

Autentikus rönkház a Vacsiközben!



Irányár:

169 900 000 Ft

1 155 782 Ft/m²

463 006 EUR

MNB köz. árf. 2026.04.26

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Bagó Diána

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu

Leírás:

Kecskemét kedvelt városrészében, a **Vacsiközben**, pár percre a belvárostól, 3000 m²-es telken, 147 m²-es, kétgenerációs, 4 szobás energiatakarékos családi ház melléképületekkel, dupla garázzsal, lakó melléképülettel, kerti tóval eladó! **Akár teljesen bútorozva ereklyékkel, múzeumi tárgyakkal, kiegészítőkkel együtt!**

Egyéb tudnivalók:

- lekerítve a gondozott belső udvar, öntözőrendszerrel, csepegtetőkkal
- kerti szerszámok, mögötte állattartásra ólak (elkerítve)
- játsszótér
- dupla garázs elektromos kapukkal
- borospince (20 m²)
- ház alatt + pince és garázs, gépészet ugyanitt (23,87 m²)
- 10 kW napelem
- gázcirkó fűtés, vegyestüz. kazán, kandalló (klímákra kötve), puffertartály, bojler
- központi klíma (inverteres)
- bio szennyvíztisztító
- kerti tó híddal
- 30 m² lakó melléképület (szoba, fürdő)
- esővíz gyűjtő
- fűrt kút (95 m mély)
- riasztó
- fedett teraszok, tornác

Ámulatba ejtő gondozott kert! Fantasztikus hangulatú ingatlan!

Ha az ingatlan vásárláshoz el kell adnia meglévő ingatlanát, keressen bizalommal!

Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Gerendaház

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Kandalló, Vegyestüzelésű kazán, Elektromos napelemmel

Ingatlan állapota: Újszerű

Parkolási lehetőségek: Dupla garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Gáz, Villany, Városi víz, Fűrtkút

Alapterület: 147 m²

Telek területe: 3000 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 2012

Pince van: Van

Pince területe: 43.87 m²

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Melléképületek száma: 2 db

Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Kerti sütőgető/szaletli, Elektromos redőny, Napelem

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

169 900 000 Ft | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház

Autentikus rönkház a Vacsiközben!

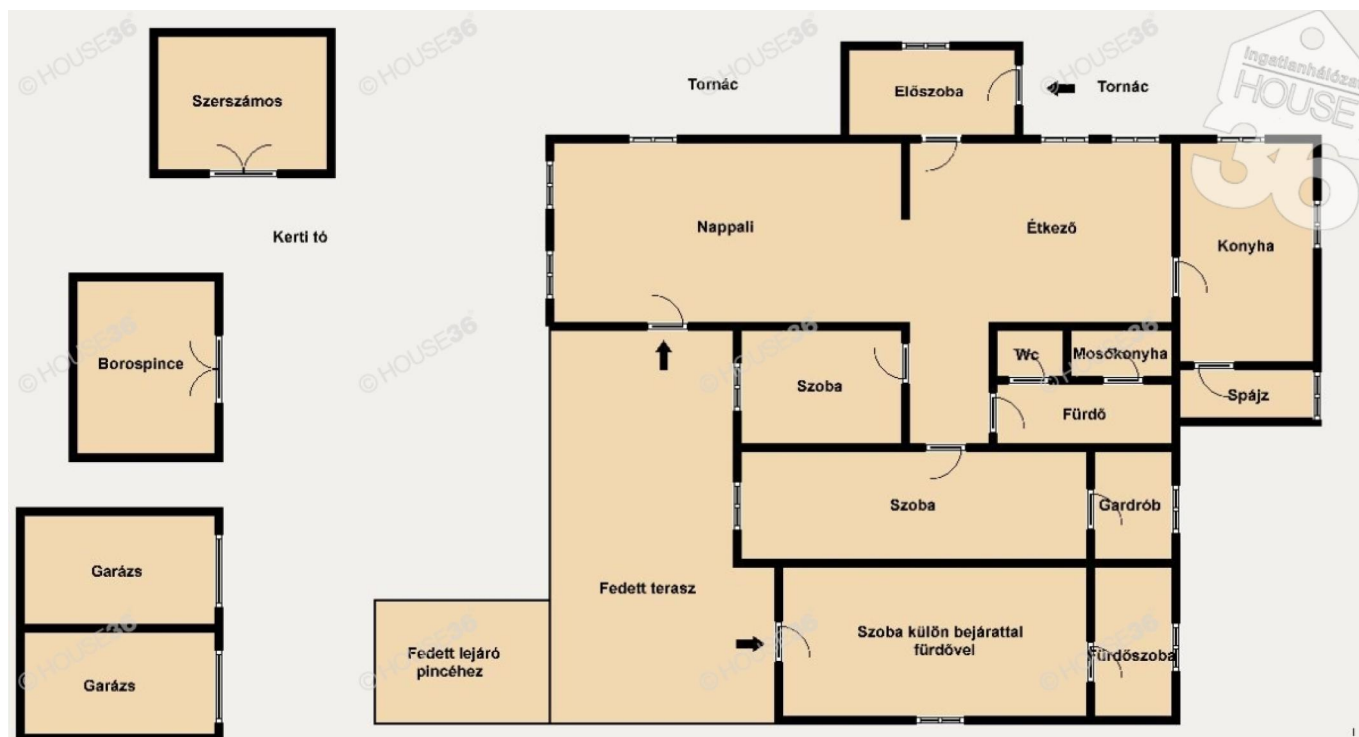
Az Ön kapcsolattartója

Bagó Diána

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu



Alaprajz