

Kiskunfélegyházán a Petőfi lakótelepen, 3 szobás lakás eladó.



Irányár:

35 500 000 Ft572 581 Ft/m²**87 828 EUR**

MNB köz. ár. 2025.04.30

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Petőfi lakótelep | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Vinkó-Benedek Ildikó

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 634 5582

E-mail: ildiko.vinko-benedek@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyházán, kiváló helyen, eladó egy 62 m²-es, 4. emeleti erkélyes lakás. A lakás világos, napfényes, ideális választás fiatal pároknak, vagy akár befektetési célra. Közelben boltok, iskolák és közlekedési lehetőségek könnyen elérhetőek.

Jellemzők:

- Alapterület: 62 m²
- Elosztás: 2 szoba, 1 konyha, 1 nappali, 1 fürdőszoba, 1 WC
- Emelet: 4. emelet
- Fűtése: távfűtés egyedi mérővel
- Közös költsége: 8500 Ft/hó
- Műanyag nyílászárók, szúnyoghálóval és redőnyökkel ellátva
- Klíma
- Erkély
- Közös tároló

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek!

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült. Pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink, kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

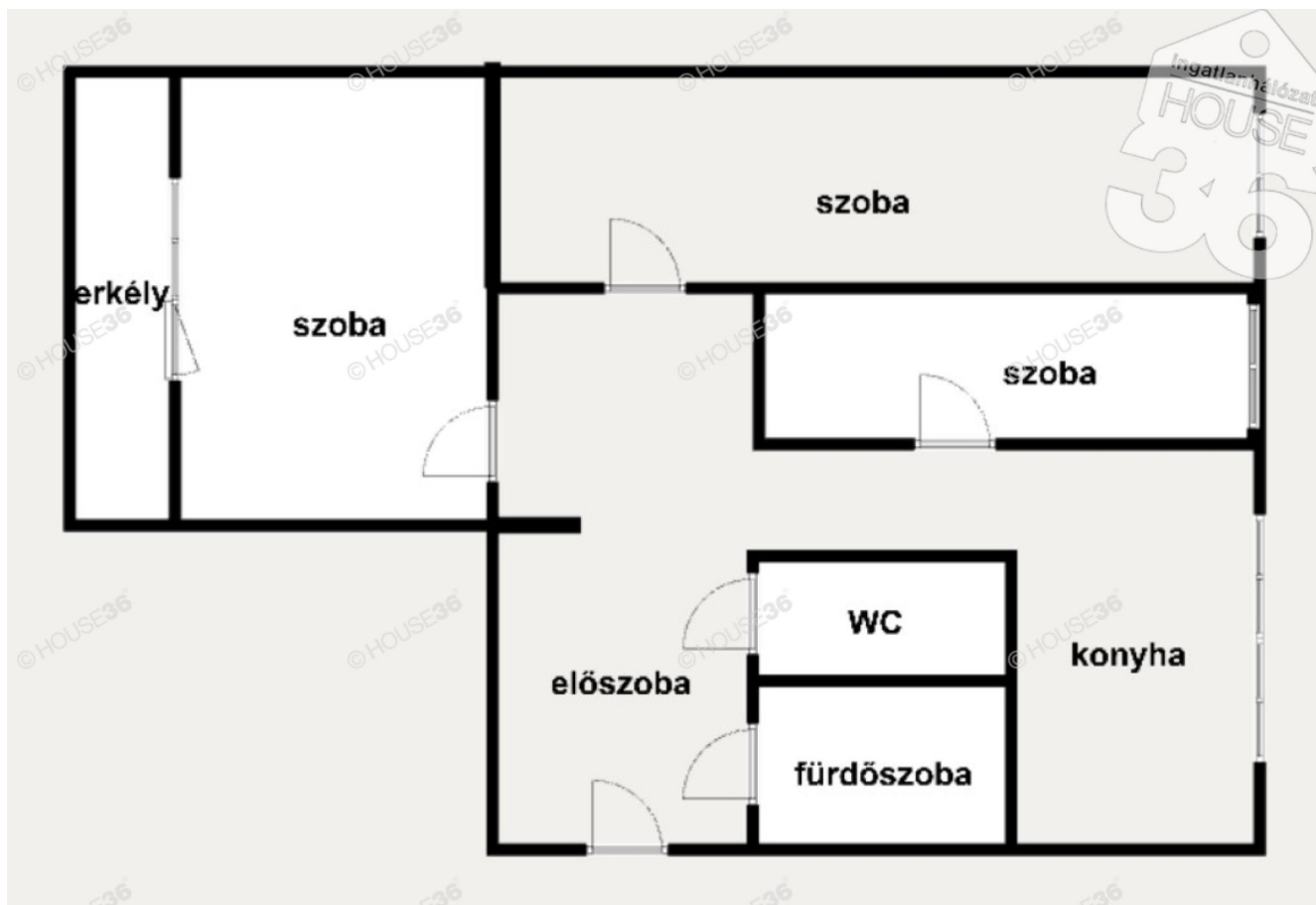
Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel**Építési mód:** Panel**Fűtési mód:** Távfűtés egyedi mérővel**Ingatlan állapota:** Folyamatosan karbantartott**Tájolás lakóingatlanál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** F**Társasházban lévő em. száma:** 4**Emelet:** 4**Alapterület:** 62 m²**Erkély:** igen**Erkélyek területe:** 3 m²**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1980**Felújítás éve:** 2024**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere**Tetőfedés anyaga:** Járható lapostető**Födém szig.:** 10 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Földszintről induló(lift):** Nem**Közös helyiség:** Van**Közös költség:** 8500/hó**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** 4200/ negyedév**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen

35 500 000 Ft | Kiskunfélegyháza Petőfi lakótelep | Eladó - Lakás**Kiskunfélegyházán a Petőfi lakótelepen, 3 szobás lakás eladó.**

Az Ön kapcsolattartója
Vinkó-Benedek Ildikó
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 634 5582**
E-mail: ildiko.vinko-benedek@h36.hu



Alaprajz