

## Költözésre kész lakás - remek helyen!



Irányár:

27 990 000 Ft

437 344 Ft/m<sup>2</sup>

76 467 EUR

MNB köz. ár. 2026.04.30

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza | Eladó - Lakás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

**Gál Tünde**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu

## Leírás:

**Kiskunfélegyháza központjában, a buszpálya udvar, a piac szomszédságában, teljesen felújított 64 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, tulajdoni lapon társasházi lakásként nyilvántartott ingatlan, felújítandó melléképületekkel, kis lekerített udvarrészsel eladó!**

**A lakás teljesen felújított!**

- a két szoba betonozása, újra laminált parkettázása
- a falak glettelése, festése
- belső nyílászárók, csövek, radiátorok újra festve
- burkolat csere a konyhában, kamrában és előszobában

-villanyhálózat teljes felújítása

-fürdőszoba felújítása

-bejárati ajtó és ablakok cseréje

**Jellemzői:**

- gázcirkó fűtés pár éves kazánnal

-tusolós, épített fürdőszoba

-jó elrendezés

-csendes lakóközösség

-közelben üzletek, gyógyszertár, piac

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését illetve eladó vagy kiadó ingatlana van forduljon hozzám bizalommal.

**A HOUSE36 kínálatában levő összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást adni. Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes!**

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

## Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: T.felújított

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Emelet: földszint

Alapterület: 64 m<sup>2</sup>Telek területe: 120 m<sup>2</sup>

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőter beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Saját tároló: Van

Melléképületek száma: 2 db

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

**27 990 000 Ft** | Kiskunfélegyháza | Eladó - Lakás (Projekt)**Költözésre kész lakás - remek helyen!**

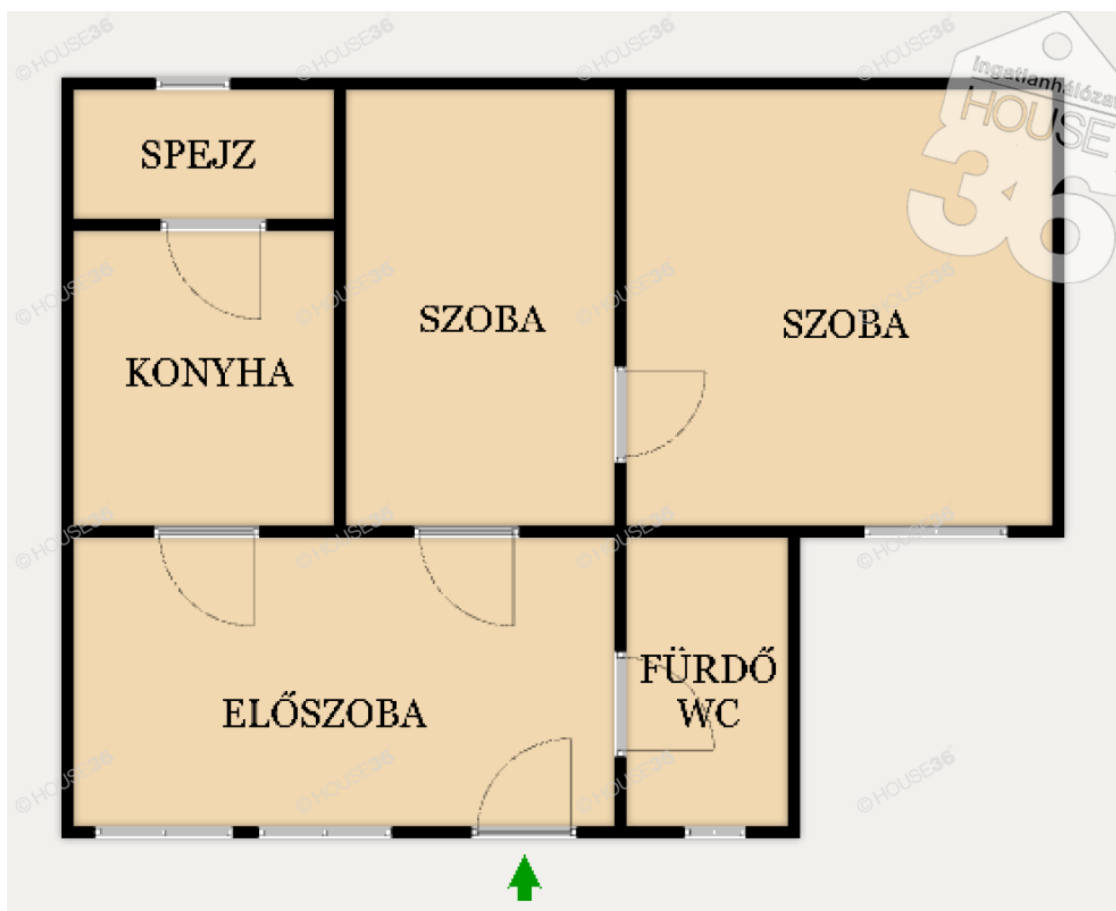
Az Ön kapcsolattartója

**Gál Tünde**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu



Alaprajz