

Igényes családi ház Kadafalván!



Irányár:

148 000 000 Ft

942 675 Ft/m²

370 157 EUR

MNB köz. ár. 2025.07.04

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Szécsényi Dóra
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 421 1216
 E-mail: dora.szecsényi@h36.hu

Leírás:

Csak a House36 kínálatában!

Kecskemét-Kadafalva egyik kedvelt utcájában eladó egy 189 m² -es kétszintes családi ház. A ház 2012 - ben épült, nappali + 4 szobás. Tágas, világos terek. Kiváló elrendezés, praktikus jól átgondolt kialakítás. Rendezett, gondozott udvar ami ideális családi kikapcsolódásra.

Ez az otthon minden igényt kielégít!

Iskola, óvoda, bölcsőde, háziorvos, gyógyszertár 1 km-en belül, buszmegálló 600 méter.

Ha szeretné megtekinteni, hívjon bizalommal!

Jellemzők:

- 157 m² két szinten
- nappali + 4 szoba
- 14 m² terasz
- 2 fürdőszoba
- 2 külön álló wc
- spájz
- gardrób
- 18 m² önálló garázs + kocsibeállási lehetőség
- 630 m² telek
- gáz cirkó fűtés, padlófűtés
- Bosch kazán
- 15 m² faház, tároló
- infra szauna
- kandalló
- redőny + szúnyogháló
- fűtő kút
- öntözőrendszer
- elektromos kapu
- elektromos garázskapu
- riasztó

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére ingyenesek!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 8 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Kandalló

Ingatlan állapota: Nívós

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Alapterület: 157 m²

Telek területe: 630 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 17 m²

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 2012

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 10 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 15 m²

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 11.000 Ft/hó

Extrák: Riasztó, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Szauna

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

148 000 000 Ft | Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház**Igényes családi ház Kadafalván!**

Az Ön kapcsolattartója
Szécsényi Dóra
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 421 1216**
E-mail: dora.szecsényi@h36.hu



Alaprajz