

Új építésű családi ház eladó a Vacsiközben önálló 1050 m²-es telken!



Irányár:

102 600 000 Ft

1 140 000 Ft/m²

253 835 EUR

MNB köz. ár. 2025.04.30

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Veligdan Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Álmodj egy olyan otthont, ahol a modern dizájn és a prémium minőség találkozik a kényelmes életstílussal! Kecskemét szívében, a Vacsiközben eladó egy tágas, új építésű családi ház, amely mindent megad, amire csak szüksége lehet.

Főbb jellemzők:

- Nettó 90 m²-es alapterület, nappali + 3 szoba elrendezés, önálló családi ház
- 1050 m²-es önálló, összközműves telek, ideális pihenésre és szórakozásra
- 16 m²-es fedett gépkocsi beálló, kényelmes parkolás minden időjárásban
- Porotherm téglá a legjobb hőtartás érdekében
- 15 cm-es prémium szigetelés a maximális energiahatékonyságért
- Hőszivattyús padlófűtés, kényelmes és gazdaságos fűtési megoldás
- Prémium minőségű műanyag nyílászárók, hosszú élettartammal
- Szaniterek 1 millió forintig az árban – igényes kialakítás, garantált minőség
- Stílusos hideg- és meleg burkolatok, mindössze 8500 Ft/m²
- Egyedi elképzelései szerint még módosíthatóak a tervek!
- Várható átadás: 10-12 hónap

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Hőszivattyús

Ingatlan állapota: Új

Tájéolás lakóingatlanál: D

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A

Alapterület: 90 m²

Telek területe: 1050 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 4 db

Építés éve: 2025

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

102 600 000 Ft | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház

**Új építésű családi ház eladó a Vacsiközben
önálló 1050 m2-es telken!**



Az Ön kapcsolattartója
Veligdan Gabriella
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: **+36 70 415 0679**
E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu