

Eladó téглаépítésű ház Kecskemét Műkertváros részében!



Irányár:

26 999 000 Ft

642 833 Ft/m²

74 470 EUR

MNB köz. ár. 2026.04.20

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Rafael László

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 70 660 1621

E-mail: laszlo.rafael@h36.hu

Leírás:

Kecskemét kertvárosi, csendes részén, Műkertvárosban eladó, 42 m²-es, téглаépítésű ház, amely osztott telken helyezkedik el. A 742 m²-es telekrész rendezett udvarral és egy fűt kúttal rendelkezik.

A házhoz beépíthető tetőtér is tartozik, így lehetőség van a bővítésre. Az ingatlanhoz érvényes építési engedély is rendelkezésre áll, így az új tulajdonos számára könnyedén megvalósítható a tervezett bővítés!

Jellemzői:

- Téглаépítés
- 42 m²
- Gyors birtokba adás
- Per és tehermentes
- 742 telek

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára
INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Téгла

Fűtési mód: Egyedi fűtési mód

Ingatlan állapota: Jó

Tájéolás lakóingatlannál: D-NY

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Csatorna, Villany, Fűtőkút

Energetikai besorolás: D

Alapterület: 42 m²Telek területe: 742 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 1 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1985

Felújítás éve: 2019

Pince van: Van

Pince területe: 30 m²

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócsere

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db

Extrák: Riasztó

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 500 m

Bolt távolsága kb: 500 m

Iskola/óvoda távolsága: 2000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

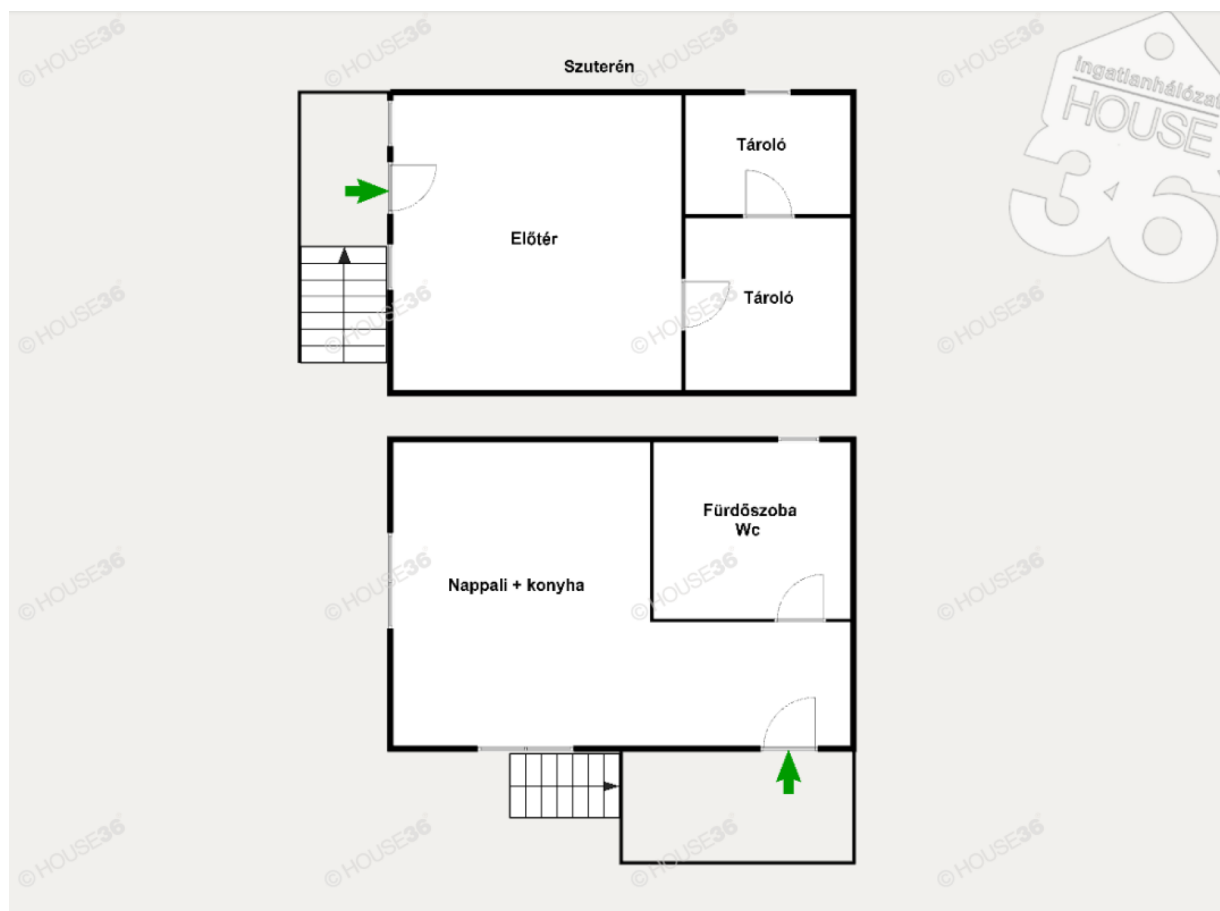
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

26 999 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház

**Eladó téglalapítású ház Kecskemét
Műkertváros részében!**

Az Ön kapcsolattartója
Rafael László
Ingatlanértékesítő ★
Tel.: +36 70 660 1621
E-mail: laszlo.rafael@h36.hu



Alaprajz