

Sátortető családi ház - lakó melléképülettel eladó!



Irányár:

57 500 000 Ft

442 308 Ft/m²

144 085 EUR

MNB köz. ár. 2025.07.02

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Kósafalu | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Bagó Diána

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten, a Gokart Pályához közel, aszfaltozott, széles, célforgalmú utcában, 970 m²-es telken, 80 m²-es, 3 szobás főépület, 50 m²-es, 2 szobás lakó melléképülettel eladó! **Kiváló két generáció együttélésére is! Akár egybe is nyitható!**

Tudnivalók:

- vegyes falazat (tégla/vályog)
- fa nyílászárók
- gázkonvektoros fűtés, lehetőség alternatív fűtésre is (cserélt konvektorok)
- 2 db. inverteres klíma (3,5 kW, 2,5 kW)
- részben burkolat-és vezeték csere (2007.évben)
- kb. 15 m²-es könnyűszerkezetes gk.beálló
- fűtő kút (19 m)
- 2,8 m belmagasság
- kb. 10 m²-es pince
- + kb. 20 m²-es tároló

Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!

Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

Ha az ingatlan vásárláshoz el kell adnia meglévő ingatlanát, keressen bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Héra/konvektor, Kandalló

Ingtalan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Fedett gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Alapterület: 130 m²

Telek területe: 970 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Pince van: Van

Pince területe: 10 m²

Műszaki felújítások: Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 50 m²

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

57 500 000 Ft | Kecskemét Kósafalu | Eladó - Ház**Sátortetős családi ház - lakó
melléképülettel eladó!**

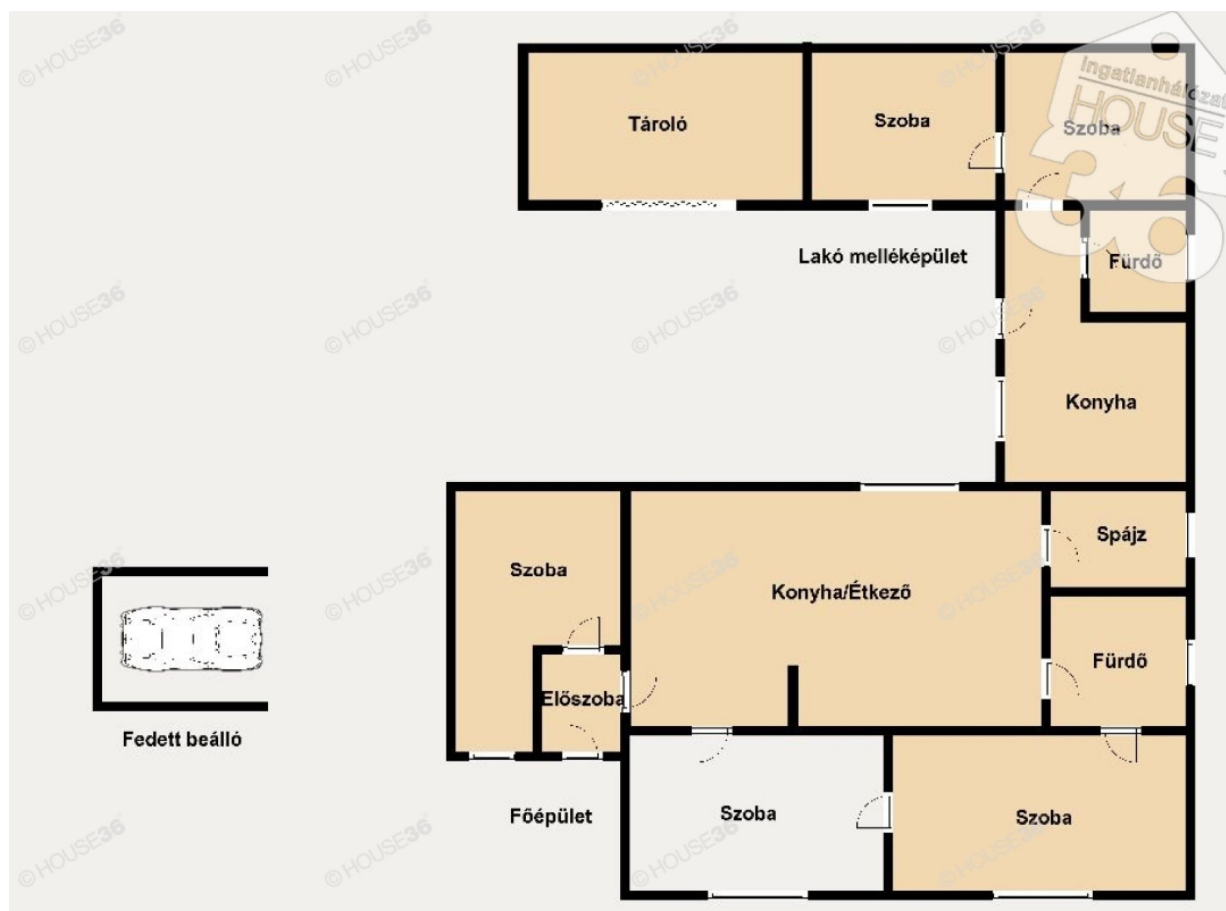
Az Ön kapcsolattartója

Bagó Diána

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu



Alaprajz