

Szankon eladó 100 m²-es családi ház, 976 m²-es telken.

Irányár:

31 990 000 Ft

319 900 Ft/m²

79 144 EUR

MNB köz. ár. 2025.04.30

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Szank

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Vinkó-Benedek Ildikó
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 634 5582
 E-mail: ildiko.vinko-benedek@h36.hu

Leírás:

Bács-Kiskun vármegyében Szankon eladó, egy 976 m² -es telken lévő, 100 m² -es családi ház, beton alapon vályog téglából.

A ház jó állapotban van és nem vizesedik. Az ingatlanban 4 szoba, 1 fürdőszoba, 1 spejz és egy külön bejáratú konyha található. Kisebb felújítással és festéssel ideális otthonná alakítható nagycsaládosok számára. Az udvaron több melléképület és dupla garázs biztosítja az autók tárolását. 20 m² -es fedett terasz, ahol nyári estéken élvezheti a barátokkal való beszélgetéseket. Azonnal költözhető, tehermentes.

Jellemzők:

- 4 szoba, 1 fürdőszoba, 1 spejz, 1 konyha
- beton alapon vályog téglá
- összközműves
- konvektoros fűtés
- 1 klíma hűtő/fűtő
- fűt kút
- dupla garázs
- 2 pince (6 és 8 m² -es)
- 20 m² -es fedett terasz
- fa nyílászárók redőny és szúnyoghálóval
- felújításra kerültek: 2 új bejárati ajtó, konyhabútor, burkolatok, festés,
- könnyű megközelíthetőség, beton út
- közelben iskola, óvoda, bolt, gyógyszertár
- Kecskeméttől 35 perc autóútra, Kiskunmajstól 10 percre található
- TELJES BÚTORZATTAL eladó

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek!

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült. Pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vályog**Fűtési mód:** Héra/konvektor, Klíma**Ingatlan állapota:** Átlagos**Tájolás lakóingatlanál:** D-K**Parkolási lehetőségek:** Dupla garázs, Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** E**Alapterület:** 100 m²**Telek területe:** 976 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 20 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1967**Felújítás éve:** 2000**Pince van:** Van**Pince területe:** 6.18 m²**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Redőnyökkel ellátva**Saját tároló:** Van**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 20 m²**Extrák:** Klíma**Egyéb extrák:** Két új műanyag bejárati ajtó**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 500 m

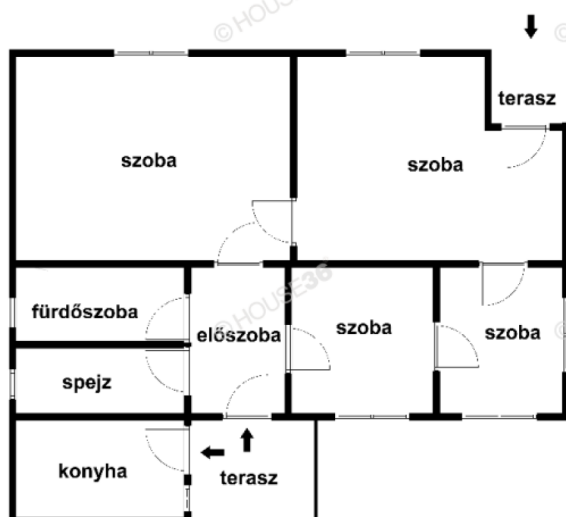
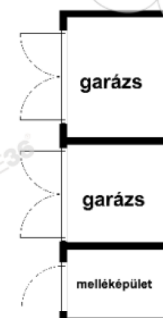
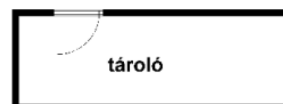
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

31 990 000 Ft Szank

Eladó - Ház

Szankon eladó 100 m²-es családi ház, 976 m²-es telken.

Az Ön kapcsolattartója
Vinkó-Benedek Ildikó
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: **+36 70 634 5582**
 E-mail: ildiko.vinko-benedek@h36.hu

976 m² telek

Alaprajz