

Nagykőrösön 48 m2 -es, meseszép családi ház, tanyasi környezetben eladó!



Irányár:

26 800 000 Ft

558 333 Ft/m²

66 304 EUR

MNB köz. ár. 2025.04.30

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nagykőrös

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Cseri Józsefné Margit
 Ingatlanértékesítő ★
 Tel.: +36 70 798 2523
 E-mail: jozsefne.cseri@h36.hu

Leírás:

Nagykőrösön a Safari Park közelében meseszép kis ingatlan eladó!

Tulajdoni lapon, kivett lakóház udvar 400 m², szántó 10990 m², mely 3.85 Aranykorona értékű.

Nagyon jól megközelíthető 400 méter földút, a többi aszfalt, jól járható.

Csendes, a reggeli kávé mellett lehet nézni az erdő állatait, minden este saját étkezőjéből csodálhatja a Naplementét.

Főbb jellemzők:

- 1 szoba
- 1 konyha/étkező
- kamra
- fürdőszoba
- fedett terasz
- garázs
- kerti kiülő
- kandalló fűtés+ klíma
- csoda kis ház, jogilag rendezett papírokkal
- per és tehermentes

A HOUSE36 kínálatában lévő összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani. Szolgáltatásaink kereső ügyfeink részére ingyenesek. Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vályog

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Kandalló

Ingatlan állapota: Jó

Tájéolás lakóingatlannál: K-NY

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló

Közművek: Villany, Fűtőkút

Energetikai besorolás: F

Alapterület: 48 m²

Telek területe: 11390 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 6 m²

Szobák száma: 1 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2009

Pince van: Nincs

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 30 m²

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 8.000 Ft/hó átlalány, villanyszámla

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Nincs

Földút hossza kb (betonúttól): 400 m

Buszmegálló távolsága kb: 1000 m

Belt. távolsága kb: 800 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

26 800 000 Ft | Nagykőrös

Eladó - Ház

Nagykőrösön 48 m² -es, mesés szép családi ház, tanyasi környezetben eladó!



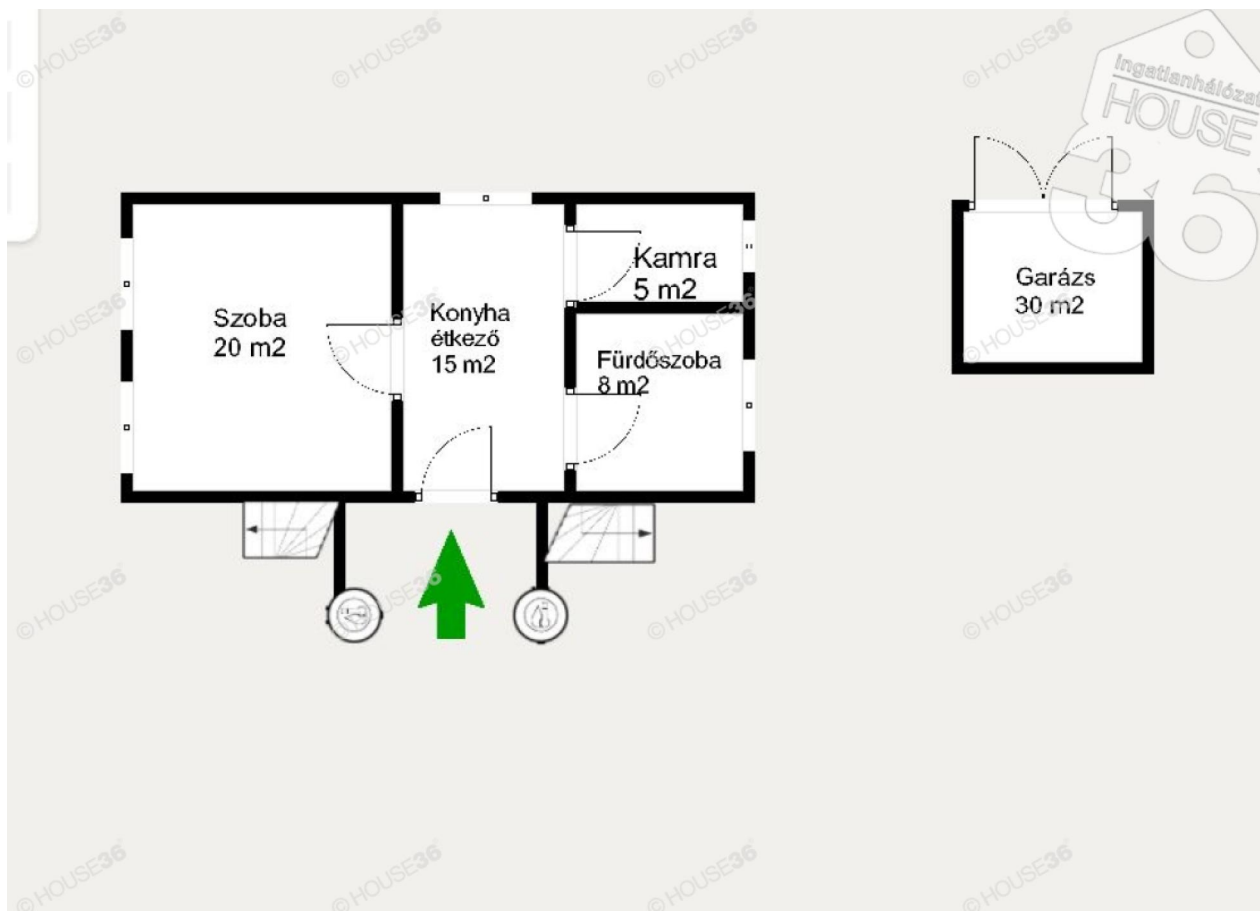
Az Ön kapcsolattartója

Cseri Józsefné Margit

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 70 798 2523

E-mail: jozsefne.cseri@h36.hu



Alaprajz

Helyiségek	Négyzetméter	Padlóburkolat	Szint
Kamra	5 nm	Járólap	Alap
Fürdőszoba	8 nm	Járólap	Alap
Konyha! étkező	15 nm	Járólap	Alap
Szoba	20 nm	Laminált padló	Alap