

Helvécián önálló telken családi ház eladó!



Irányár:

72 000 000 Ft800 000 Ft/m²**183 243 EUR**

MNB köz. árf. 2025.10.14

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

Leírás:

Kecskeméthez közel, Helvécián a központtól gyors, új úton, 10 perc alatt megközelíthető részen kínálunk eladó házakat!!!

Kiváló elhelyezkedésű, új építésű környéken kínáljuk ezt a 90 m²-es, Nappali + 3 szobás prémium kategóriás családi házat, önálló 400 m²-es telken fedett beállóval. Aszfaltozott út készül hamarosan./32

Egyéb paraméterek:

- nappali + 3 szoba
- nettó 90 m²
- oldalhatáros építési mód
- Wienerberger Porotherm X-Therm tégl (+ 40 % hőtartás)
- 15 cm szigetelés
- 400 m² -es összközműves önálló telek
- hőszivattyús fűtésrendszer
- padlófűtés
- prémium minőségű műanyag nyílászárók
- szaniterek 1 millió forintig az árban
- hideg - meleg burkolatok 9000.-/ m²
- ár garancia
- idő garancia
- várható átadás szerződéskötéstől számított 8-10 hónap
- módosítható tervek

AZ ÁR AZ ÉPÍTÉSI TELEK ÁRÁT IS TARTALMAZZA!

A képek az egyik referenciaházban készültek!!!!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés, Klíma**Ingatlan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Fedett gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** A+**Alapterület:** 90 m²**Telek területe:** 400 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2025**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Redőnyökkel ellátva**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

CSAK NÁLUNK KERESSE!!!

**RÉGI MEGY, ÚJ JÖN? KERESSEN
BIZALOMMAL!! SEGÍTEK
MEGOLDANI!!**

Figyelem az adatlan megbízóinktól

Figyelem az adatlan megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

72 000 000 Ft | Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház (Projekt)**Helvécián önálló telken családi ház eladó!**

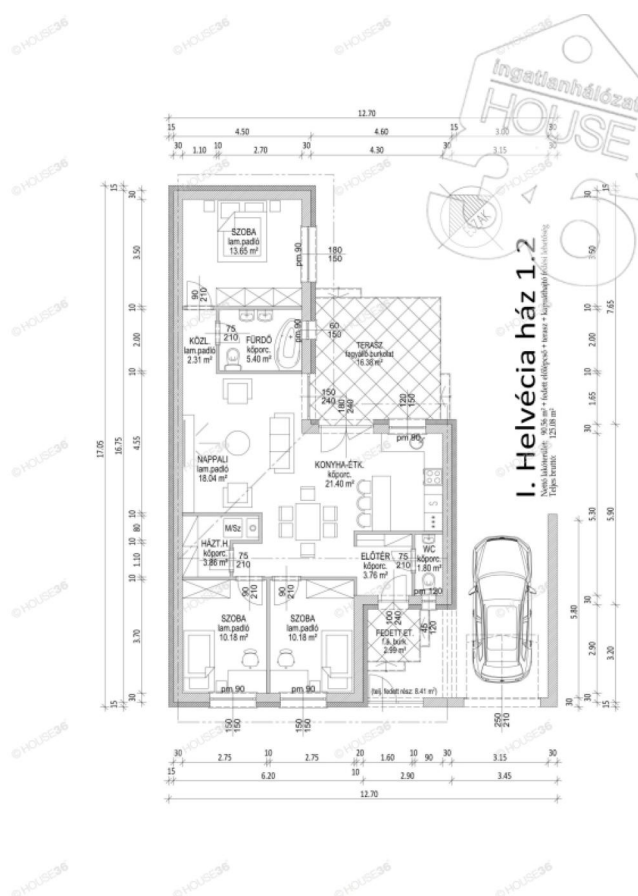
Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: **+36 70 389 6761**

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu



Alaprajz