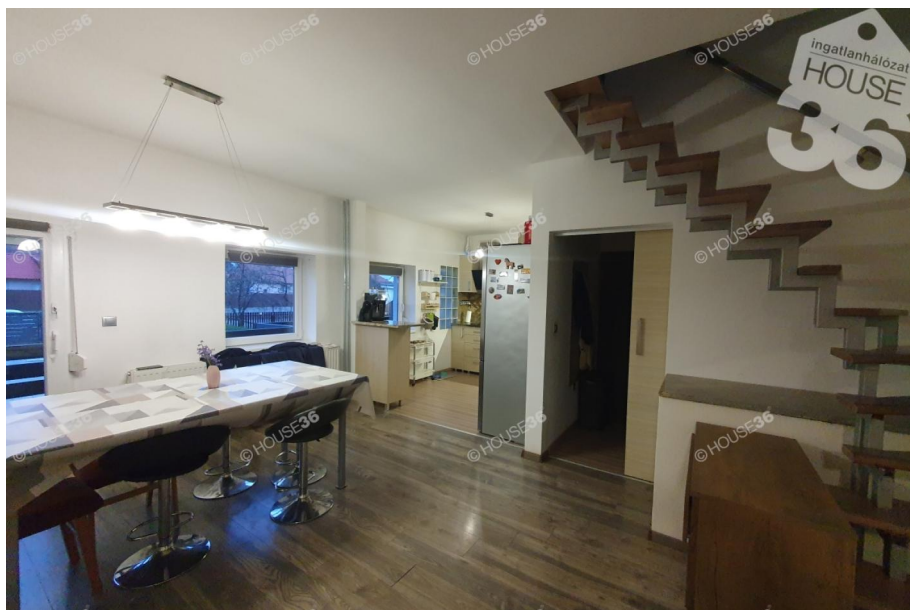


Nagy Petőfivárosi ház eladó!



Irányár:

111 500 000 Ft

652 047 Ft/m²

303 856 EUR

MNB köz. ár. 2026.04.26

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Horváthné Lovas Ildikó

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 421 1217

E-mail: ildiko.horvath-lovas@h36.hu

Leírás:

Kecskemét - Petőfivárosban eladóvá vált, egy teljes körűen felújított, 3 szintes nagy családi ház, tágas nappalival, szobákkal, gondozott kerttel. 2022-ben vezetékcsere, nyílászárócsere történt, burkolatcsere hideg-meleg, fürdőszobák felújítva, festés, szigetelés, fűtéskorszerűsítés.

Főbb jellemzői :

- 171 m²-es a lakótér területe
- nappali + 4 szobás
- 456 m² telek területe
- ablakokon redőny, szúnyogháló
- két fürdőszoba két wc-vel
- 20 m²-es terasz
- 84 m²-es nagy pince/szuterén
- garázs a ház alatt
- tartozik hozzá egy külön wc is
- a garázs mellett lent egy külön terem pingpongozásra vagy szabadidőre, bulizásra
- a felújított konyha étkezővel
- riasztórendszer előkészítés
- kamerarendszer
- elektromos kapu, garázskapu
- automata öntözőrendszer
- klíma

Figyelem, az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem vállalunk.

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól. A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház

Építési mód: Gázbeton téglá

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Klíma

Ingatlan állapota: T.felújított

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Összközmű

Alapterület: 171 m²

Telek területe: 456 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 20 m²

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 1982

Felújítás éve: 2022

Pince van: Van

Pince területe: 84 m²

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 15 cm

Tetőtér beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Extrák: Klíma, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Kamerarendszer

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 300 m

Iskola/óvoda távolsága: 1500 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

