

Tiszától 100 méterre hangulatos nyaraló eladó!



Irányár:

25 900 000 Ft

431 667 Ft/m²

66 610 EUR

MNB köz. árf. 2025.10.03

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tiszaalpár

Eladó - Nyaraló



Az Ön kapcsolattartója

Altt Róbertné

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu

Leírás:

TISZAALPÁRON A HOLT-TISZÁTÓL ALIG 100 MÉTER TÁVOLSÁGRA NÉGY ÉVSZAKOS NYARALÓ ELADÓ! HORGÁSZOK ÉS TERMÉSZET KEDVELŐK FIGYELMÉBE AJÁNLOM EZT A PARKOSÍTOTT 205 m²-es UDVARRAL RENDELKEZŐ STABIL LÁBAKON ÁLLÓ 60 m²-es NYARALÓT!

Jellemzők :

- Beton talpazaton szigetelt téglafalazat, beton áthidalókkal
- földszinten nappali-konyha, kamra helyiséggel
- emeleten 2 felszoba, fürdőszoba
- 2 erkéllyel
- fűtése gyönyörű kerámia cserépkályhával megoldott
- 2 klíma is szolgálja a hűtés-fűtést (3 fázis)
- a meleg vizet villanybojler biztosítja
- beépített szekrények, tárolók segítik a praktikumot
- fedett gépkocsi beálló
- térkövezett gyönyörű udvar

Tiszaalpár a természetfotósok és a pecások kedvelt paradicsoma a 9 km hosszú Tisza -Holtággal és a Nagy-Tó a madárrezervátumával. Közben van Tóserdő, Kerekdomb, Cserkeszőlő, Tiszakécske kedvelt fürdője és a közkedvelt Csongrádi Körös-Torok is. Kecskemét 30 perc távolságon belül.

BEFEKTETÉSRE ÉS LAKHATÁSRA IS KIVÁLÓ!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Nyaraló altípus: Hétvégi házas**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Kandalló, Elektromos**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Fedett gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Villany, Városi víz, Fűtőkút**Energetikai besorolás:** G**Alapterület:** 60 m²**Telek területe:** 205 m²**Erkély:** igen**Erkélyek területe:** 6 m²**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1988**Felújítás éve:** 2010**Pince van:** ---**Műszaki felújítások:** Nyílászárócseré, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Homlokzati szig.:** 5 cm**Tetőtér beépíthető:** Beépített**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag, Alumínium, Redőnyökkel ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 2 db**Saját tároló:** Van**Saját tároló mérete:** 4m²**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 250 m**Bolt távolsága kb:** 750 m**Iskola/óvoda távolsága:** 750 m**Közvilágítás:** Van

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

25 900 000 Ft | Tiszaalpár

Eladó - Nyaraló

**Tiszától 100 méterre hangulatos nyaraló
eladó!**

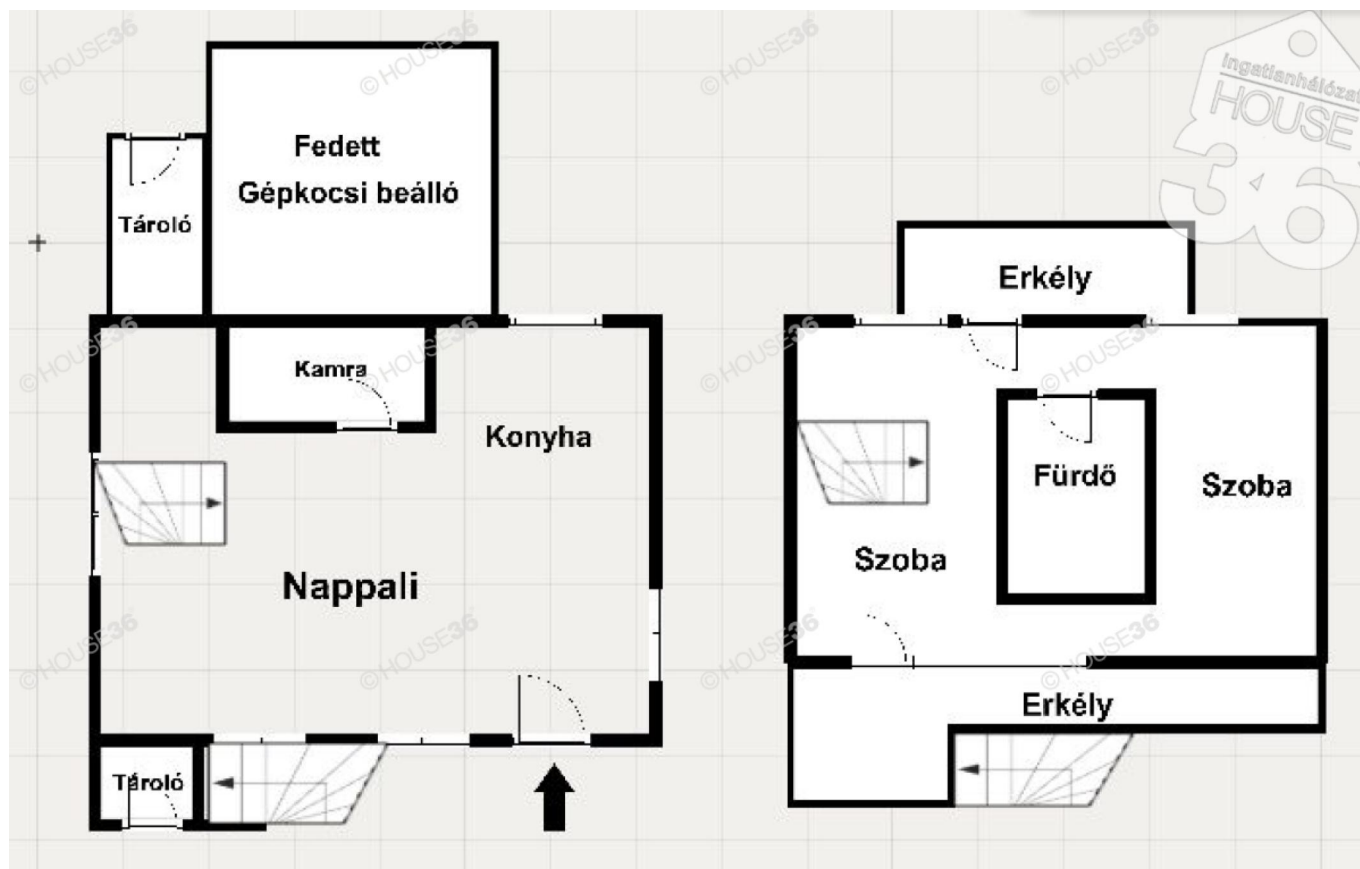
Az Ön kapcsolattartója

Alt Róbertné

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu



Alaprajz