

Lajosmizsén IRODAHÁZNAK vagy TÁRSASHÁZNAK is kiváló ipartelep eladó!



Irányár:

499 999 000 Ft

606 427 Ft/m²

1 263 709 EUR

MNB köz. árf. 2025.08.18

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Lajosmizse

Eladó - Ipari



Az Ön kapcsolattartója

Meleg Judit

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 608 0288**

E-mail: judit.meleg@h36.hu

Leírás:

Kizárólag a HOUSE36 kínálatában!

LAJOSMIZSÉN IPARI ÖVEZETBEN ELADÓVÁ VÁLT létesítmény!

5414 m²-es területen, IRODAHÁZNAK, ÜZEMNEK, TÁRSASHÁZNAK, SZÁLLODÁNAK VAGY AKÁR EGY NAGYOBB KERESKEDELMI EGYSÉGNEK IS ALKALMAS 825 m²-es IPARI LÉTESÍTMÉNY!

Jellemzők:

- 99 m²-es pince + 3 szinten további 630 m²
- félemeleten 56 m²-es erkély/terasz
- fedett beálló 40 m²
- erős beton alapzaton téglafalazat, beton födémmel
- parkosított, platán fákkal árnyékolt terület
- felújítandó állapot

Az ingatlan megtekintése előtt egy személyes konzultáció szükséges!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ipari altípus: Telephely

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Felújítandó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Csatorna, Gáz, Villany, Városi víz

Energetikai besorolás: I

Alapterület: 824.5 m²

Telek területe: 5414 m²

Terasz(ok) területe: 56 m²

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 1970

Felújítás éve: 1996

Pince van: Van

Pince területe: 99 m²

Tetőfedés anyaga: Járható lapostető

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Alumínium

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 3 db

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

499 999 000 Ft | Lajosmizse

Eladó - Ipari

**Lajosmizsén IRODAHÁZNAK vagy
TÁRSASHÁZNAK is kiváló ipartelep eladó!**

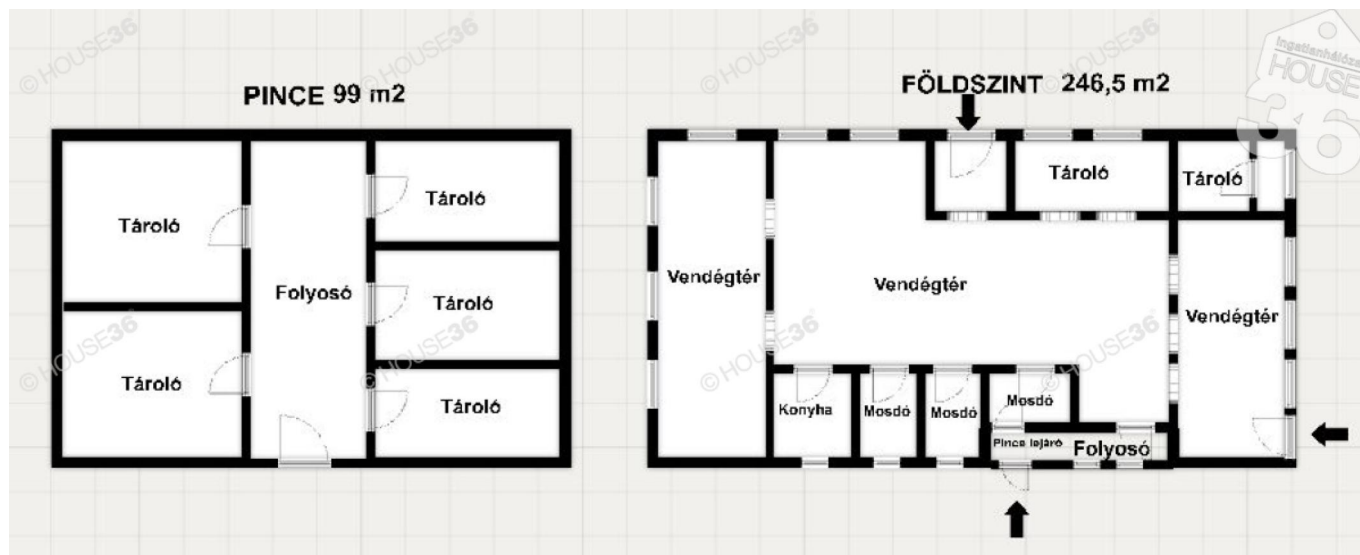
Az Ön kapcsolattartója

Meleg Judit

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 608 0288

E-mail: judit.meleg@h36.hu



Alaprajz