# Kecskeméten elegáns, barátságos, bútorozott irodák hosszútávra kiadók!



Irányár:

**99 000 Ft/hó**

3 960 Ft/hó/m²

272 EUR/hó

MNB köz. árf. 2026.11.07

Energetika

A+ A B C **D** E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Villanegyed | Kiadó - Iroda



Az Ön kapcsolattartója

**Hegedűs Edina**

Ingatlanértékesítő

Tel.:**+36 70 798 2509**

E-mail: edina.hegedus@h36.hu

## Leírás:

Kecskeméten elegáns, barátságos, bútorozott irodák hosszútávra kiadók!

Kecskemét belvárosának peremén, a villanegyedben hosszú távra kiadó elegáns, barátságos, bútorozott irodák.

Amit kínálunk:
- exkluzív, nyugodt környezet
- jó nevű cégek és megbízható bérlők
- ingyenes parkolási lehetőség
- biztonságos beléptető rendszer
- közös konyha használat

A bérleti díj tartalmazza:
- bútorozott iroda használat
- közös terek használata
- összes rezsiköltség (áram, fűtés, hűtés, szemétszállítás, riasztó, takarítás)
- Internet hozzáférés, végpontokkal az irodában

Kiváló lehetőség olyan vállalkozások számára, akik igényes környezetben szeretnének dolgozni!

Árak:

MEDIUM iroda - 25 m2- 99.000 Ft + Áfa/hó
LARGE iroda - 33 m2- 134.900 Ft + Áfa/hó
LARGE+ iroda - 37 m2- 149.900 Ft + Áfa/hó

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni.
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.
Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!
A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

## Műszaki adatok:

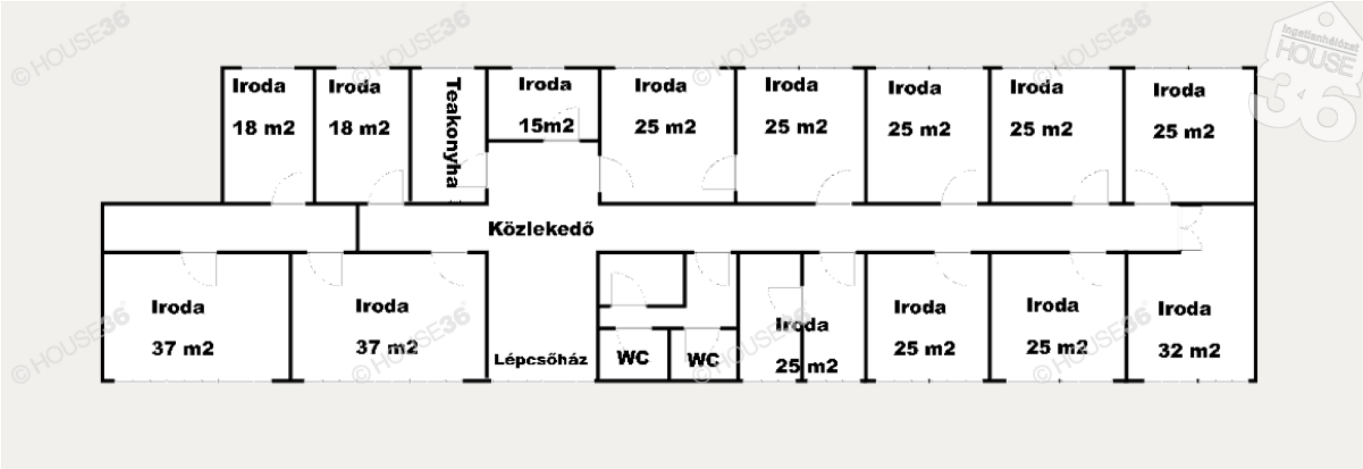
**Iroda altípus**: Irodaházban A, A+ kat.
**Építési mód**: Tégla
**Fűtési mód**: Távfűtés egyedi mérővel
**Ingatlan állapota**: Újszerű
**Parkolási lehetőségek**: Utcán
**Közművek**: Összközmű
**Energetikai besorolás**: D
**Társasházban lévő em. száma**: 2
**Erkély**: nem
**Fürdőszobák száma**: 1 db
**Építés éve**: 1970
**Alapterület**: 25 m2
**Felújítás éve**: 1970
**Pince területe**: 2015 m2
**Esztétikai felújítások**: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
**Műszaki felújítások**: Vezetékcsere
**Nyílászárók fajtája**: Fa
**Tetőtér beépíthető**: ---
**Tetőfedés anyaga**: Cserép
**Pince van**: ---
**Ingatlan tulajdoni helyzete**: Saját
**Közvilágítás**: Van
**Bútorozottság**: ---
**Háziállat tartható**: ---
**Dohányzó személynek kiadó**: ---
**Min. kaució**: ---
**Emelet**: 2

**99 000 Ft/hó** | Kecskemét Villanegyed | Kiadó - Iroda

## Kecskeméten elegáns, barátságos, bútorozott irodák hosszútávra kiadók!



Az Ön kapcsolattartója
**Hegedűs Edina**
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 70 798 2509**
E-mail: edina.hegedus@h36.hu




Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!