

## KISKÖRÖSÖN 2 SZOBÁS FELÚJÍTANDÓ CSALÁDI HÁZ ELADÓ!



Irányár:

11 500 000 Ft

176 923 Ft/m<sup>2</sup>

28 422 EUR

MNB köz. ár. 2025.05.01

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskörös

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Dr. Szabó Gyula**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 772 6050

E-mail: gyula.szabo@h36.hu

## Leírás:

Kiskörös csendes utcájában, 1083 m<sup>2</sup> telekterületen 65 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, összközműves, felújítandó családi ház eladó!

Az ingatlan fűtése kályhával biztosítható. A ház udvarán gépkocsibeálló és tároló található.

Főbb jellemzők:

- 1083 m<sup>2</sup> telek;
- 65 m<sup>2</sup> lakótér;
- 2 szoba;
- összközműves, felújítandó családi ház;
- fűtés: kályhával;
- élelmiszerbolt, buszmegálló 500 méteren belül;
- iskola/óvoda elérhető közelségben.

Figyelem! Az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Egyedi fűtési mód**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Tájékozás lakóingatlannál:** NY**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 65 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 1083 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Pince van:** Nincs**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Redőnyökkel ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Közös helyiség:** Van**Betonút melletti:** Igen**Közüvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 500 m**Bolt távolsága kb:** 500 m**Iskola/óvoda távolsága:** 1000 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**11 500 000 Ft** | Kiskőrös

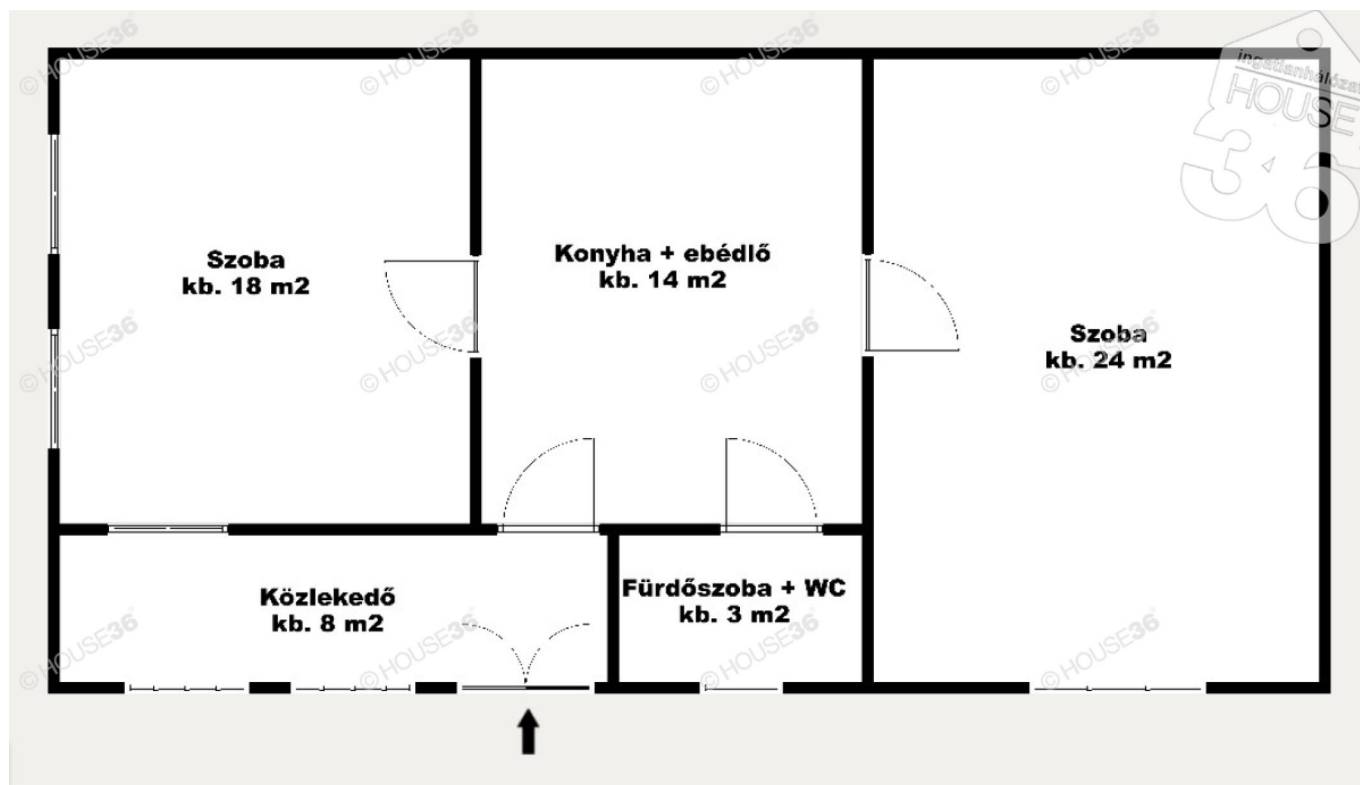
Eladó - Ház

**KISKŐRÖSÖN 2 SZOBÁS FELÚJÍTANDÓ  
CSALÁDI HÁZ ELADÓ!**

Az Ön kapcsolattartója

**Dr. Szabó Gyula**

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 772 6050**E-mail: [gyula.szabo@h36.hu](mailto:gyula.szabo@h36.hu)

Alaprajz