

Új Otthon - Ide szeret majd haza járni!



Irányár:

83 900 000 Ft

822 791 Ft/m²

213 529 EUR

MNB köz. árf. 2025.10.15

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hetényegyháza | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Asztalos Tünde

Szakmai vezető ★★

Tel.: +36 70 409 0088

E-mail: tunde.asztalos@h36.hu

Leírás:

Kecskemét - Hetényegyházán, családi lakókörnyezetben, **kiváló elosztású, színvonalas kivitelezésű, új építésű** családi ház/ikerház leköthető, **530 m²-es telekrészen** megvalósuló, **nappali-étkező-konyha-kamra + 3 szoba + gardrób, háztartási helyiség, külön wc, tágas 15 m²-es terasszal, 15,50 m² garázzsal**, stílusos, korszerű új otthona lehet, remek infrastruktúrával.

- **151,8 m² bruttó** felépítmény.
- **101,97 m² nettó lakótér**
- 15,5 m² garázs + beálló
- 15 m² terasz
- Tégla építésű
- Gázkazán (24KW), padlófűtés
- Nyílászárók 3 rétegű, 5 légkamrás, rejtett redőnytok beépítéssel
- Klíma (hűtő-fűtő) minden szobában elhelyezett beltéri egységgel
- Hideg és meleg burkolatok (műszaki tartalom szerint)
- Saniterek, beltéri ajtók (műszaki tartalom szerint)
- **Teljes kivitelezés időtartama 10-12 hónap**
- **CSOK Plusz igényelhető**

További információkat és teljes műszaki tartalmat, egy személyes konzultáció keretében tudok biztosítani.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés, Klíma

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A

Alapterület: 101.97 m²

Telek területe: 530 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 15 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2025

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 20 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 250 m

Iskola/óvoda távolsága: 1200 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Osztott

83 900 000 Ft | Kecskemét Hetényegyháza | Eladó - Ház (Projekt)**Új Otthon - Ide szeret majd haza járni!**

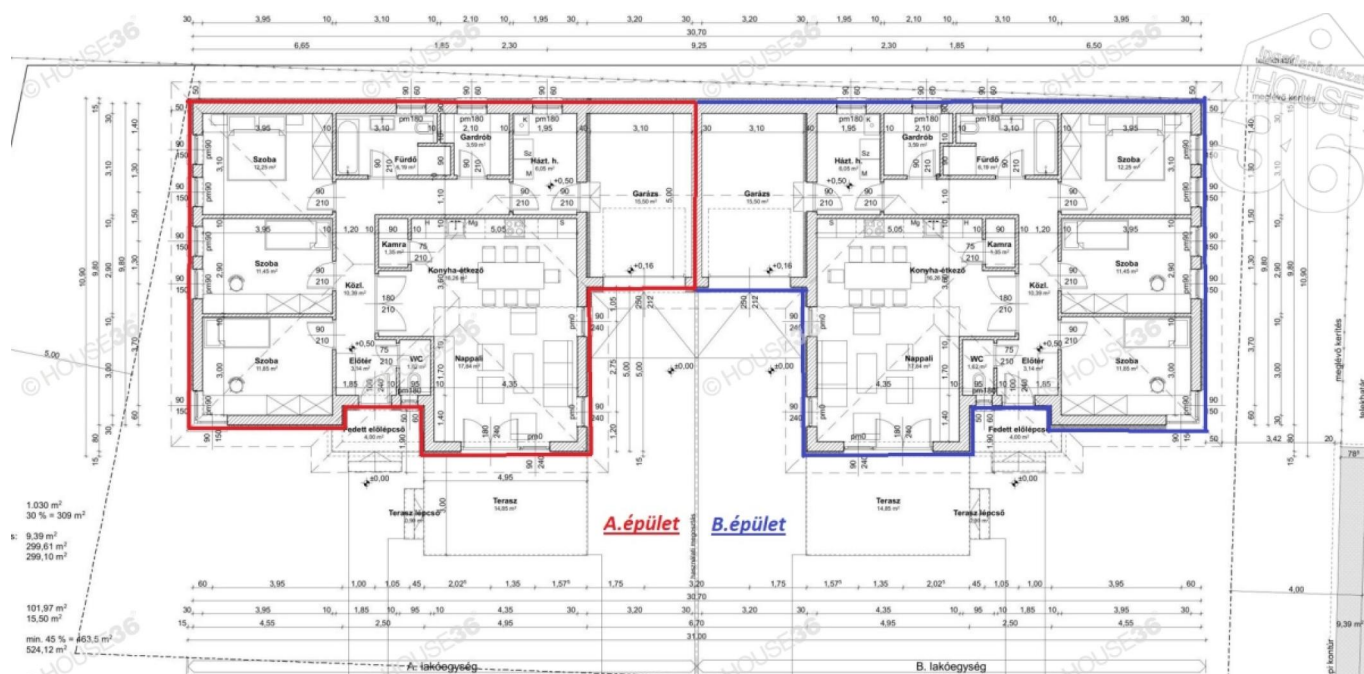
Az Ön kapcsolattartója

Asztalos Tünde

Szakmai vezető ★★

Tel.: +36 70 409 0088

E-mail: tunde.asztalos@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!