

Lakás áron 2 szobás családi ház garázzsal, nyári konyhával!



Irányár:

26 990 000 Ft

415 231 Ft/m²

66 706 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.30

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kocsér

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Veligdán Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Kecskeméttől mindössze 15 percre – Tökéletes családi otthon!

Eladó egy bájos, 2 szobás családi ház egy tágas, 1100 m²-es telken, amely ideális választás lehet azoknak a 2-3 fős családoknak, akik egy nyugodt, vidéki környezetben keresnek otthont, mégis közel szeretnének maradni a város nyújtotta lehetőségekhez.

Főbb jellemzők:

- Helyszín: Kecskemét és Nagykőrös közelében, csendes, de jól megközelíthető területen., Kocséron
- Építés: Masszív vályogtégla, időtálló és klasszikus építési megoldások.
- Fűtés: Konvektoros fűtés, valamint a kandalló kiépítésének lehetősége a téli estekre.
- Tágas nyílászárók: Fa nyílászárók, amelyek természetes hangulatot adnak otthonának.
- Modernizált fürdőszoba: Teljesen felújított, modern fürdőszoba.
- Nyári konyha: Különálló, 12 m²-es nyári konyha, amely a családi rendezvényekhez, főzéshez vagy hobbikhoz is tökéletes.
- Garázs
- Kert: 1100 m²-es, gyönyörű, parkosított kert, amely ideális a pihenéshez és a kertészkedéshez.
- Pince: Praktikus pince a tárolásra.
- Közlekedés: Bolt és buszmegálló a közelben, így kényelmes a közlekedés és a napi bevásárlás is. A ház elhelyezkedése és tervezése tökéletesen passzol azokhoz, akik szeretnék élvezni a vidéki nyugalmat, miközben könnyen elérhetők a város adta lehetőségek. Ha Ön is egy igazán kényelmes, saját kis kerttel rendelkező otthonra vágyik, akkor ne hagyja ki!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vályog**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Jó**Közművek:** Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőkút**Energetikai besorolás:** D**Alapterület:** 65 m²**Telek területe:** 1100 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1970**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

26 990 000 Ft | Kocsér

Eladó - Ház

**Lakás áron 2 szobás családi ház garázzsal,
nyári konyhával!**

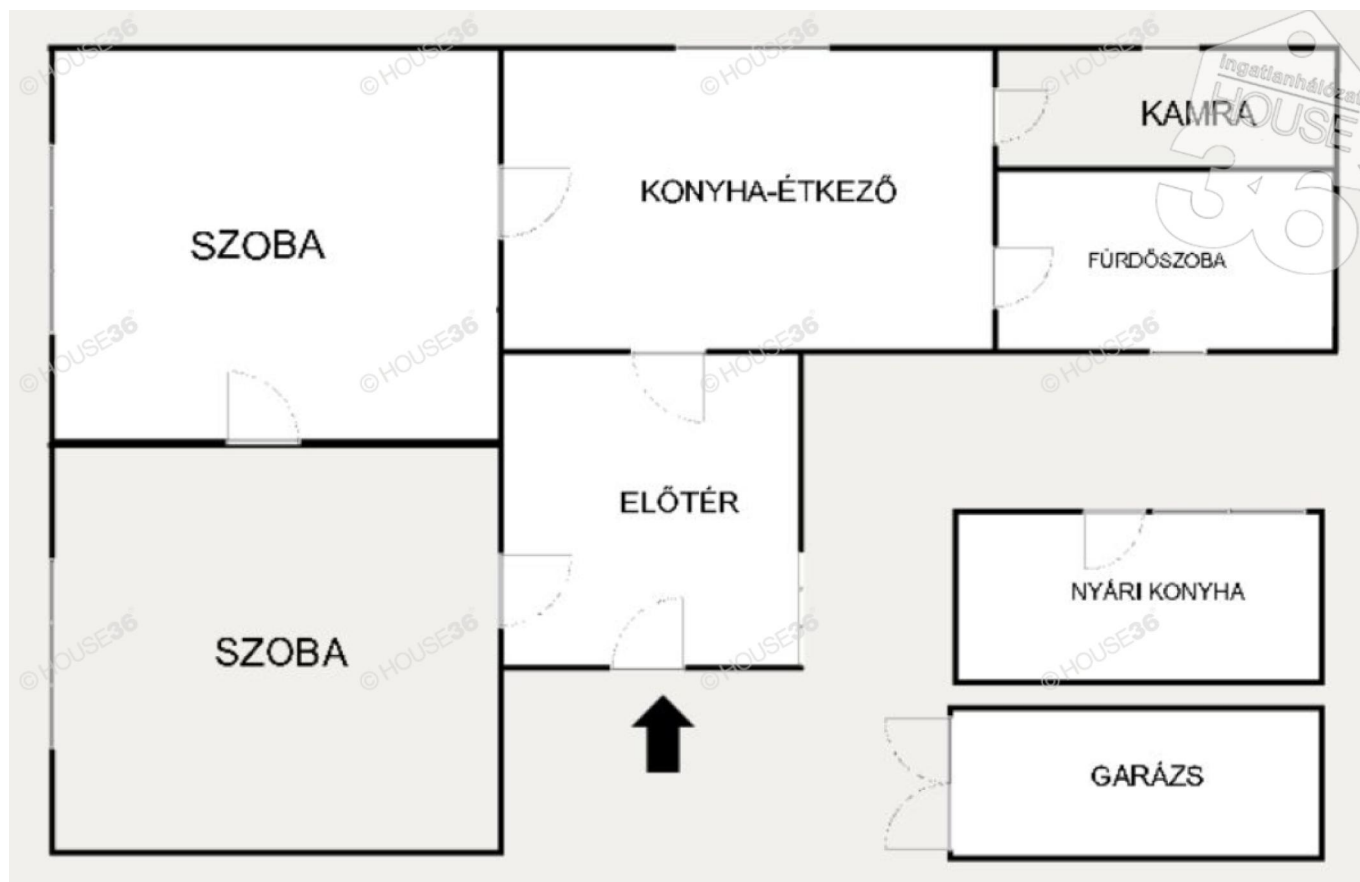
Az Ön kapcsolattartója

Veligdán Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz