

Fülöpszállás csendes utcájában részben felújított családi ház eladó!



Irányár:

25 300 000 Ft281 111 Ft/m²

71 439 EUR

MNB köz. árf. 2026.06.06

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Fülöpszállás

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Magyar Beáta

Ingatlanértékesítő

Tel.:+36 30 161 2398

E-mail: beata.magyar@h36.hu

Leírás:

Fülöpszállás csendes kis utcájában, az 52-es főúthoz közel, 2142 m² telken, 90m² lakóterületű, 3 és fél szobás, részben felújított családi ház eladó. A vegyes falazatú, konvektoros gázfűtéses házhoz garázs és melléképület tartozik. A nagy telken különböző gyümölcsfák találhatóak. 2023-ban történt felújítások: részben vezetékek cseréje, részben nyílászárók cseréje, teljes fürdőszoba újítás, teljes konyha újítás, festés. Egyéb felújítások még folyamatban vannak, így igény szerint alakíthatóak.

A per- és tehermentes ház gyorsan birtokba vehető!

Főbb jellemzők:

- 2142 m² telken, 110 m² lakóterület, 3 és fél szoba, nagymértékben felújított családi ház
- Fűtés: gázkonvektorokkal, fa, és műanyag nyílászárók
- 2023-ban felújítások: részben vezetékcseréje, részben nyílászáró csere, burkolatcsere, fürdőszoba, konyha, festés

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó, vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal!

Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről, és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Műszaki adatok:

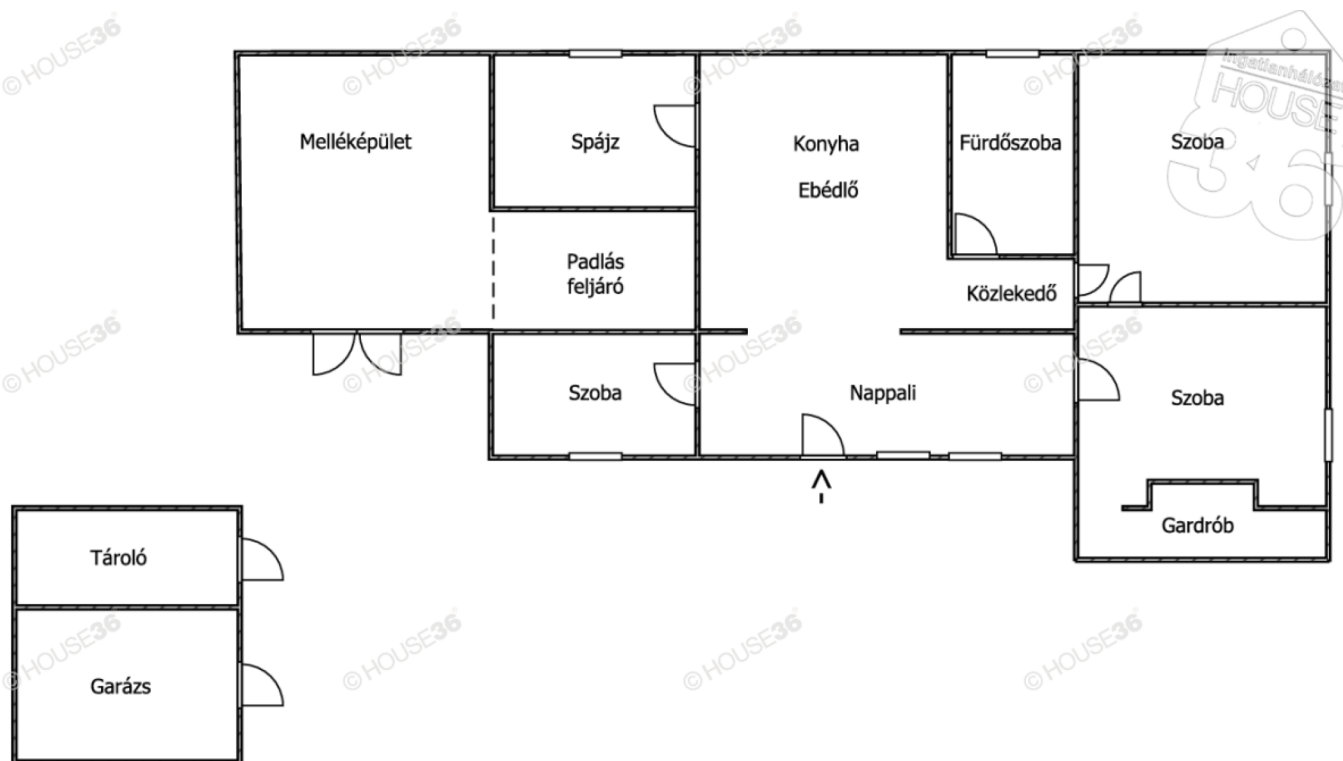
Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** R.felújított**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 90 m²**Telek területe:** 2142 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1950**Felújítás éve:** 2023**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőter beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag**Melléképületek száma:** 4 db**Melléképületek területe:** 35 m²**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 800 m**Bolt távolsága kb:** 1500 m**Iskola/óvoda távolsága:** 1500 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

25 300 000 Ft | Fülöpszállás

Eladó - Ház

Fülöpszállás csendes utcájában részben felújított családi ház eladó!

Az Ön kapcsolattartója
Magyar Beáta
Ingatlanértékesítő
Tel.: +36 30 161 2398
E-mail: beata.magyar@h36.hu



Alaprajz