

## Lajosmizse legjobb környékén - eladó kis családi ház.



Irányár:

**49 900 000 Ft**

693 056 Ft/m<sup>2</sup>

124 822 EUR

MNB köz. árf. 2025.08.03

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Lajosmizse

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Meleg Judit**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 608 0288

E-mail: judit.meleg@h36.hu

### Leírás:

Lajosmizsén megvételre kínálok a város legkedveltebb részén, csendes utcában egy kis családi házat, ami 2 szobás, 72 m<sup>2</sup>-es, 995 m<sup>2</sup>-es telken található!

Ez a hangulatos kis lakás otthont teremt minden korosztály számára. Rendkívül jó szomszédság biztosítja az új lakók kellemes békéjét és nyugalmát. A környék nagyon gyerek barát mivel nem túl messze található Lajosmizse kedvenc játszóháza és mellette egy felújított játszótér a gyerekek számára ahol egy focipálya is található.

Házikón belül található:

- Wc, kézmosóval.
- Fürdő
- Konyha, spejz
- két különálló szoba
- fa és műanyag nyílászárók
- klíma

A házban inverteres klíma, kandalló és központi fűtés biztosítja a meleget. Részben felújított de kis ráfordítással nagyon kellemes otthonná varázsolható.

Ez a kis házikót fiatal párok figyelmében is ajánlom.

**Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

**A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!**

**Hívjon bizalommal!**  
**Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára**  
**INGYENESEK!**

### Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház

**Építési mód:** Egyéb

**Fűtési mód:** Kandalló, Klíma

**Ingatlan állapota:** R.felújított

**Parkolási lehetőségek:** Utcán

**Közművek:** Összközmű, Fűtőkút

**Alapterület:** 72 m<sup>2</sup>

**Telek területe:** 955 m<sup>2</sup>

**Erkély:** nem

**Szobák száma:** 2 db

**Fürdőszobák száma:** 2 db

**Építés éve:** 1981

**Felújítás éve:** 2020

**Pince van:** Van

**Tetőfedés anyaga:** Cserép

**Tetőtér beépíthető:** Nem

**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag

**Melléképületek száma:** 1 db

**Extrák:** Klíma

**Betonút melletti:** Igen

**Közvilágítás:** Van

**Buszmegálló távolsága kb:** 1000 m

**Bolt távolsága kb:** 300 m

**Iskola/óvoda távolsága:** 800 m

**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**49 900 000 Ft** | Lajosmizse

Eladó - Ház

**Lajosmizse legjobb környékén - eladó kis családi ház.**

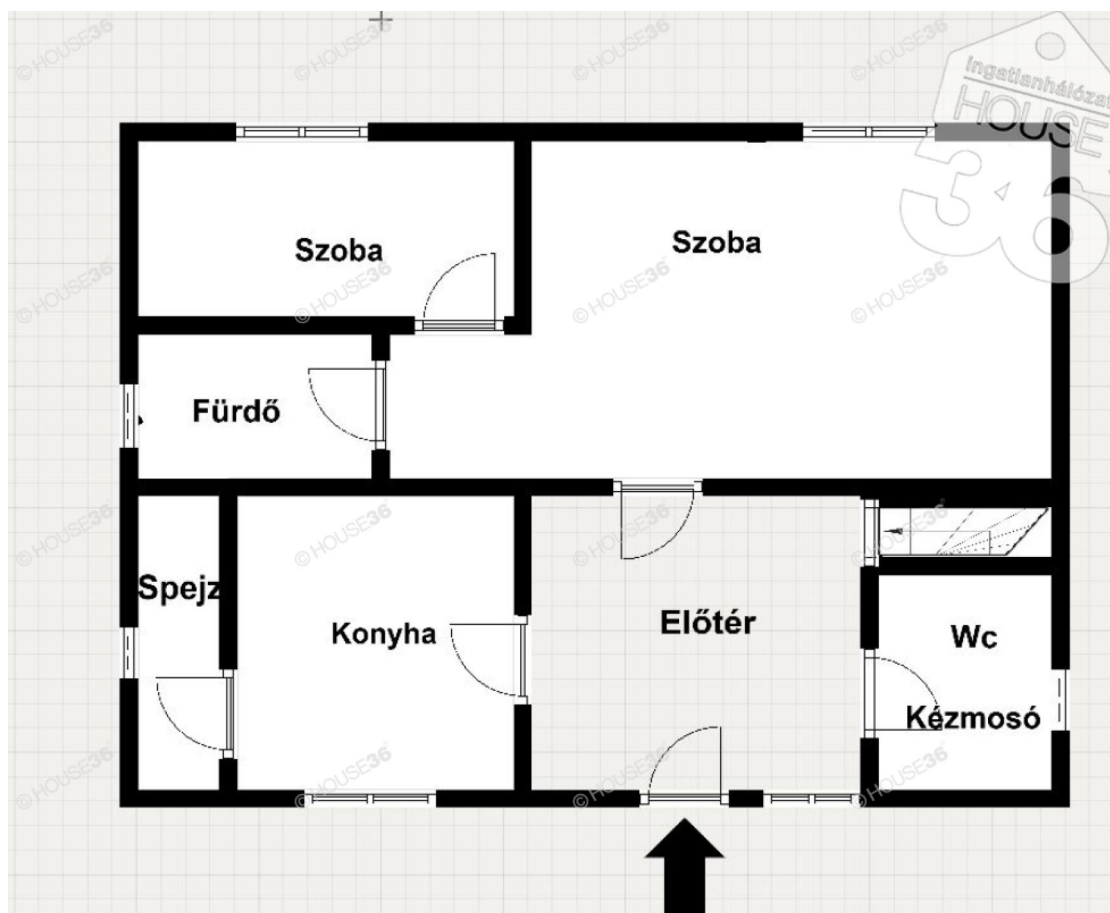
Az Ön kapcsolattartója

**Meleg Judit**

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 608 0288**

E-mail: judit.meleg@h36.hu



Alaprajz