Kizárólag a HOUSE36 kínálatában, belvárosi üzlethelyiség eladó!



Irányár:

69 900 000 Ft

998 571 Ft/m²

191 570 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.02

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Üzlethelyiség



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.:**+36 30 161 2373**

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Kecskemét abszolút belvárosában ÜZLETHELYISÉG forgalmas helyen eladó!

Jellemzői:

- 70 m2 alapterület
- forgalmas helyen
- könnyű parkolási lehetőséggel
- 200 m2 kertkapcsolat
- gépkocsibeállási lehetőség
- 3 különálló helyiség
- konyha-étkező
- WC - Fürdő külön
- cserélt műanyag nyílászárók
- 15 cm szigetelés
- 3 klíma

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól ! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

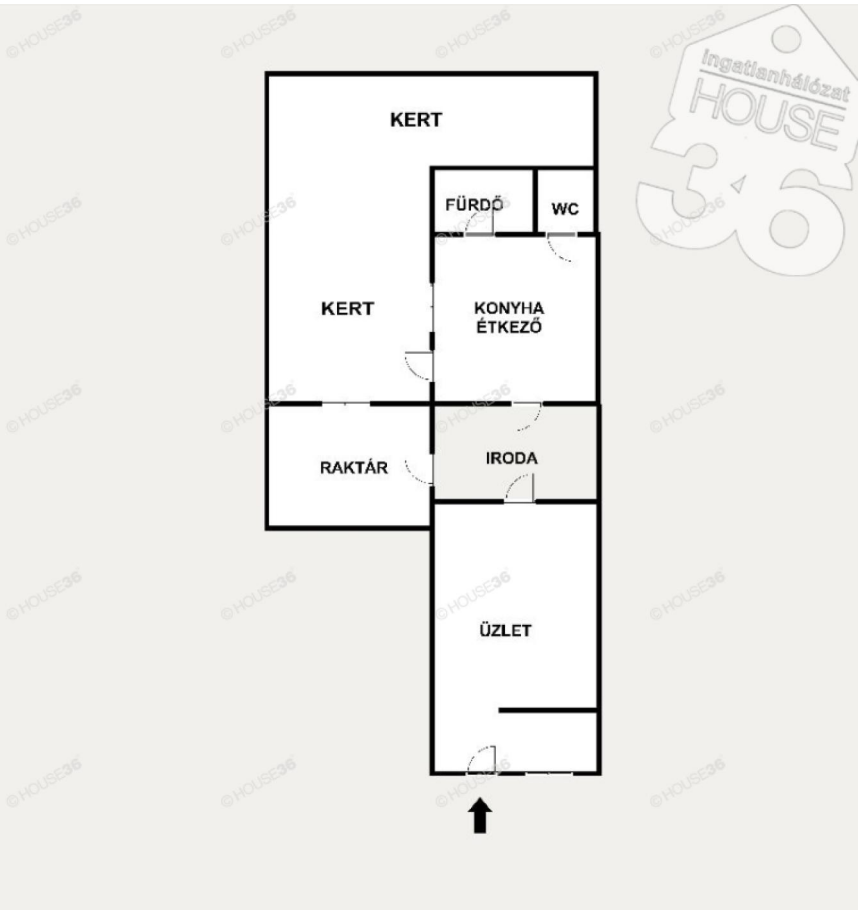
Üzlethelyiség altípus: Utcai bejárat
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Elektromos
Ingatlan állapota: Jó
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló
Energetikai besorolás: D
Társasházban lévő em. száma: 1
Alapterület: 70 m2
Telek területe: 200 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1980
Felújítás éve: 2024
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Homlokzati szig.: 15 cm
Födém szig.: 15 cm
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag
Épületben lakások száma: 3 db
Emelet: földszint
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 100 m
Bolt távolsága kb: 100 m
Iskola/óvoda távolsága: 100 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

69 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Üzlethelyiség

Kizárólag a HOUSE36 kínálatában, belvárosi üzlethelyiség eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő★★★
Tel.:**+36 30 161 2373**
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!