

Ágasegyházán 90 m2-es Családi ház Eladó!



Irányár:

34 000 000 Ft

377 778 Ft/m²

87 079 EUR

MNB köz. árf. 2025.10.16

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Ágasegyháza

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tabajdi Yvette

Ingyanértékesítő, ingatlan vagyontárgyértékelő ★★

Tel.: +36 70 312 5817

E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu

Leírás:

Kizárólag a HOUSE36 kínálatában!

Kecskeméttől 19 km-re, Ágasegyházán a Kossuth Lajos utcában, eladóvá vált egy, 1551 m²-es telken elhelyezkedő, 3 szobás, 90 m²-es, részben felújított családi ház. A házhoz tartozik egy garázs és 2 melléképület is. Teljesen körbe kerített, rendkívül jó környezetben, rendezett utcában található az ingatlan. Teljesen tehermentes és rövid időn belül költözhető.

- Vályog falazat, de alappal rendelkező ház
- 3 tágas szoba
- Részben cserélt nyílászárók
- 3 db klíma biztosítja a fűtést
- Cserélt burkolatok
- Cserélt villanyvezetékek

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! **Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

A **HOUSE36** kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani. Szolgáltatás ügyfeleink részére díjmentesek.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Egyedi fűtési mód

Ingatlan állapota: R.felújított

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló, Utcán

Alapterület: 90 m²

Telek területe: 1551 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1960

Felújítás éve: 2018

Pince van: Van

Pince területe: 4 m²

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag

Melléképületek száma: 3 db

Melléképületek területe: 45 m²

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 300 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

34 000 000 Ft | Ágasegyháza

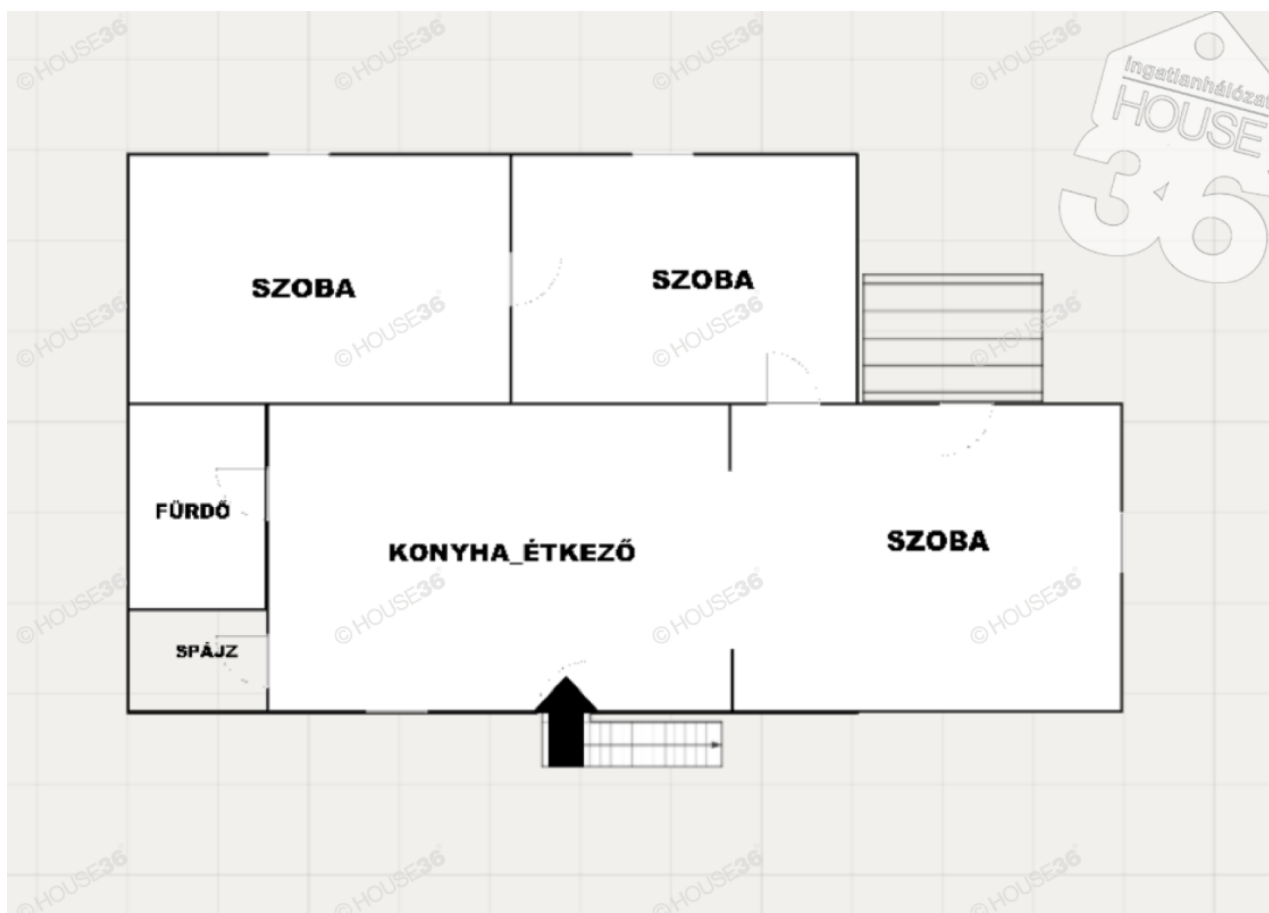
Eladó - Ház

Ágasegyházán 90 m2-es Családi ház Eladó!

Az Ön kapcsolattartója

Tabajdi Yvette

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyontékelő ★ ★

Tel.: **+36 70 312 5817**E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu

Alaprajz