

Kiváló helyen - új, téгла építésű ikerház eladó!



Irányár:

69 900 000 Ft

759 783 Ft/m²

172 934 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.30

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Kecskemét vonzáskörzetében, Helvécia, dinamikusan fejlődő, LAKÓPARKOS területén, ÚJ, téгла építésű, 92 m²-es, Nappali + 3 szobás CSALÁDI HÁZ, 340 m²-es telken eladó!

- Wienerberger Porotherm 30-as falazat
- nappali + 3 szoba
- 18,6 m² terasz
- gardrób
- 2 fürdőszoba
- háztartási helyiség
- konyhabútor választható
- 15 cm szigetelés
- téгла válaszfalazat
- műanyag 3 rétegű ablakok
- padlófűtés gáz-cirkóval
- teljes műszaki tartalom és tervrajz egyeztetés után
- 340 m²-es közművesített telek
- kivitelezés alatt álló, aszfaltozott utak
- kitűnő infrastruktúra-a Belváros gépkocsival szűk 10 perc!

FIGYELEM, az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok FELVILÁGOSÍTÁST nyújtani!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház

Építési mód: Téгла

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A+

Alapterület: 92 m²Telek területe: 340 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 18 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 2025

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szűnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 10000

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

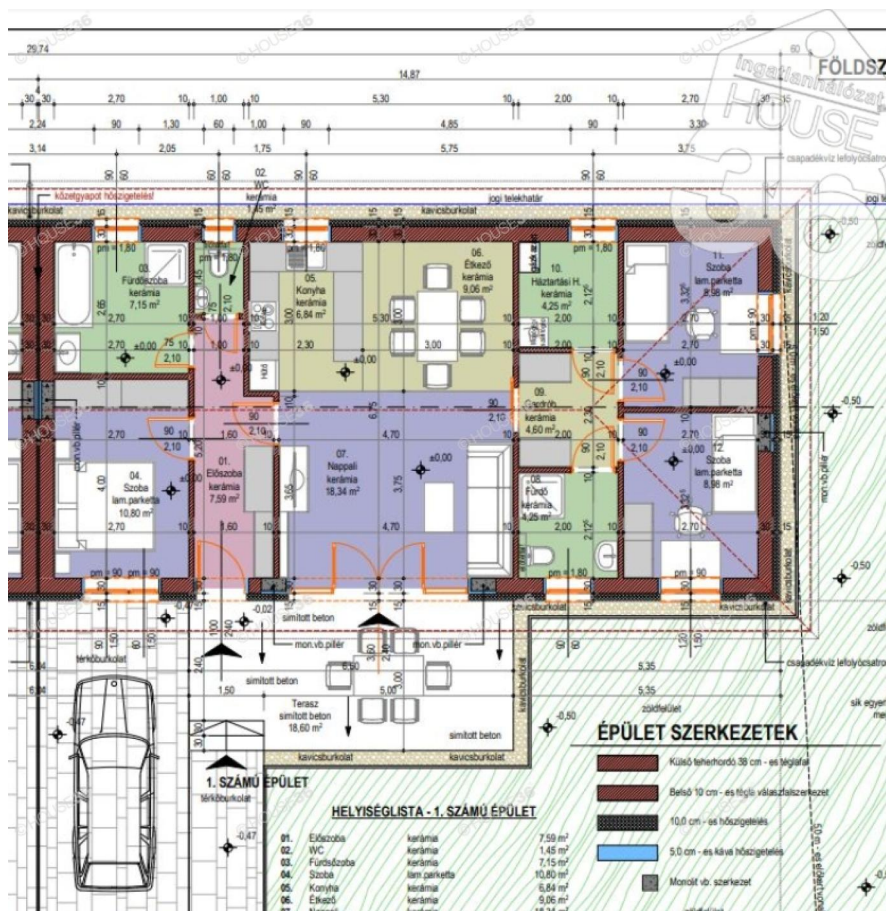
Bolt távolsága kb: 400 m

Iskola/óvoda távolsága: 500 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

69 900 000 Ft | Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház**Kiváló helyen - új, téгла építésű ikerház eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
 Vezető értékesítő ★ ★
 Tel.: +36 30 161 2373
 E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz