

KASKANTYÚN 107 m2-es, FELÚJÍTANDÓ HÁZ ELADÓ!



Irányár:

15 700 000 Ft

149 524 Ft/m²

Energetika

38 803 EUR

MNB köz. árf. 2025.05.01

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kaskantyú

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő, ingatlan vagyontékelő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu

Leírás:

Kaskantyún a Kossuth utcában, 1377 m2-es telekterületen elhelyezkedő, k.b 107 m2-es, 2-3 szobás, felújítandó családi ház ELADÓ!

Az épület 1975-ben épült, beton alapzattal, vályogtégla falazattal. Fa nyílászárók, gázkonvektoros fűtés, garázs, pince és tároló.

Bolt, buszmegálló, óvoda: 400-600 m-en belül elérhető. Rendezett jogi háttérű, tehermentes, azonnal birtokba vehető ingatlan.

Csak a House36 kínálatában keresse!

ALAKÍTSA KI AZ IGÉNYEI SZERINT! AZ INGATLAN TÖKÉLETES FELÚJÍTÁSI ALAP LEHET BÁRKI SZÁMÁRA.

Főbb jellemzők:

- 1975-ben épült, beton alap, vályogtégla falazat.
- 1377 m2-es telekterület, k.b: 107 m2-es lakótér.
- Felújítandó, alakítható, bővíthető.
- Fa nyílászárók, gázkonvektoros fűtés.
- Azonnal birtokba vehető, tehermentes ingatlan.

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó, vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőkút**Alapterület:** 105 m2**Telek területe:** 1377 m2**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1975**Pince van:** Van**Pince területe:** 20 m2**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Betonút melletti:** Igen**Közüvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 600 m**Bolt távolsága kb:** 400 m**Iskola/óvoda távolsága:** 600 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

15 700 000 Ft | Kaskantyú

Eladó - Ház

**KASKANTYÚN 107 m²-es, FELÚJÍTANDÓ
HÁZ ELADÓ!**

Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu



Alaprajz