

***ÁRZUHANÁS* Eladó tanya Kecskeméttől pár percre!**

Irányár:

6 500 000 Ft81 250 Ft/m²

18 095 EUR

MNB köz. árf. 2026.07.16

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nyárlőrinc

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tormási Hajnalka

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Leírás:**Tanyasi élet Kecskemét közelében!**

A 2914 m²-es telek ideális mindazok számára, akik önellátásra, állattartásra vagy nyugodt vidéki életre vágnak. A 80 m²-es házban két szoba, konyha és fürdőszoba található, melyek egy kis fantáziával és munkával újra otthonossá varázsolhatók. A 40 m²-es melléképület számtalan lehetőség rejt – műhely, tároló vagy akár istálló kialakítására is alkalmas.

Képzeld el a reggeleit: a frissen főtt kávé illata, a természet hangjai és a kristálytiszt levegő! A tanya mindössze 150 méterre található a főúttól, így könnyen megközelíthető, de elég távol van ahhoz, hogy teljesen nyugalomban élvezhesse az életet. Fűtő kút és villany biztosítja a megfelelő ellátást, lehetőség van egy igazán fenntartható életmódra.

Jellemzők:

- 2914 m² saját önálló telek
- vályog építés
- 80 m² lakóépület
- 40 m² melléképület
- főút 150 méterre
- kifüggesztés szükséges
- per-, teher és igénymentes

Ne hagyja ki ezt a páratlan lehetőségeket! Hívjon most, és nézze meg személyesen ezt a kivételes ingatlant!

Legyen az Öné ez a csodálatos tanya, ahol megvalósíthatja álmait!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Műszaki adatok:**Ház altípus:** Tanya**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Egyedi fűtési mód**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Villany, Fűtő kút**Alapterület:** 80 m²**Telek területe:** 2914 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Építés éve:** 1920**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 40 m²**Betonút melletti:** Nem**Közüvilágítás:** Nincs**Földút hossza kb (betonúttól):** 150 m**Buszmegálló távolsága kb:** 3500 m**Bolt távolsága kb:** 3500 m**Iskola/óvoda távolsága:** 3500 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

6 500 000 Ft | Nyárlőrinc

Eladó - Ház

ÁRZUHANÁS Eladó tanya Kecskeméttől
pár percre!

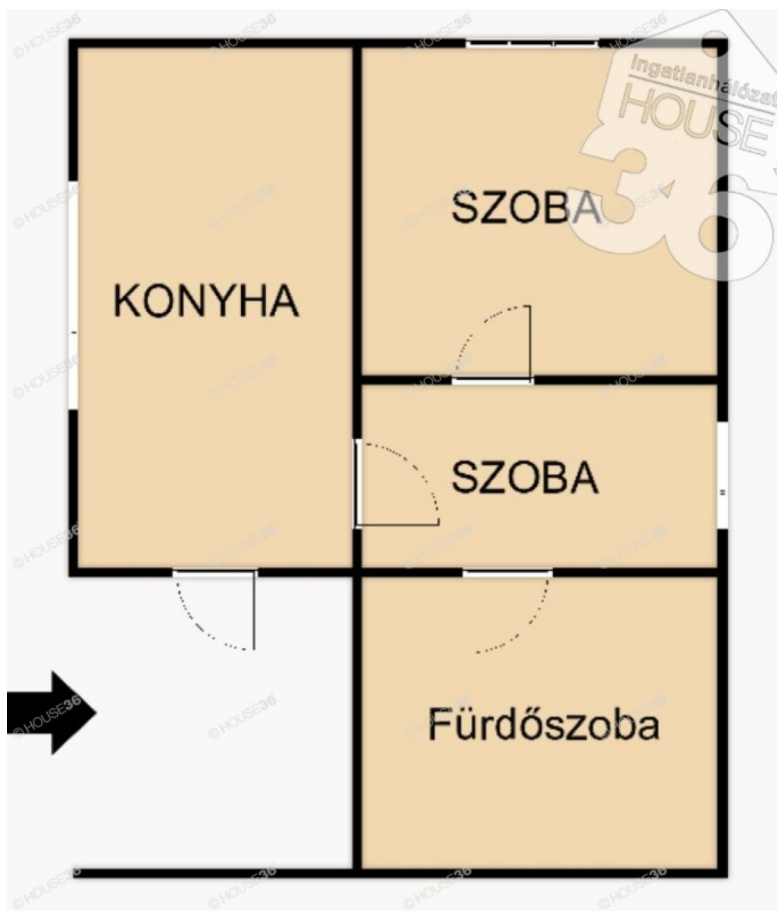
Az Ön kapcsolattartója

Tormási Hajnalka

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu



Alaprajz