

Falusiház, nagy telekkel eladó!



Irányár:

12 990 000 Ft

132 551 Ft/m²

32 138 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.30

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Szank

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyházától 25 km-re, Kiskunmajsától 8 km-re barátságos, jó infrastruktúrával rendelkező faluban, **Szankon, 2409 m²-es telken, szerkezetiileg jó állapotú 98 m²-es, 3 szobás, vegyes falazatú családi ház eladó!** Az ingatlan kis ráfordítással **4 szobássá alakítható.** Elhelyezkedése miatt minden helyiségben van lehetőség ablakot nyitni.

- összközműves
- konvektoros fűtés
- egyedi kandallós fűtésre is van lehetőség
- tágas fürdőszoba, kád és tusoló
- minden helyiség betonos aljzattal rendelkezik
- több melléképület, ólak, garázs**
- frekventált elhelyezkedés, közelben buszmegálló, üzletek
- gyümölcsfák a telken /alma, barack/
- 30 %-os beépíthetőség
- FALUSI CSOK-ra alkalmas**

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését illetve eladó vagy kiadó ingatlana van forduljon hozzám bizalommal!

A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni. **Kereső ügyfeleink számára szolgáltatásunk ingyenes!**

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Héra/konvektor, Egyedi fűtési mód

Ingatlan állapota: Átlagos

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Összközmű

Alapterület: 98 m²

Telek területe: 2409 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Pince van: Nincs

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

12 990 000 Ft Szank

Eladó - Ház

Falusiház, nagy telekkel eladó!

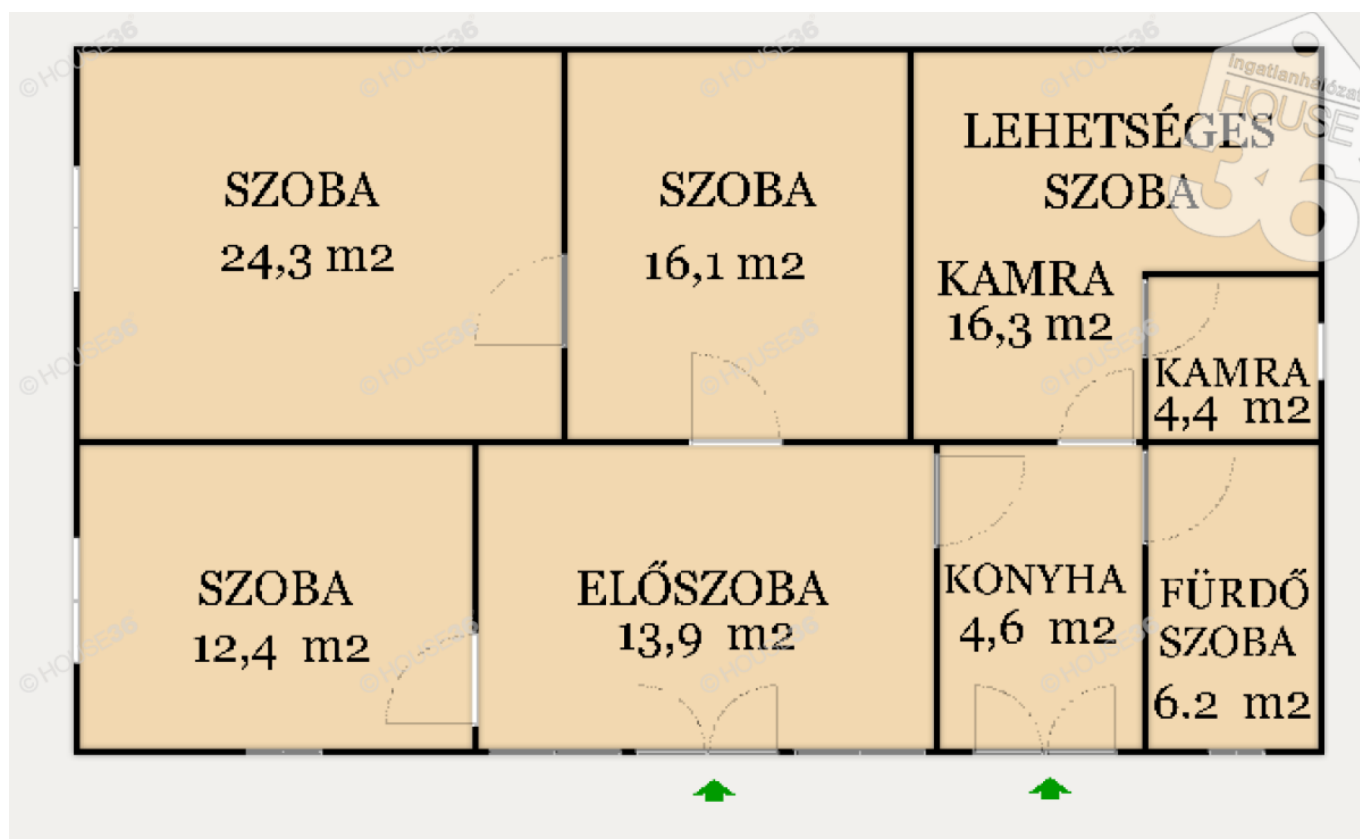
Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu



Alaprajz