

KECELEN 80 M2-ES, HÁROM SZOBÁS, RÉSZBEN FELÚJÍTOTT CSALÁDI HÁZ ELADÓ!



Irányár:

19 900 000 Ft

248 750 Ft/m²

Energetika

49 183 EUR

MNB köz. árf. 2025.05.01

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecel

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Dr. Szabó Gyula

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 772 6050

E-mail: gyula.szabo@h36.hu

Leírás:

Kecelen, a Kalocsai utcában, 848 m² telekterületen 80 m²-es, három szobás, részben felújított családi ház eladó!

A lakóépület fűtéséről gázkonvektorok gondoskodnak.

A családi házon 2020-tól kezdődően elvégzett felújítások: villany- és vízvezetékek cseréje, külső hőszigetelés, új burkolatok, fürdőszobafelújítás.

Buszmegálló, bolt, iskola/óvoda 1 km-en belül.

Főbb jellemzők:

- 848 m² telekterület;
- 80 m²-es, három szobás, részben felújított családi ház;
- cserélt villany- és vízvezetékek;
- külső hőszigetelés;
- új burkolatok;
- felújított fürdőszoba.

Figyelem! Az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Homlokzati szig.:** 5 cm**Fűtési mód:** Héra/konvektor, Kandalló**Ingatlan állapota:** R.felújított**Tájéolás lakóingatlannál:** K**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 80 m²**Telek területe:** 848 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1950**Felújítás éve:** 2020**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócseré, Szigetelés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Közös helyiség:** Van**Közüvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 700 m**Bolt távolsága kb:** 300 m**Iskola/óvoda távolsága:** 500 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

19 900 000 Ft | Kecel

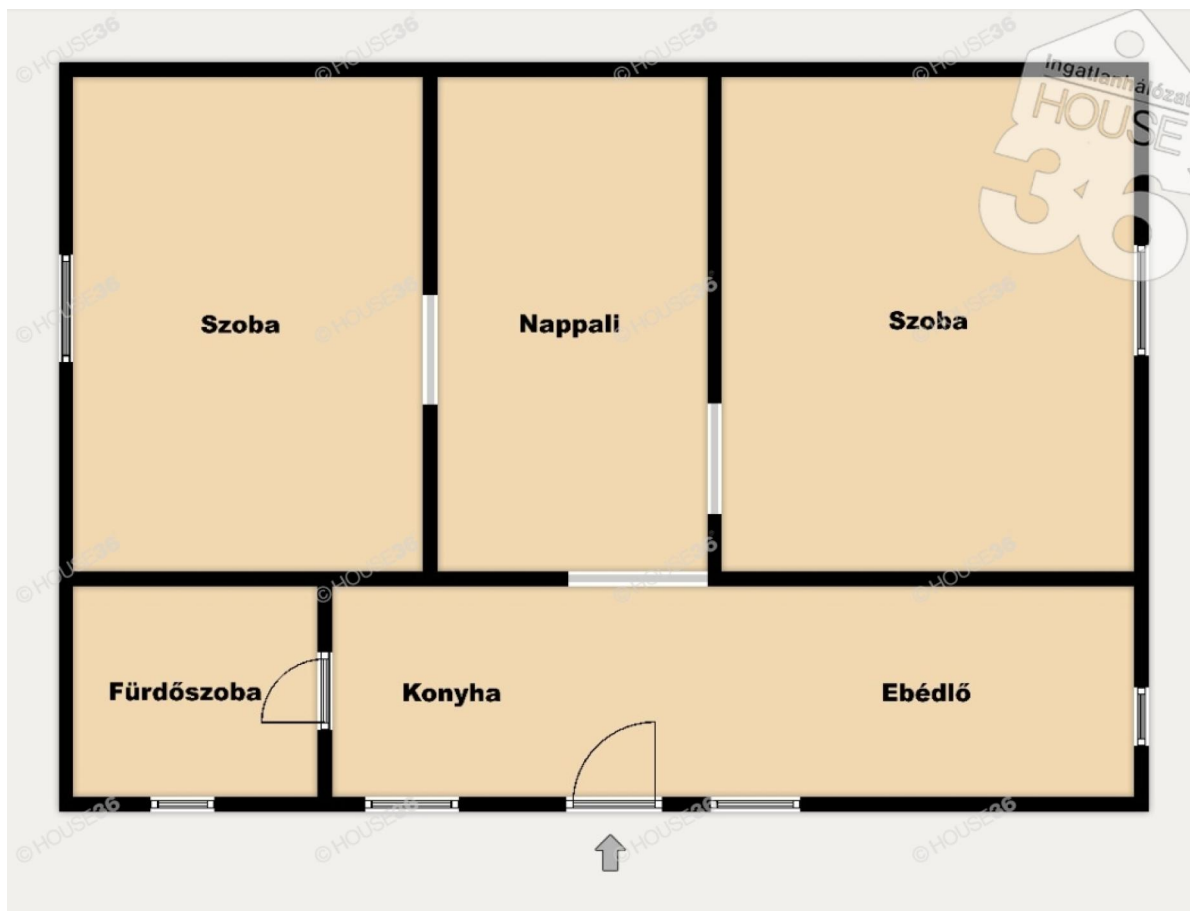
Eladó - Ház

**KECELEN 80 M2-ES, HÁROM SZOBÁS,
RÉSZBEN FELÚJÍTOTT CSALÁDI HÁZ ELADÓ!**

Az Ön kapcsolattartója

Dr. Szabó Gyula

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 772 6050**E-mail: gyula.szabo@h36.hu

Alaprajz