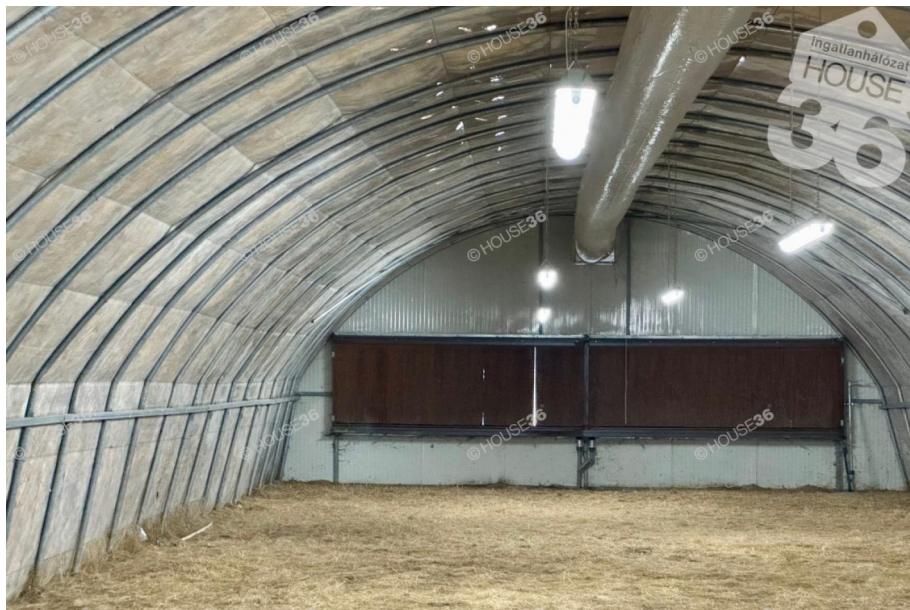


## Kecskeméten magas hozamú termőterület eladó!



Irányár:

**13 000 000 Ft**1 343 Ft/m<sup>2</sup>**36 669 EUR**

MNB köz. árf. 2026.06.01

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Kiszfái | Eladó - Telek



Az Ön kapcsolattartója

**Berente Imre**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 418 0635

E-mail: imre.berente@h36.hu

### Leírás:

Kecskemét Kiszfái területén eladó 9682 m<sup>2</sup> szántó, kiváló helyen !

Jelenleg is hasznosított, 3 egyenként 7x30m-es laskagomba termesztésre kialakított fóliasátor tud termelni folyamatosan, mely önmagában is 9 000 000 Ft értéket képvisel, és a vételár részét képezi. A területből nem foglal nagy helyet, így számos további lehetősége van egyéni elképzeléseit megvalósítani!

Jellemzők:

- 9682 m<sup>2</sup>
- villany kiépítve
- fűtő kút
- gáz és városi víz telekhatáron
- 3% beépíthetőség
- jól megközelíthető
- lakott területen

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfelek számára **INGYENESEK!**

### Műszaki adatok:

**Telek altípus:** Külterületi**Közművek:** Villany**Telek területe:** 9682 m<sup>2</sup>**Betonút melletti:** Nem**Földút hossza kb (betonúttól):** 400 m**Buszmegálló távolsága kb:** 400 m**Bolt távolsága kb:** 1500 m**Iskola/óvoda távolsága:** 3000 m**Közvilágítás:** Van**Ingtalan tulajdoni helyzete:** Saját**Elhelyezkedés:** falusias lakóövezet**Beépíthetőségi százalék:** 3 %**Beépítési mód:** szabadon álló**Bekerített-e a terület:** igen**Közművek hol található:** telekhatáron**Összközműves:** nem**Elbontandó felépítmények a telken:** ---**Külterületi:** igen**TRT rendeltetési zóna:** mk**Ingtalan megnevezése a tulajdoni lapon:** szántó

**13 000 000 Ft** | Kecskemét Kiszfái | Eladó - Telek

**Kecskeméten magas hozamú termőterület  
eladó!**



Az Ön kapcsolattartója

**Berente Imre**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: **+36 70 418 0635**

E-mail: [imre.berente@h36.hu](mailto:imre.berente@h36.hu)