Félegyházától 11 percre, az M5 autópálya közelében, jó állapotú üzem eladó!



Irányár:

330 000 000 Ft

417 722 Ft/m²

887 097 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.27

Energetika

A+ A B C D **E** F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Petőfiszállás | Eladó - Ipari



Az Ön kapcsolattartója

Héder Attila

Hitelszakértő, ingatlanértékesítő

Tel.:**+36 30 352 7572**

E-mail: attila.heder@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyházától 11 percre, az M5-ös autópálya felhajtótól 9 km-re, remek állapotban lévő, gondosan megépített, 780 m2-es üzem, 3022 m2-es területen eladó. Jól megközelíthető Kecskemét, Szeged de Kiskunmajsa irányából is.
A település jó hangulatú, együttműködő, szívesen várják az új befektetőt.

- A telephely 3 ütemben készült, 2001-től 2010-ig. Tégla és könnyűszerkezetes szendvicspanelból. A csarnokok fűtése alkalmas üllő munkavégzésre is.
- Összközműves. A megfelelő műszaki engedélyekkel rendelkezik.
- A kiszolgáló egységek kivételével, a csarnokokban acélhéjas iparpadló található.
- Kamionos pakolás megoldott.
- Parkosított telken automata öntözőrendszer javítja az életminőséget.
- Az üzem aktív időszakában a busz a telephely előtt állt meg.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Az ingatlan kizárólag ingatlanértékesítővel tekinthető meg!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK

Keresse fel irodánkat, ahol az összes bank legkedvezőbb ajánlatával és ingyenes hitel-ügyintézéssel állunk rendelkezésére. CSOK, Falusi CSOK, Babaváró és egyéb állami támogatások teljes körű ügyintézése.
Banki összehasonlítások, adózási, illetékfizetési számítások, energetika, a legkedvezőbb jogi képviselet egy helyen.

Műszaki adatok:

Ipari altípus: Üzem
Építési mód: Könnyűszerkezetes
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota: Jó
Tájolás lakóingatlannál: É-NY
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló
Közművek: Összközmű, Fúrtkút
Energetikai besorolás: E
Alapterület: 790 m2
Telek területe: 3022 m2
Építés éve: 2007
Felújítás éve: 2010
Pince van: ---
Műszaki felújítások: Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db
Extrák: Riasztó, Automata öntözőrendszer, Kamerarendszer
Egyéb extrák: ipari padló, acélhajas burkolat,
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 50 m
Bolt távolsága kb: 200 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

330 000 000 Ft | Petőfiszállás | Eladó - Ipari

Félegyházától 11 percre, az M5 autópálya közelében, jó állapotú üzem eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Héder Attila
Hitelszakértő, ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 30 352 7572**
E-mail: attila.heder@h36.hu

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!