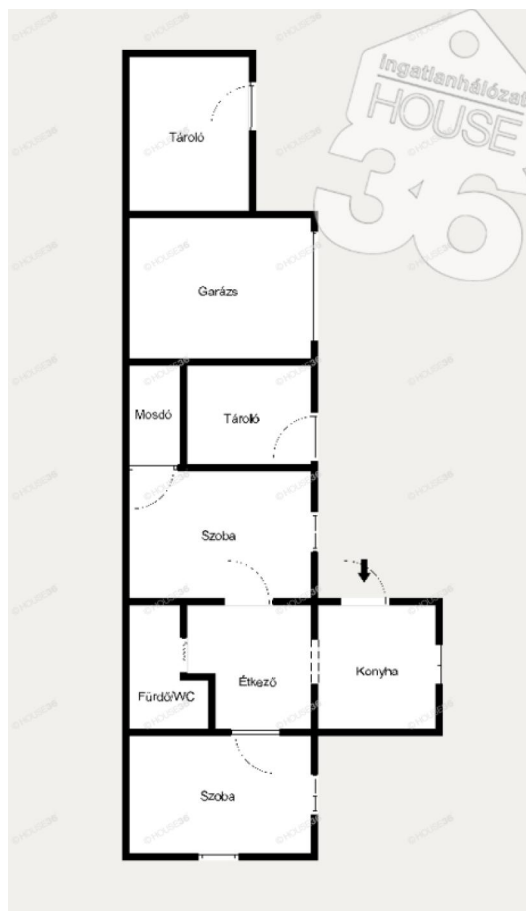
Az Ön kapcsolattartója

Dakó Ferenc

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu



Alaprajz