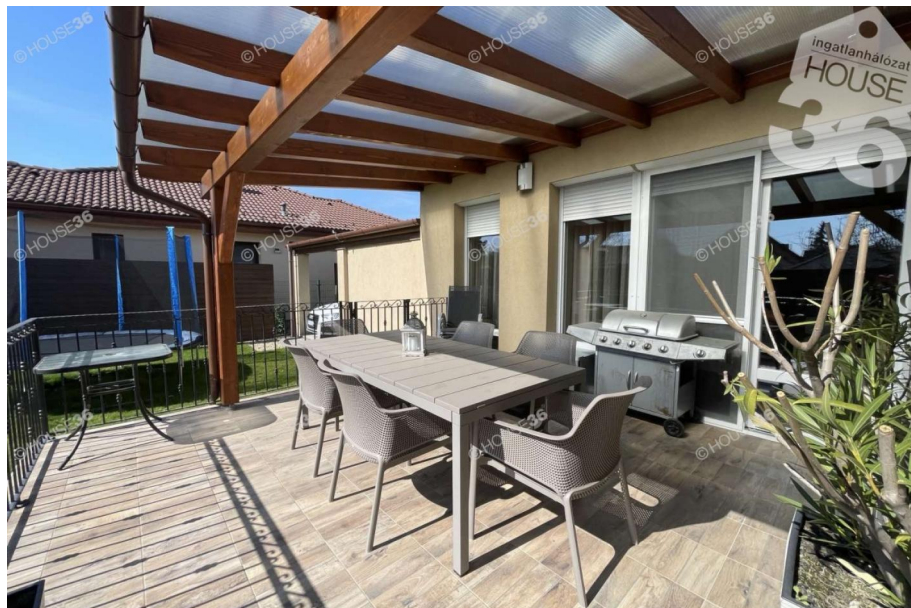


Eladó egy modern stílusú, prémium vacsiközi ingatlan!



Irányár:

139 000 000 Ft

913 812 Ft/m²

353 762 EUR

MNB köz. árf. 2025.10.14

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

Leírás:

Eladó egy gyönyörű, 2016-os építésű, téгла, szigetelt önálló családi ház prémium elhelyezkedéssel és minden igényt kielégítő kényelmi megoldásokkal Kecskeméten!

Ez a különleges ingatlan tökéletes választás mindazok számára, akik a modern technológiát, kényelmet és praktikus elrendezést keresik. A ház egy csendes, betonúttal rendelkező környéken található, de mégis közel van minden szükséges szolgáltatáshoz, így ideális családok számára, akik szeretnék élvezni a nyugodt környezetet, miközben könnyedén elérhetik a város központját.

Az egész ház 152,11 m2, ebből 119 m2 a ház, egy 16,47 m2-es garázs és egy ugyanekkora fedett beállóval, és egy 21 m2-es terasszal.

Főbb jellemzők:

- 2016-os téгла építés, szigetelt
- A + energetikával
- nappali + 4 szoba + gardrób + mosókonyha
- fedett 21 m2-es terasz
- önálló zárt 588 m2-es kert
- műanyag nyílászárók, redőny, szúnyogháló
- 16 m2-es garázs, és még egy ugyanekkora fedett beálló
- öntözőrendszer
- kondenzációs kazán, padlófűtés, klíma
- betonút melletti

RÉGI MEGY, ÚJ JÖN? KERESSEN BIZALOMMAL!! SEGÍTEK MEGOLDANI!!

Figyelem, az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készültek, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Téгла

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Falfűtés, Padlófűtés, Klíma

Ingatlan állapota: Újszerű

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A+

Alapterület: 152.11 m2

Telek területe: 588 m2

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 21 m2

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 2016

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 25 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Extrák: Klíma, Elektromos garázkapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Hevederzár

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Osztott

139 000 000 Ft | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház**Eladó egy modern stílusú, prémium
vacsiközi ingatlan!**

Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu



Alaprajz