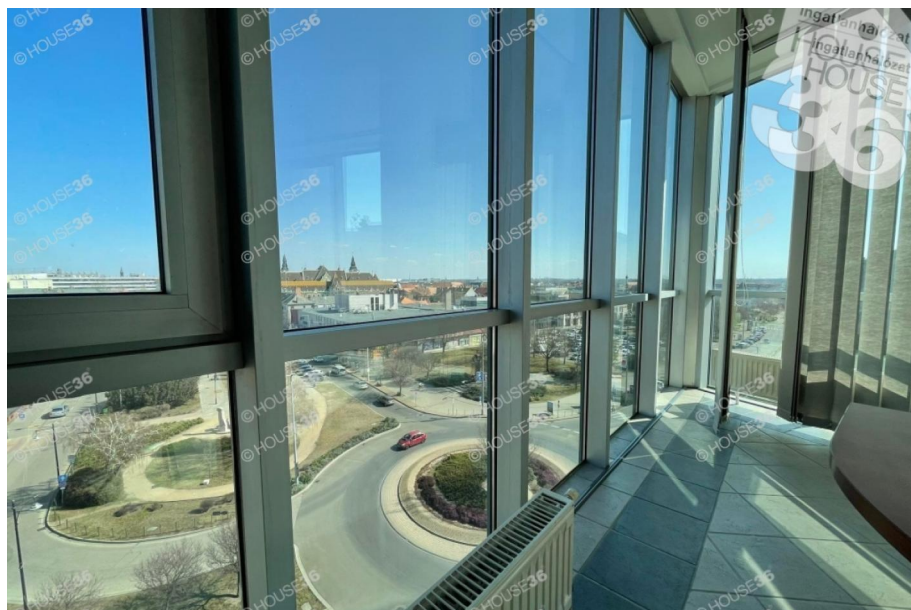


Iroda a város felett - Kecskemét belvárosában **ELADÓ!**

Irányár:

89 900 000 Ft702 344 Ft/m²

247 080 EUR

MNB köz. ár. 2026.05.06

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Iroda



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

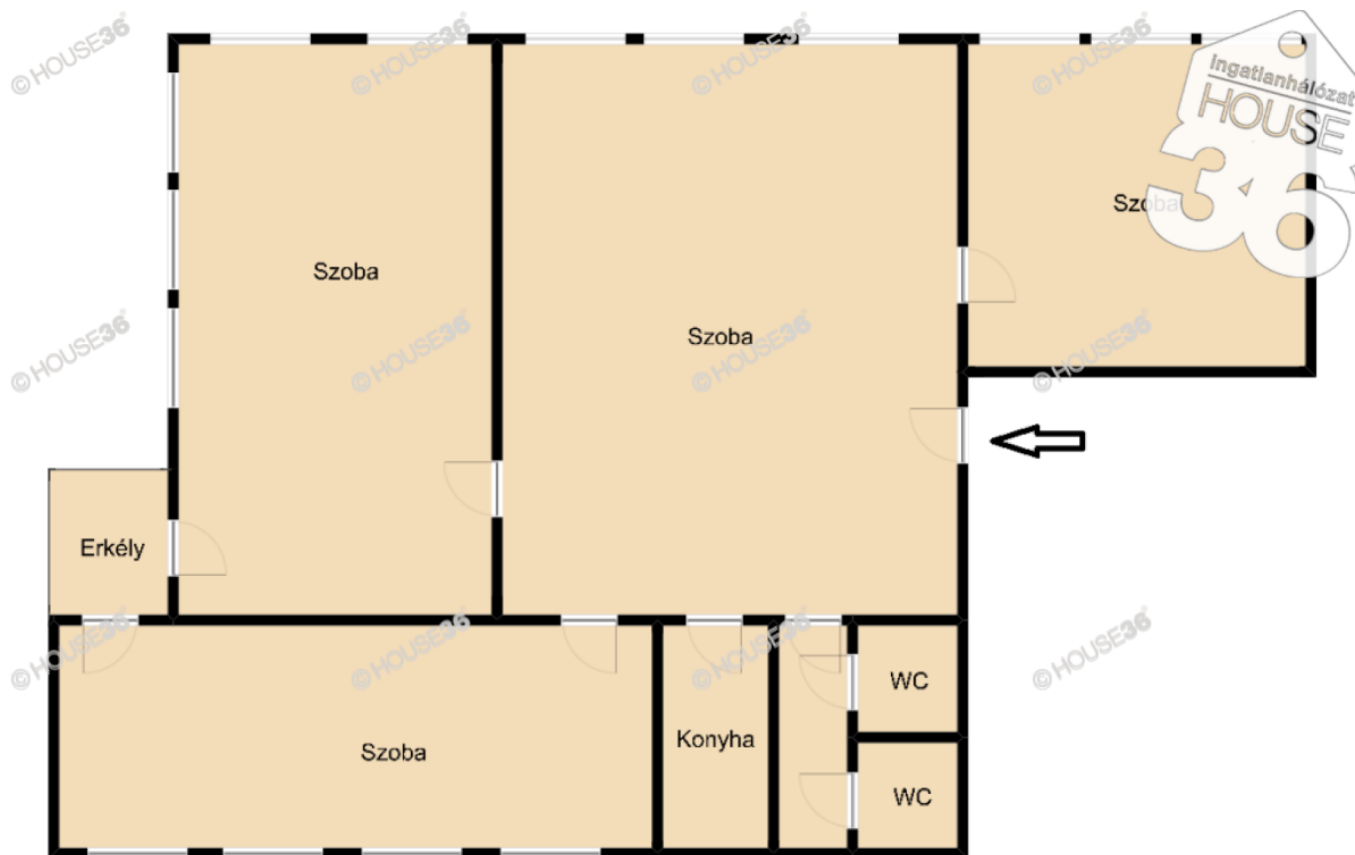
Leírás:**128 m²-es iroda ELADÓ, Kecskemét abszolút belvárosában!****Jellemzői:**

- gyönyörű panoráma
- belvárosi elhelyezkedés
- 128 m²
- tusoló és WC külön
- klíma
- liftes
- konyha
- Fogadótér + 5 iroda

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól ! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:**Iroda altípus:** Irodaházban A, A+ kat.**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Tömbfűtés egyedi mérővel**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** E**Társasházban lévő em. száma:** 8**Alapterület:** 128 m²**Erkély:** igen**Erkélyek területe:** 3 m²**Szobák száma:** 5 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1998**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Homlokzati szig.:** 6 cm**Födém szig.:** 15 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Alumínium**Lift:** Van**Földszintről induló(lift):** Igen**Közös költség:** 41000/hó**havi vagy éves gázzámla (fűtésköltség):** 30000**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Iskola/óvoda távolsága:** 100 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját**Emelet:** 8

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

89 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Iroda**Iroda a város felett - Kecskemét
belvárosában ELADÓ!**Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő ★★ ★
Tel.: +36 30 161 2373
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Alaprajz