

Kecskemét belvárosában sorház ELADÓ !!!



Irányár:

120 000 000 Ft1 297 999 Ft/m²**327 833 EUR**

MNB köz. ár. 2026.04.30

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

Leírás:

CSAK NÁLUNK!!! CSAK NÁLUNK!!! ÉS CSAK 4 DB!!!

Kecskemét belvárosában prémium minőségben épített sorház eladó!

A belváros szívében, de csendes kisutcában egy 4 lakásos újonnan épülő társasházban kínálunk ingatlanokat. A társasházban 3 db lakáson belül 2 szintes saját kertkapcsolatos sorházi lakás kerül kialakításra, illetve 1 db exclusive, 1 szintes lakás, külön bejárattal, amerikai konyhával, nappalival, 3 hálóval, 2 fürdővel, nagy terasszal.

Mindegyik lakáshoz tartozik 1 db fedett gépkocsibeálló zárt udvaron belül (ennek ára 9,000,000 .-), elektromos töltővel. 5 db kerül kialakításra.

Az épületben hőszivattyús hűtés - fűtés és napelemek lesznek kialakítva, biztosítva az ott lakóknak a szinte 0 rezsiköltségeket!!

A műszaki tervdokumentáció megtekinthető irodánkban!!!

1. lakás: 92,45 m², terasz: 16,27 m², erkély: 4,56 m², saját udvar
2. lakás: 92,45 m², terasz: 16,27 m², erkély: 4,56 m², saját udvar
3. lakás: 97,01 m², terasz: 19,10 m², erkély: 4,56 m², saját udvar
4. lakás: 90,14 m², terasz: 29,20 m²

Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott információk alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink Vevőink részére díjmentesek! Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

RÉGI MEGY, ÚJ JÖN? KERESSEN BIZALOMMAL!! SEGÍTEK

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Sorház

Építési mód: Téglá

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Padlófűtés, Hőszivattyús

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Mélygarázs

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A+

Alapterület: 92.45 m²Telek területe: 100 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 4.65 m²Terasz(ok) területe: 16.27 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2024

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db

Extrák: Klíma, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Elektromos redőny, Napelem

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

120 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Ház (Projekt)

Kecskemét belvárosában sorház ELADÓ !!!



Az Ön kapcsolattartója
Várnagy Krisztina
Vezető értékesítő ★★ ★
Tel.: **+36 70 389 6761**
E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu



Alaprajz