

Autentikus Tájház, Lajosmizse legcsendesebb Tanya övezetében.



Irányár:

29 500 000 Ft

590 000 Ft/m²

74 106 EUR

MNB köz. ár. 2025.08.05

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Lajosmizse

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Meleg Judit

Ingyanértékesítő

Tel.: +36 70 608 0288

E-mail: judit.meleg@h36.hu

Leírás:

Autentikus Tájház, Lajosmizse legcsendesebb tanya övezetében.

Megvételre kínálok, **Lajosmizse külterületén, szomszédoktól mentes, nyugodt, csendes helyen, egyszobás kis házat, 5744 m²-es területen.** Az ingatlan elhelyezkedése, rendkívüli nyugalmat és békét biztosít új lakói számára.

-1 szoba, de a tetőtérben még 2 szoba kialakítható.

-Konyha

-Fürdőszoba

-Kis terasz..

Az épület 2021-ben teljes belső felújítást és festést kapott. Szomszédoktól mentes övezetben, távol a város zajától.

Ez a kis ház beleszeretős első látásra, mert minden szeglete a kicsi meleg otthon szeretetét adja át, a jellegzetes cserépkályhával amely hihetetlen kellemes meleget áraszt. A házikón kívül a melléképületek bármilyen állat tartásra vagy magán célú tárolásra, szerelőműhelynek megfelelnek. Bármilyen növénytermesztésre alkalmas a föld terület.

Ha felkeltette érdeklődését ez a nádfedeles kis házikó, ne habozzon, keressen azonnal, mert az ára is kedvező!

Jöjjön és alkudjon meg rá. Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget. Az otthon, amelyre mindig is vágyott, csak egy telefonhívásnyira van!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya

Építési mód: Vályog

Fűtési mód: Cserépkályha

Ingatlan állapota: R.felújított

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Villany, Fűtőkút

Energetikai besorolás: H

Alapterület: 50 m²

Telek területe: 5754 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 6 m²

Szobák száma: 1 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1960

Felújítás éve: 2021

Pince van: Nincs

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócseré

Tetőfedés anyaga: Nád

Tetőtér beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Fa

Melléképületek száma: 3 db

Melléképületek területe: 200 m²

Betonút melletti: Nem

Közüvilágítás: Nincs

Földút hossza kb (betonúttól): 1500 m

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

Bolt távolsága kb: 3000 m

Iskola/óvoda távolsága: 3000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

29 500 000 Ft | Lajosmizse

Eladó - Ház

**Autentikus Tájház, Lajosmizse
legcsendesebb Tanya övezetében.**

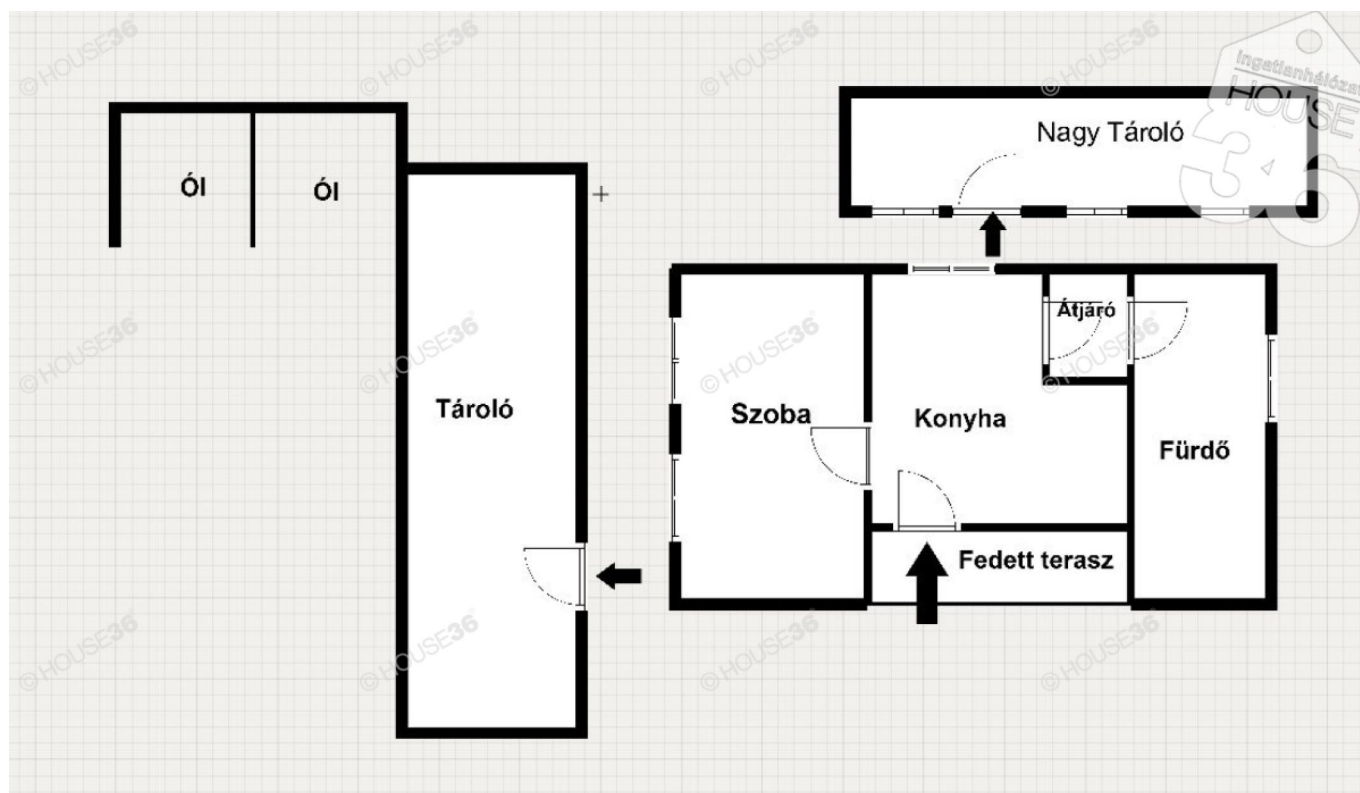
Az Ön kapcsolattartója

Meleg Judit

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 608 0288**

E-mail: judit.meleg@h36.hu



Alaprajz