

KECSKEMÉT BELVÁROSÁBAN 54 M2 UTCAFRONTOS ÜZLETHELYISÉG ELADÓ!



Irányár:

39 990 000 Ft

740 556 Ft/m²

98 936 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.30

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Üzlethelyiség (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Dr. Lévai Anita

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 724 8562

E-mail: anita.levai@h36.hu

Leírás:

Kecskemét Belvárosában, központi helyen utcafronttal rendelkező, 54 m²-es, 34+20 m² különválasztható üzlethelyiség eladó.

Az ingatlan egyéb jellemzői:

- földszinti elhelyezkedés
- 2 db üzlettér
- 2 db szociális helyiség
- igény szerint lakássá átalakítható
- frekventált hely
- funkcionálisan alkalmas: wellness-szolgáltatói tevékenységre, könyvelőirodának, egyéb üzleti tevékenységre
- per-, teher-, igénymentes
- azonnal birtokba vehető.

Amennyiben felkeltettük érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, várom szíves jelentkezését. Szolgáltatásaink, hitelügyintézés kereső ügyfeleink számára ingyenesek.

Műszaki adatok:

Üzlethelyiség altípus: Utcai bejárat**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Társasházban lévő em. száma:** 3**Alapterület:** 54 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Építés éve:** 1994**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Festés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa**Épületben lakások száma:** 4 db**Emelet:** földszint**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

39 990 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Üzlethelyiség (Projekt)**KECSKEMÉT BELVÁROSÁBAN 54 M2
UTCAFRONTOS ÜZLETHELYISÉG ELADÓ!**

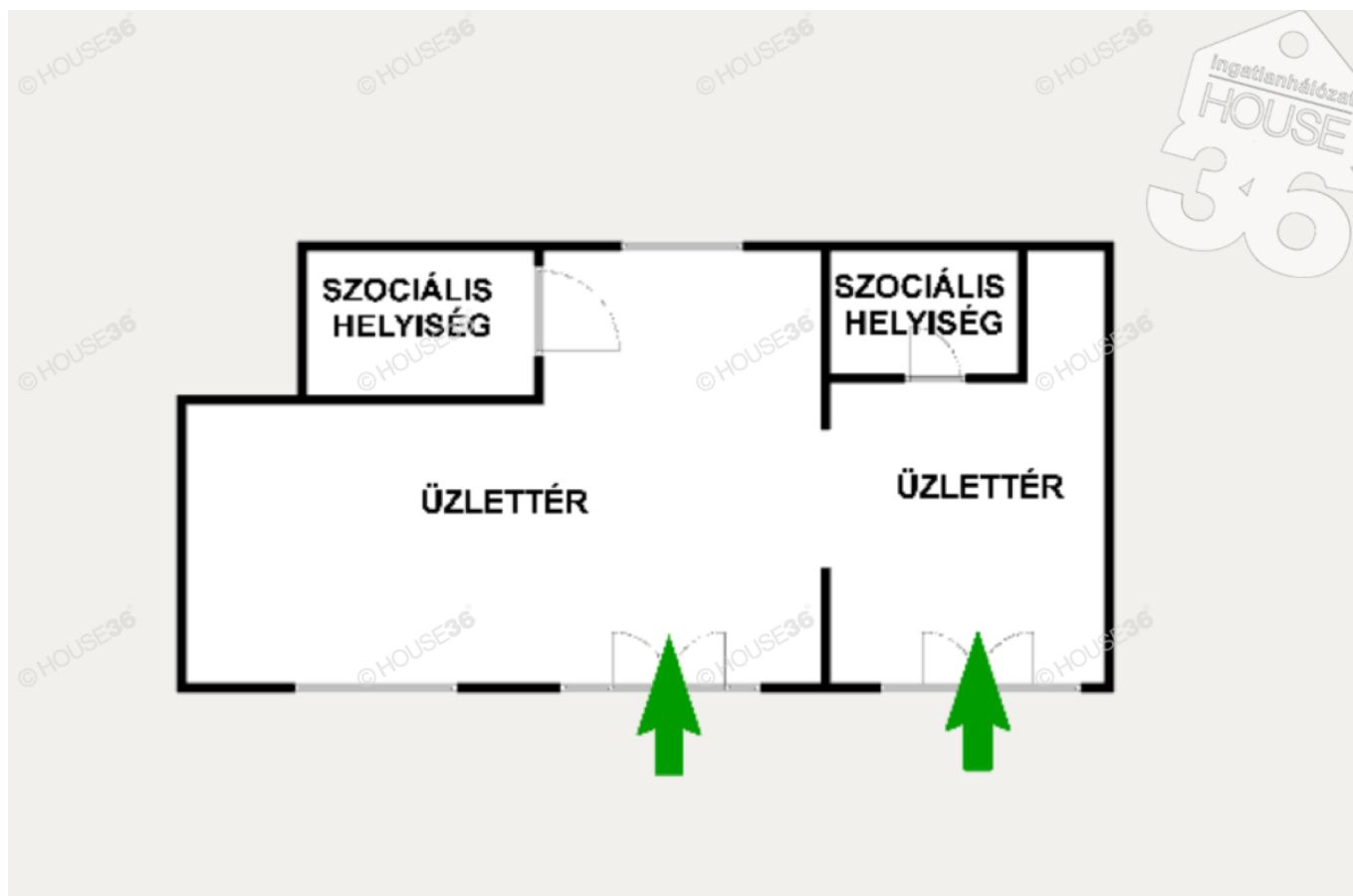
Az Ön kapcsolattartója

Dr. Lévai Anita

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 724 8562

E-mail: anita.levai@h36.hu



Alaprajz