

Falusi CSOK-ra alkalmas ház Petőfiszálláson!



Irányár:

38 500 000 Ft

418 478 Ft/m²

105 807 EUR

MNB köz. ár. 2026.04.20

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Petőfiszállás

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyházától 15 percre, **Petőfiszálláson, 1990-ben épült, tetőtér beépítéses, 92 m²-es, 4 hálósobás téglá építésű családiház eladó! A telek mérete 1240 m². Tiszta, rendezett, szépen fejlődő faluban, az **M5 autópálya felhajtótól 8 km-re**, ideális, hangulatos családi otthona lehet!**

-összközműves

-HB38-as kiváló hőszigetelő képességű téglából épült

-tágas, kádas fürdőszoba

-gázcirkó fűtés és vegyes tüzelésű kazán

-**a ház alatt 38 m²-es száraz pince külső-,belső lejárattal**-30 m²-es tároló fedett előtérrel-12 m²-es különálló pince

-500 m-en belül óvoda, iskola, buszmegálló, üzlet

-csendes falu, igényes, barátságos lakókkal

-**3 gyermekes Falusi CSOK-ra alkalmas**

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal!

A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni. **Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes!**

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Téglá

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Vegyes tüzelésű kazán

Ingatlan állapota: Átlagos

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Alapterület: 92 m²Telek területe: 1240 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 3 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1990

Pince van: Van

Pince területe: 48 m²

Eszztétikai felújítások: Festés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Fa

Melléképületek száma: 2 db

Melléképületek területe: 30 m²

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 400 m

Bolt távolsága kb: 500 m

Iskola/óvoda távolsága: 500 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

38 500 000 Ft | Petőfiszállás

Eladó - Ház

**Falusi CSOK-ra alkalmas ház
Petőfiszálláson!**

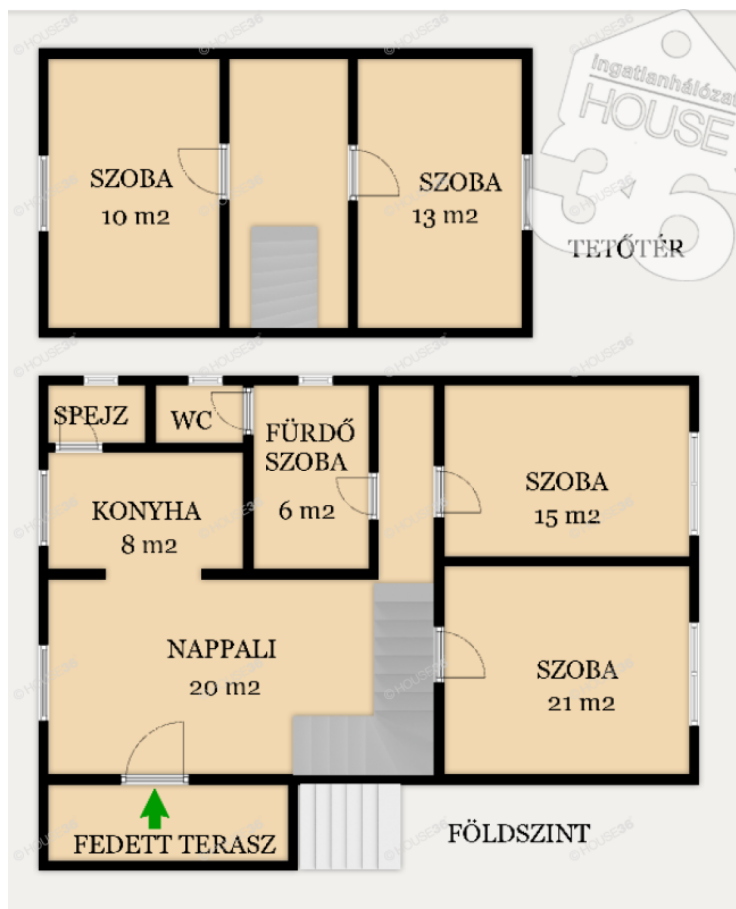
Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu



Alaprajz