

A tökéletes befektetést keresi? Ne keresse tovább! Most megtalálta!



Irányár:

147 000 000 Ft

435 814 Ft/m²

401 595 EUR

MNB köz. árf. 2026.04.30

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tiszakécske

Eladó - Vendéglátás



Az Ön kapcsolattartója
Kollerné Rádi Valéria
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 421 1201
 E-mail: valeria.kollerne@h36.hu

Leírás:

Tiszakécskén jelenleg is működő vendéglátó egység, kiadható szobákkal, konditeremmel eladó! Befektetésre kiváló, állandó vendégkör, jó elhelyezkedésű, közel a Tisza parthoz.

JELLEMZŐK :

-600 m²-es telek

-100,9 m² a vendégtér -személyzeti mosdó

-illemhelyiségek

-64 m² terasz,

-90 m² pince, ahol a biliárd terem, raktár, garázs található,

- beépített tetőtér, 4 szobával, fürdővel, WC-vel,

Ezenkívül külön épületben van:

62,4 m² konditerem,

ennek emeletén (kb. 40 m²) álló és fekvő szoláriumok, valamint hozzátartozó öltözők, mellék helyiségek, továbbá 19 m² garázs.

Ajánlom befektetésre, állandó jövedelem forrás.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Vendéglátás altípus: Étterem, vendéglő...

Építési mód: Téglá

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Klíma

Ingatlan állapota: R.felújított

Alapterület: 337.3 m²

Telek területe: 600 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 12 m²

Terasz(ok) területe: 64 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 1990

Pince van: Van

Pince területe: 90 m²

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 141 m²

Extrák: Klíma, Riasztó, Kamerarendszer

Betonút melletti: Igen

Földút hossza kb (betonúttól): 0 m

Buszmegálló távolsága kb: 50 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Emelet: ---

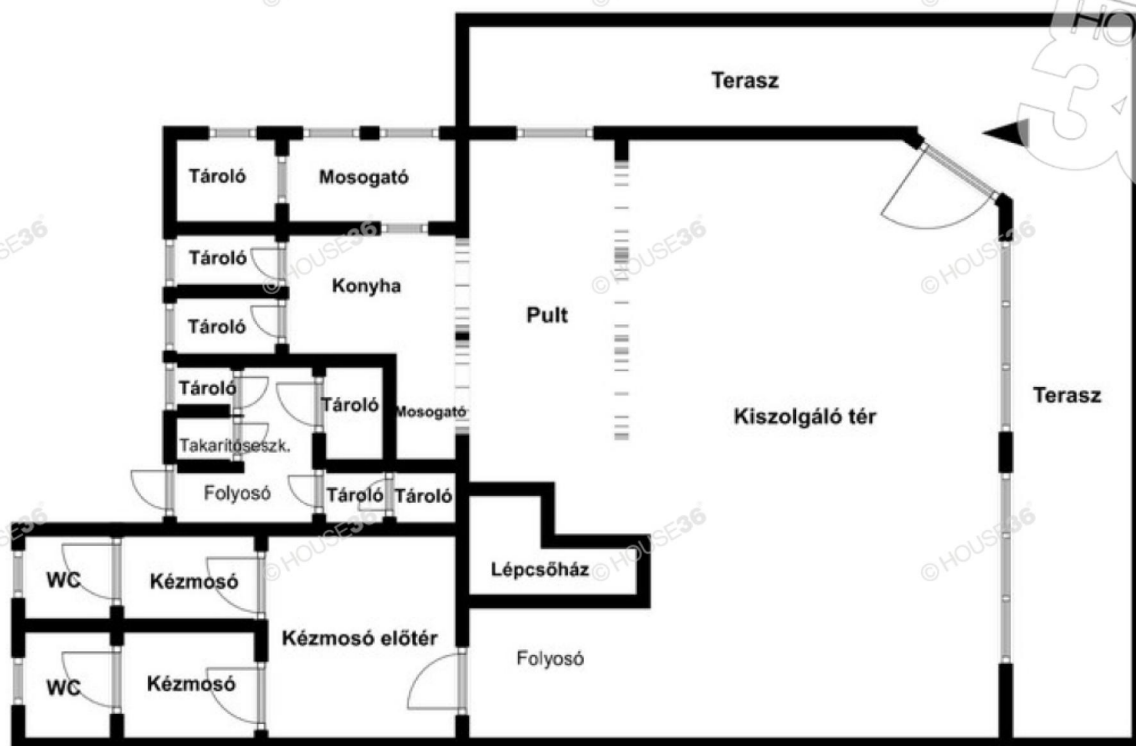
147 000 000 Ft | Tiszakécske

Eladó - Vendéglátás

A tökéletes befektetést keresi? Ne keresse tovább! Most megtalálta!



Az Ön kapcsolattartója
Kollerné Rádi Valéria
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 421 1201
 E-mail: valeria.kollerne@h36.hu



Alaprajz